



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správy majetku

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/56458/2015/Ka
Č.j.: MěÚN/13947/2016
Vyřizuje: Ing. Alena Kalinová
Tel.: 315650344
E-mail: alena.kalinova@neratovice.cz

Neratovice, dne 15.03.2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ OHLÁŠENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Středočeský kraj, IČ 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

v zastoupení

Ing. Hynek Seiner, IČ 74569104, Jana Zajíce 986, 530 12 Pardubice 12

(dále jen "stavebník") dne 18.11.2015 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Rekonstrukce komunikace III/24420 Nedomice Nedomice, Ovčáry, Všetaty

(dále jen „stavba“) na pozemcích: parc.č. 1109/1, 1050/8, 1050/11, 535/5, 1050/17 v katastrálním území Nedomice, parc.č. 1109/4, 1089/1, 110/3, 532/ v katastrálním území Ovčáry u Dřís a parc.č. 688/1, 660/1 v katastrálním území Všetaty. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

Rekonstrukci stávající silnice III/24420 Nedomice v délce 3 719 metrů - v úseku navazující na již rekonstruovaný úsek v k.ú. Všetaty až po křižovatku s II/331 v k.ú. Ovčáry:

- Intravilánové úseky – frézování asfaltového povrchu, lokální opravy a položení nového živичného krytu ve stávající niveletě
- Extravilánové úseky – zesílení konstrukce silnice a v podélných pásech při okrajích vozovky doplnění konstrukčních vrstev

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), čl. II zákona č. 268/2015 Sb., přechodná ustanovení, odst. 1 a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje** podle § 112 odst. 1 stavebního zákona **zahájení stavebního řízení**, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

12 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Neratovice, odboru správy majetku, ve dnech pondělí a středa: 8:00 - 11:30 hodin, 12:30 - 17:00 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého mají účastníci možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu jeden týden od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Alena Kalinová
vedoucí oddělení městského investora
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:**Účastníci (datovou schránkou)**

Ing. Hynek Seiner, Jana Zajíce 986, Pardubice III-Studánka, 530 12 Pardubice 12

v zastoupení pro: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,

KSÚS Středočeského kraje, p.o., oblast Mnichovo Hradiště, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Obec Nedomice, Nedomice 78, 277 14 Dřísy – **PROSÍME VYVĚSIT !**

Obec Ovčáry, Ovčáry 41, 277 14 Dřísy - **PROSÍME VYVĚSIT !**

Městys Všetaty, T. G. Masaryka 69, 277 16 Všetaty **PROSÍME VYVĚSIT !-**

ČEZ Distribuce , a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 84 Praha 3
 SŽDC, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
 ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3
 UNI Promotion s.r.o., Šlikova 294/31, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 6
 RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
 Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, Kladno, 272 01 Kladno 1
 STAVOKOMPLET spol.s r.o., Královická 251, Zápy, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1
 První Labská, s.r.o., Ovčáry 159, 277 14 Dřísy

Ostatní účastníci dle § 112 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- v katastrálním území Ovčáry u Dřís:
 - st. p.:** 57, 122/1, 123, 136, 143, 144, 145, 146, 170, 184/5, 187, 196, 197, 233, 235, 238, 241
 - parc. č.:** 110/13, 452/9, 452/39, 452/41, 452/44, 531/30,531/33, 531/34, 531/35, 1146
- v katastrálním území Nedomice:
 - st. p.:** 8/1, 9, 10, 13, 15, 16/1, 16/2, 17, 19, 25, 26, 28, 29/2, 30, 31, 34/3, 41, 42, 43/1, 43/2, 44, 45, 52/1, 52/2, 130/1, 148/1, 201, 210, 230, 231, 244, 245, 264, 265, 277, 816
 - parc. č.:** 5, 6, 9, 10, 15, 18/1, 24/1, 26/1, 26/2, 27/1, 31, 34, 56, 59/1, 61/1, 62/1, 62/25, 62/32, 62,33, 64, 65/5, 67/1, 534/7, 535/2, 535/3, 694/3, 694/4, 694/7, 694/9, 714/33, 714/34, 714/35, 714/36, 714/37, 714/38, 714/39, 714/42, 714/43, 714/44, 714/45, 714/52, 714/53, 714/54, 714/55, 714/53, 718/1, 718/2, 718/3, 718/4, 726/1, 726/2, 726/3, 803/1, 803/2, 803/3, 805, 811/1, 811/8, 814/4, 814/6, 816/1, 817/2, 826/2, 826/7, 826/10, 826/11, 826/24, 826/28, 826/29, 833/1, 833/3, 937/3, 937/9, 937/10,937/11, 937/16, 1050/1, 1050/4 , 1050/7, 1050/9, 1050/10, 1050/13, 1050/15, 1050/18, 1051, 1093/1, 1102, 1109/1, 1109/3, 1110, 1132/2, 1132/10, 1134, 1137, 1146, 1149, 1151, 1152/1, 1152/2, 1153
- v katastrálním území Všetaty:
 - st. p.:** 24, 25, 30, 31, 32/1, 33/1, 33/2, 34/1, 34/2, 35/1, 78/2, 114, 116, 442/1
 - parc. č.:** 48/1, 48/2, 64, 80, 84/1, 84/4, 84/7, 84/8, 84/28, 95/2, 100/1, 100/7, 112/3, 112/4, 440/19, 440/20, 440/21, 441/2, 441/19, 441/26, 444/3, 448/3, 452/2, 463, 464/1, 464/2, 465, 472, 474, 476, 491, 507, 508/1, 514, 515, 524, 525, 534, 535, 553, 554/2, 554/3, 556, 565/1, 568, 569/3, 570/5, 570/6, 572/2, 573/1, 573/2, 573/3, 574/1, 574/3, 575/2, 576/2, 577/2, 581, 582, 586/2, 587/2, 615/1, 615/2, 617, 618, 619, 686/1, 691, 695/3, 1100, 1116, 1118, 1120

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- v katastrálním území Ovčáry u Dřís:
 - č. p.:** 25, 29, 39, 55, 69, 70, 71, 94, 104, 106, 115, 116, 152, 153, 145, 149
- v katastrálním území Nedomice:
 - č. p.:** 2, 3, 4, 8, 10, 11, 12, 13, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 48, 55, 61, 62, 66, 73, 78, 80, 84, 85, 91, 93, 94,
- v katastrálním území Všetaty:
 - č. p.:** 1, 2, 3, 4, 40, 46, 47, 52, 54, 77, 111, 116, 207, 413

Dotčené orgány (datová schránka):

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Mělník, DI, Bezručova 2796, 276 01 Mělník 1
 HZS Středočeského kraje, ÚO Mělník, Bezručova 3341, 276 01 Mělník 1
 KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP v Mělníku, Dittrichova 329/17, 120 00 Praha 2
 Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6
 Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, Praha 2-Vinohrady, 121 06 Praha 2
 Úřad městysu Všetaty, odbor výstavby a ÚP, T. G. Masaryka 69, 277 16 Všetaty
 ObÚ Ovčáry, Ovčáry 41, 277 14 Dřísy
 ObÚ Nedomice, Nedomice 78, 277 14 Dřísy

Dotčené orgány (interní vypravení):

MěÚ Neratovice, OSČaD, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
 MěÚ Neratovice, OSVaŠ, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
 MěÚ Neratovice, OŽP, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice