

# ÚŘAD MĚSTYSE VŠETATY

Odbor výstavby a ÚP

T. G. Masaryka 69

277 16 Všetaty

Spis. zn.: ÚVŠ/Výst./949/2017  
Č.J.: ÚVŠ/Výst./949/2017/1/D  
VYŘIZUJE: Hana Dědičová  
TEL.: 315 696 140  
E-MAIL: stavebniuradvsetaty@seznam.cz

Všetaty: 15.5.2018

Obec Nedomice, IČO 00662259, Nedomice 78, 277 14 Dřísy,  
zástupce : Libor Klus, nar. 3.4.1962, Na Mlejnici 220, 294 02 Kněžmost

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Nedomice, IČO 00662259, Nedomice 78, 277 14 Dřísy,  
zástupce : Libor Klus, nar. 3.4.1962, Na Mlejnici 220, 294 02 Kněžmost**

(dále jen "žadatel") podal dne 13.12.2017 a ve dnech 23.04.2018 a 10.05.2018 doplnil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **Nedomice - oprava místních komunikací**

na pozemku st. p. 9, 11/1, 12, 17, 20, 21, 23, 24, 51/2, 52/2, 128, 158, 159, 209/1, 209/2, 239/1, 249; parc. č. 4/1, 5, 9, 43/4, 813/4, 814/1, 814/4, 816/2, 817/1, 908/18, 908/82, 937/3, 937/16, 945/7, 1050/10, 1050/13, 1050/17, 1090/1, 1109/1, 1111 v katastrálním území Nedomice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Opravu místních komunikací a vybudování nových vjezdů a chodníků, zpevněného stání a plochy pro kontejnery (ul. „Na Ohradu“). Lokalita „ul. Na Ohradu“ a „ul. Kozí“ je napojena na stávající komunikaci č. III/24420.

**Lokalita "ul. Na Ohradu"** – celková délka komunikace a chodníku činí cca 155 m, celková zastavěná plocha je 1224 m<sup>2</sup>. Plocha pro kontejnery je rozměrů 1,50 x 3,50 m.

**Lokalita "ul. Kozí"** – celková délka komunikace činí cca 210 m, celková délka chodníku cca 120 m. Celková zastavěná plocha je 1413 m<sup>2</sup>.

**Lokalita "ul. Oskořínek" a "ul. Ke Stránským"** – celková délka komunikací činí cca 220 m, celková zastavěná plocha 1267 m<sup>2</sup>.

SKLADBY :

<b>Komunikace :</b>	asfaltový beton ACO 11	ABS II	tl. 40 mm
	obalované kamenivo	OKS I	tl. 60 mm
	mechanicky zpevněné kamenivo		tl. 150 mm
	štěrkodrt'		tl. 200 mm

---

Celkem tl. 450 mm

**Vjezdy a parkovací plochy :**

dlažba betonová zámková (červená)	tl. 80 mm
ložní vrstva dlažby	tl. 40 mm
šterkodrt'	tl. 200 mm

-----  
Celkem tl. 320 mm

**Chodníky :**

dlažba zámková betonová (šedá)	tl. 60 mm
ložní vrstva dlažby	tl. 30 mm
šterkodrt'	tl. 150 mm

-----  
Celkem tl. 240 mm

**Plocha pro kontejnery :**

cementový beton	tl. 100 mm
šterkodrt'	tl. 150 mm

-----  
Celkem tl. 250 mm

Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

**15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, úřední dny Po a St 7:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopvat jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Hana Dědičová**  
referentka odboru výstavby a ÚP  
oprávněná úřední osoba  
„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů** na úřední desce městyse Všetaty a obce Nedomice. Oznámení musí být dle § 26 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu, jak je výše uvedeno.

Úřední deska :

vyvěšeno dne :

sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup :

vyvěšeno dne :

sejmuto dne :

### **Obdrží:**

účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) SZ a § 27 odst. 1 písm. a) SŘ

Obec Nedomice, IDDS: ja3asm2 ..... **PROSÍME VYVĚSIT !**

sídlo: Nedomice č.p. 78, 277 14 Dřísy

**zástupce : Libor Klus, Na Mlejnici č.p. 220, 294 02 Kněžmost**

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) SZ a § 27 odst. 1 písm. a) SŘ

Renata Cvrková, Nedomice č.p. 8, 277 14 Dřísy

Stanislav Levý, Nedomice č.p. 92, 277 14 Dřísy

Miroslava Levá, Nedomice č.p. 92, 277 14 Dřísy

Juraj Zubko, Nedomice č.p. 73, 277 14 Dřísy

Anna Zubková, Nedomice č.p. 73, 277 14 Dřísy

Jaroslava Parthová, Bojanovická č.p. 2718/17, Praha 4-Záběhlce, 141 00 Praha 41

Andrej Číž, Nedomice č.p. 68, 277 14 Dřísy

Leona Michková, Nedomice č.p. 68, 277 14 Dřísy

Milan Jakubec, Nedomice č.p. 47, 277 14 Dřísy

Milan Horský, Nedomice č.p. 39, 277 14 Dřísy

Miluše Musilová, Nedomice č.p. 6, 277 14 Dřísy

Vladimír Nezbeda, T. G. Masaryka č.p. 273, 277 13 Kostelec nad Labem

Jiří Jakubec, Nedomice č.p. 47, 277 14 Dřísy

David Vrba, Nedomice č.p. 3, 277 14 Dřísy

Pavel Švesták, Nedomice č.p. 5, 277 14 Dřísy

Iveta Švestáková, Nedomice č.p. 5, 277 14 Dřísy

Vratislav Fabián, Nedomice č.p. 50, 277 14 Dřísy

Miroslav Macháček, Nedomice č.p. 102, 277 14 Dřísy

Marie Macháčková, Nedomice č.p. 102, 277 14 Dřísy

Jaroslava Horská, Nedomice č.p. 4, 277 14 Dřísy

Jiří Batela, IDDS: a8i6rdp

trvalý pobyt: Nedomice č.p. 97, 277 14 Dřísy

Alena Batelová, Nedomice č.p. 97, 277 14 Dřísy

Miluše Oberreiterová, Nedomice č.p. 79, 277 14 Dřísy

Milan Putna, Nedomice č.p. 79, 277 14 Dřísy

Petra Putnová, Nedomice č.p. 79, 277 14 Dřísy

Martina Stránská, Nedomice č.p. 107, 277 14 Dřísy

Václav Stránský, Nedomice č.p. 107, 277 14 Dřísy

vlastníci technické infrastruktury

Středočeské vodárny, a.s., IDDS : qztgg8d

sídlo : U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno

STAVOKOMPLET spol. s r.o., IDDS : n834kd3  
sídlo : Královická 251, 250 01 Zápý  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS : v95uqfy  
sídlo : Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS : qa7425t  
sídlo : Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) SZ a § 27 odst. 2 SŘ

vlastníci pozemků parc.č. 6, 10, 43/6, 54, 56, 507/2, 507/31, 507/101, 507/102, 507/103, 534/1, 534/11, 813/7, 937/9, 937/10, 937/11, 1037/8, 1050/1, 1132/10.

vlastníci staveb na pozemcích parc.č. st. 7, 13, 19, 21, 22, 43/1, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 51/1, 53, 131, 246/1, 246/2, 247, 322, 265.

dotčené správní úřady

Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, IDDS : hjyaavk

Sídlo : Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Dejvice

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Mělník, DI, IDDS : 2dtai5u

sídlo : Bezručova 2796, 276 01 Mělník

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS : a6ejgmx

sídlo : Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, odbor dopravy, IDDS : 45qb68g

sídlo : Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

ČR-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, IDDS : prqhp9p

sídlo : Bezručova 3341, 276 01 Mělník

ostatní

Regionální muzeum Mělník, p.o., IDDS : nxzk7gx

sídlo : náměstí Míru 54, 276 01 Mělník

spis SÚ