



environmentální průzkum s.r.o

[www.kkpruzkum.cz](http://www.kkpruzkum.cz)

Oznámení záměru s náležitostmi přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

## MLÝN DŘÍSY

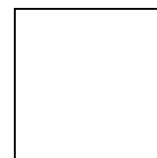


**Oznamovatel:** UNIMILLS a.s.  
Ke Klíčovu 56/1  
190 02 Praha 9

**Zpracovatel:** Ing. Jan Král a Mgr. Ladislav Kleger  
K+K environmentální průzkum s.r.o.  
Vyšehradská 320/49  
128 00 Praha 2

Praha, listopad 2010

© K+K environmentální průzkum





**OBSAH:**

<b>ÚVOD .....</b>	<b>5</b>
<b>A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....</b>	<b>6</b>
A.I. OBCHODNÍ FIRMA .....	6
A.II. IČ.....	6
A.III. SÍDLO .....	6
A.IV. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE .....	6
<b>B. ÚDAJE O ZÁMĚRU.....</b>	<b>7</b>
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	7
<i>B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 .....</i>	<i>7</i>
<i>B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru .....</i>	<i>7</i>
<i>B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území).....</i>	<i>14</i>
<i>B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry .....</i>	<i>15</i>
<i>B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí .....</i>	<i>22</i>
<i>B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru .....</i>	<i>23</i>
<i>B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení .....</i>	<i>34</i>
<i>B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....</i>	<i>34</i>
<i>B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....</i>	<i>34</i>
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH.....	35
<i>B.II.1. Půda.....</i>	<i>35</i>
<i>B.II.2. Voda.....</i>	<i>38</i>
<i>B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje.....</i>	<i>38</i>
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH .....	41
<i>B.III.1. Ovzduší .....</i>	<i>41</i>
<i>B.III.2. Odpadní vody .....</i>	<i>44</i>
<i>B.III.3. Odpady.....</i>	<i>46</i>
<i>B.III.4. Ostatní: Hluk, vibrace, radon, oslunění.....</i>	<i>48</i>
<i>B.III.5. Doplnující údaje.....</i>	<i>50</i>
<b>C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....</b>	<b>52</b>
C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ .....	52
C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	58
<i>C.II.1. Ovzduší .....</i>	<i>58</i>
<i>C.II.2. Voda.....</i>	<i>62</i>
<i>C.II.3. Půda.....</i>	<i>62</i>
<i>C.II.4. Geologie.....</i>	<i>62</i>

C.II.5. Fauna a flóra .....	63
C.II.6. Krajina .....	64
C.II.7. Hluková situace v zájmovém území .....	64
<b>D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....</b>	<b>69</b>
D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI .....	69
D.I.1. Charakteristika a odhad velikosti vlivu na obyvatelstvo a veřejné zdraví .....	69
D.I.2. Sociálně-ekonomické vlivy .....	70
D.I.3. Charakteristika a odhad velikosti vlivu na klima a ovzduší .....	70
D.I.4. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na hlukovou situaci a event. další fyzikální charakteristiky .....	78
D.I.5. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na povrchové a podzemní vody .....	87
D.I.6. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na půdu .....	88
D.I.7. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na horninové prostředí a přírodní zdroje .....	88
D.I.8. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na faunu, flóru a ekosystémy .....	89
D.I.9. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na krajinu .....	89
D.I.10. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na hmotný majetek a kulturní památky .....	98
D.I.11. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na chráněné přírodní objekty a území .....	99
D.I.12. Přehled významnosti jednotlivých vlivů .....	99
D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI .....	100
D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE .....	102
D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ .....	102
D.V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNOZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ PŘI HODNOCENÍ VLIVŮ .....	104
D.VI. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ .....	104
<b>E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠNÍ ZÁMĚRU .....</b>	<b>105</b>
<b>F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....</b>	<b>106</b>
<b>G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....</b>	<b>107</b>
<b>H. PŘÍLOHY</b>	

## Seznam příloh

### Mapy a výkresy

Mapa č. 1) Mapa širších vztahů (bez měřítka)

Výkres č. 1) Zastavovací studie, M = 1 : 1 500

Výkres č. 2) Celkové pohledy (bez měřítka)

Výkres č. 3) Schéma organizace dopravy (bez měřítka)

### Dokumenty

Dokument č. 1) Fotodokumentace

Dokument č. 2) Prospekt vzduchových filtrů od firmy Bühler

Dokument č. 3) Závazné stanovisko krajského úřadu Středočeského kraje k odnětí půdy ze ZPF

Dokument č. 4) Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice k DUR

### Vyjádření

Vyjádření č. 1) Vyjádření k souladu s územně plánovací dokumentací

Vyjádření č. 2) Vyjádření k EVL a Ptačím oblastem podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

### Specializované studie

Studie č. 1) Rozptylová studie znečištění ovzduší (RNDr. Marcela Zambojová)

Studie č. 2) Hluková expertiza + Doplněk na základě požadavku KHS (Beryl, spol. s.r.o.)

Studie č. 3) Posouzení vlivu záměru na krajinný ráz (Mgr. Ladislav Kleger)

## Seznam použitých zkratk

BPEJ	bonitované půdně ekologické jednotky	NZ	navrhovaný záměr
č.	číslo	Oznámení	oznámení dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb.
dB	decibel	p.č.	parcela číslo
CHKO	Chráněná krajinná oblast	PD	plánovací dokumentace
CHLÚ	Chráněné ložiskové území	PM <sub>10</sub>	prašný aerosol do 10μg
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	PP	přírodní památka
CO	oxid uhličitý	PR	přírodní rezervace
HTÚ	hrubé terénní úpravy	PUPFL	pozemky určené k funkci lesa
IG	inženýrskogeologický průzkum	RBC	regionální biocentrum
KR	krajinný ráz	RBK	regionální biokoridor
KHS	krajská hygienická stanice	SO <sub>2</sub>	oxid siřičitý
KN	katastr nemovitostí	SŽDC	Správa železniční dopravní cesty
KÚ	krajský úřad	TS	trafostanice
k.ú.	katastrální území	TSK	Technická správa komunikací
LBC	lokální biocentrum	ÚAN	území s archeologickými nálezy
LBK	lokální biokoridor	ÚP	územní plán
LAeq	ekvivalentní hladina hluku A [dB(A)]	ÚPD	územně plánovací dokumentace
MŽP	Ministerstvo životního prostředí ČR	ÚSES	územní systém ekologické stability
MČ	městská část	VKP	významný krajinný prvek
Mú	městský úřad	ZPF	zemědělský půdní fond
NBC	nadregionální biocentrum	ZCHÚ	zvláště chráněné území
NBK	nadregionální biokoridor	ŽP	životní prostředí
NP	národní park	zákon	není-li uvedeno jinak je zákonem myšlen zákon 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů
NPP	národní přírodní památka		
NPR	národní přírodní rezervace		
NO <sub>2</sub>	oxid dusičitý		
NO <sub>x</sub>	oxidy dusíku		

## Úvod

Předkládaný záměr představuje výstavbu areálu obilného mlýna na rozvojových plochách jižně od obce Dřísy, v sousedství železniční stanice Dřísy. Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce a jeho 3. změnou z července 2010 na plochách určených pro „výrobu, sklady a výrobní služby“.

Areál mlýna sestává z několika objektů. Hlavními nadzemními objekty budou výrobní a skladovací objekt (max. výška 37 m), obilná sila (max. výška 37 m), vstupní objekt (max. výška 4 m) a administrativní budova (max. výška 11 m). Areál bude dále doplněn o některé další objekty, jako je retenční a požární nádrž, železniční vlečka, komunikace, parkovací plochy atd.

Mlýnský areál bude sloužit ke zpracování obilí, konkrétně pšenice a žita, na mouky a moučné výrobky. Obilí do mlýnského areálu bude dováženo od zemědělské prvovýroby z okolního regionu nebo ze skladovacích zemědělských sil. Doprava bude po silnici nákladními auty nebo po železnici vagony. Součástí mlýna nebude sušička, obilí bude nakupováno předčištěné.

Vzhledem k charakteru záměru byl v Oznámení kladen zvláštní důraz zejména z hlediska vlivu stavby na krajinný ráz, ovzduší (prachové částice z mletí obilí a doprava) a hlukovou situaci v okolí záměru (vliv hluku z technologických zařízení a dopravy). Pro tyto potřeby byly vypracovány specializované studie, které jsou zapracovány v textu Oznámení a jejichž plné znění je součástí příloh.

Mlýn je navržen do těsné blízkosti železniční stanice Dřísy, což umožní využití železnice pro dopravu obilí. Navržená lokalita leží na okraji obce, a je od obce oddělená železniční tratí, což je pozitivní z hlediska ovlivnění obyvatel Dřís hlukem a emisemi.

Projekt mlýna byl občanům obce několikrát prezentován – jednak při projednávání změny územního plánu, jednak na prezentaci projektu v Dřísech, který zorganizovala firma Unimills a.s. 29.9. 2010. Dále byli občané Dřís, kteří projevíli zájem, na exkurzi v mlýně v Czorné v Maďarsku. Na webových stránkách obce ([www.drissy.cz](http://www.drissy.cz)) jsou prezentované veškeré informace a dokumenty o změně územního plánu, jsou zde k dispozici vizualizace mlýna Dřísy a projektová dokumentace pro územní rozhodnutí. Dále je na webu uvedena smlouva o spolupráci obce Dřísy s firmou Unimills a.s., která byla podepsaná v průběhu pořizování změny UP č. 3, dne 13.7.2010. Firma Unimills a.s. se ve smlouvě zavazuje přispět na výstavbu kanalizace v obci Dřísy, dále přispívat do fondu rozvoje obce a převést sídlo firmy Unimills a.s. do Dřís.

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A.I. Obchodní firma**

UNIMILLS a.s.

### **A.II. IČ**

267 66 698

### **A.III. Sídlo**

Ke Klíčovu 56/1

190 02 Praha 9

### **A.IV. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele**

Ing. Pavel Čepelák (výkonný ředitel)

Tel: 242 454 931 / Mob: 725 168 182 / E-mail: [pavel.cepelak@unimills.cz](mailto:pavel.cepelak@unimills.cz)



## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.I. Základní údaje

#### B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Mlýn Dřísy“

Záměr je zařazen do Kategorie II, bod 10.6:

Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Záměr je současně zařazen do Kategorie II, bod 9.2:

Novostavby (záměry neuvedené v kategorii I), rekonstrukce, elektrizace nebo modernizace železničních drah; novostavby nebo rekonstrukce železničních a intermodálních zařízení a překladišť.

#### B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

##### Stavba celkem

Zastavěná plocha:	8 679,0 m <sup>2</sup> (19,5%)
Zpevněné plochy celkem:	16 797,0 m <sup>2</sup> (37,8%)
- z toho: komunikace a manipulační plochy:	13 309,0 m <sup>2</sup>
odstavná stání:	2 117,0 m <sup>2</sup>
parkovací plochy:	671,0 m <sup>2</sup>
chodníky:	431,0 m <sup>2</sup>
sjízdný chodník:	269,0 m <sup>2</sup>
Požární nádrž:	182,0 m <sup>2</sup> (0,4%)
Retenční nádrž:	363,0 m <sup>2</sup> (0,8%)
Železniční vlečka:	4 097,0 m <sup>2</sup> (9,2%)
5.kolej:	504,0 m <sup>2</sup> (1,1%)
Plocha zeleně na terénu:	13 828,0 m <sup>2</sup> (31,1%)
* Plocha zeleně celkem:	16 868,0 m <sup>2</sup> (38,0%)
<b>Plocha areálu mlýna celkem:</b>	<b>44 450,0 m<sup>2</sup> (100%)</b>

\* Bilance ploch zeleně

zeleň na terénu	13 828,0 m <sup>2</sup>
popínavá zeleň** - 560 bm á 3 m <sup>2</sup>	1680,0 m <sup>2</sup>
požární nádrž	182,0 m <sup>2</sup>
retenční nádrž	363,0 m <sup>2</sup>
vlečka - 15% z plochy 4097 m <sup>2</sup>	615,0 m <sup>2</sup>
5. kolej - 40% z plochy 504 m <sup>2</sup>	200,0 m <sup>2</sup>
<u>Zezeň celkem</u>	<u>16 868,0 m<sup>2</sup></u>

\*\* *protihluková zeď 290 bm, nádrž SHZ 34 bm, výrobní objekt 20 + 2 x 22 bm, obilní silo 172 bm*

<u>Komunikační napojení a stezka</u>	<u>3 148,0 m<sup>2</sup></u>
- z toho: komunikace	1 875,0 m <sup>2</sup>
cyklostezka	166,0 m <sup>2</sup>
zeleň	1 107,0 m <sup>2</sup>
<u>Plocha staveniště celkem</u>	<u>47 598,0 m<sup>2</sup></u>

Výšeč za zastavovací studie, včetně označení jednotlivých stavebních objektů, je uvedena níže.

Obr. 1: Plánované stavební objekty v areálu mlýna.



- |                                 |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| 1 – vstupní objekt              | 6 – železniční vlečka |
| 2 – obilné silo                 | 7 – příjem obilí      |
| 3 – administrativní budova      | 8 – požární nádrž     |
| 4 – výrobní a skladovací objekt | 9 – retenční nádrž    |
| 5 – trafostanice                | 10 – SHZ              |

### Plochy a objemy

#### Vstupní objekt

plocha užitková	Pu =	121,0 m <sup>2</sup>
plocha zastavěná	Pz =	153,0 m <sup>2</sup>
plocha všech podlaží	Pzo =	153,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	Op =	716,0 m <sup>3</sup>

**Obilní sila**

plocha užitková	Pu =	2 964,0 m <sup>2</sup>
plocha zastavěná	Pz =	2 022,0 m <sup>2</sup>
plocha všech podlaží	Pzo =	7 022,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	Op =	68 576,0 m <sup>3</sup>

**Administrativní budova**

plocha užitková	Pu =	1 420,0 m <sup>2</sup>
plocha zastavěná	Pz =	546,0 m <sup>2</sup>
plocha všech podlaží	Pzo =	1 638,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	Op =	6 668,0 m <sup>3</sup>

**Výrobní a skladovací objekt**

plocha užitková	Pu =	13 671,0 m <sup>2</sup>
plocha zastavěná	Pz =	5 470,0 m <sup>2</sup>
plocha všech podlaží	Pzo =	16 823,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	Op =	113 119,0 m <sup>3</sup>

**Železniční výsypka**

plocha užitková	Pu =	345,0 m <sup>2</sup>
plocha zastavěná	Pz =	242,0 m <sup>2</sup>
plocha všech podlaží	Pzo =	372,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	Op =	2 232,0 m <sup>3</sup>

**Objekt SHZ (stabilní hasicí zařízení)**

plocha užitková	Pu =	174,0 m <sup>2</sup>
plocha zastavěná	Pz =	206,0 m <sup>2</sup>
plocha všech podlaží	Pzo =	206,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	Op =	2 254,0 m <sup>3</sup>
maximální objem nádrže		1 200m <sup>3</sup>

**Trafostanice**

plocha zastavěná	Pz =	40,0 m <sup>2</sup>
plocha všech podlaží	Pzo =	40,0 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	Op =	160,0 m <sup>3</sup>

**Kapacity**

**Vstupní objekt**

Laboratoř	2 zaměstnanci
Vrátnice	hlídací služba
Šatna řidičů	22 míst
Odpočinková místnost řidičů	12 míst

Obilní síla

Skladovací kapacita síla	30 000 t
Kanceláře příjmu a nákupčího	2 kanceláře
Sociální zázemí	pro 3 pracovníky

Administrativní budova

Stravování – výdej/ příprava	max. 50 hlavních jídel/ max. 20 minutek
Jídelna/shromažďovací místnost	40/60 míst u stolů
Kanceláře	21 pro 33 pracovníků
Hovorny/ zasedací místnosti	6 á 6 míst/2 á 24 míst
Archiv	4 místnosti
Pokusná pekárna	2 pracovníci

Výrobní a skladovací objekt

Počet mlýnských jednotek	3 ks
Výkon - mlýn A	350 t/24h
- mlýn B	200 t/24h
- mlýn C	200 t/24h
Moučná síla na homogenizaci mouk o objemu	1 300 m <sup>3</sup>
Moučná síla pro skladování mouky o objemu	8 000 m <sup>3</sup>
Síla na skladování krmiv o objemu	2 250 m <sup>3</sup>
Skladovací hala balených výrobků	3000 palet
Šatny s hygienickou smyčkou	pro 43 zaměstnanců
Šatny údržby	pro 5 zaměstnanců
Kanceláře vedoucích	6 kancelářů
Velín a laboratoř	2 pracoviště

Celkový roční semelek

Cílová kapacita při 300 dnech provozu ročně je 225 000 tun.

V počáteční fázi investor instaluje pouze 2 mlýnské jednotky s ročním semelkem 165 000 tun.

**Bilance zemních prací**

Při zemních pracích budou prováděny výkopy pro základy a podzemní podlaží stavebních objektů, dále pro retenční a požární nádrže v celkovém objemu 14 100 m<sup>3</sup>. Při provádění komunikací a terénních úpravách budou realizovány násypy o objemu cca 5 000 + 5 200 m<sup>3</sup> zeminy z výkopů na staveništi. Přebytek zeminy, kterou bude nutno odvézt, tak činí cca 3 900 m<sup>3</sup>.

Skrývka ornice bude provedena na celé ploše navrženého areálu tj. 4,445 ha. Při její mocnosti 0,2 m bude získáno cca 9 000 m<sup>3</sup> ornice.

Pro ohumusování ploch zeleně (při tloušťce 0,15 m) bude využito cca 2100 m<sup>3</sup> ornice skryté na staveništi.

Celkový přebytek ornice, se kterým bude naloženo dle požadavků orgánu ochrany ZPF, činí 6 900 m<sup>3</sup>.

### **Vyvolaná doprava**

Nákup obilí pro mlýn je plánovaný především od zemědělců z okolního regionu, proto bude většina obilí dovážena nákladními automobily z nedalekého okolí. Menší objem obilí bude dovážen ze vzdálenějších sil po železnici.

	počáteční kapacita	cílová kapacita
Roční dovoz obilí	165 000 t	225 000 t
§ z toho po silnici 76%	125 000 t	171 000 t
§ z toho po železnici 24%	40 000 t	54 000 t
Roční expedice výrobků	165 000 t	225 000 t
§ z toho po silnici 94%	155 000 t	211 000 t
§ z toho po železnici 6%	10 000 t	14 000 t

### **Nákladní automobilová doprava**

- § 37 NA denně pro dovoz obilí (tonáž 20 tun na soupravu)
- § 46 NA denně pro odvoz hotových výrobků (tonáž 20 tun na soupravu)

Uvedené hodnoty odpovídají cílovému semelku 225 000 tun obilí ročně. V počáteční fázi bude roční semelek 165 000 tun. V takovém případě bude vyvolaná doprava 27 / 34 NA denně (dovoz obilí / odvoz výrobků).

### **Nákladní železniční doprava**

- § Průměrně 23 vagonů řady ZaV týdně pro dovoz obilí
- § Průměrně 10 vagonů řady ZaV týdně odvoz hotových výrobků

Uvedené hodnoty odpovídají cílovému semelku 225 000 tun obilí ročně. V počáteční fázi bude roční semelek 165 000 tun. V takovém případě se bude jednat o 17 vagonů týdně pro dovoz obilí a 7 vagonů pro odvoz výrobků.

**Doprava v klidu****Nákladní automobily:**

Vlastní závodní autodoprava mlýnu Dřísy bude vybavena celkem 18-ti nákladními vozidly (nákladní automobily, tahače s návěsy a cisternami) a jedním Pick-Upem. Jejich odstavování bude zajištěno přímo v areálu na čekacích stáních před obilním silem a před výrobním objektem a na odstavných stáních vedle nakládacích stanovišť skladu hotových výrobků.

Kapacita stání:

§ čekací stání u sila:	8 + 12 = 20 míst
§ odstavná stání u sila	2 místa
§ čekací stání před výrobním objektem:	2 místa
§ odstavná stání před skladem:	4 místa

**Osobní automobily:**

Pro osobní automobily bude zřízeno parkoviště vně areálu, mezi vstupním objektem a administrativní budovou. Celková kapacita parkovacích stání činí 55 stání. Z toho jsou 3 vyhrazená pro imobilní.

**Kola:**

Pro odstavování bicyklů bude v areálu mlýna u vstupního objektu zřízen přístřešek na kola s uzamykatelnými stanovišti o kapacitě 12 míst.

**Počet zaměstnanců a směnnost**

Provoz mlýna si vyžádá odhadem až 80 pracovních míst. Vedle pracovníků vlastního výrobního provozu se bude jednat také o řidiče, pracovníky v administrativě a různé další podpůrné pozice (údržba, výdej jídel atd.).

Mletí bude probíhat nepřetržitě ve 3 směnách, většina navazujících činností (doprava, balení) bude probíhat ve 2 směnách. Zaměstnanci v administrativě budou pracovat v jediné směně.

### **B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)**

Kraj:	Středočeský
Obec:	Dřísy
Katastrální území:	Dřísy (633119)

Území vybrané pro výstavbu obilního mlýna se nachází ve Středočeském kraji, severně od řeky Labe, u železniční trati č. 072 mezi městy Stará Boleslav – Brandýs nad Labem a Všetaty u obce Dřísy. Dotčené pozemky leží jižně od železniční trati, která odděluje areál mlýna od zastavěné části obce. Mlýn bude mezi touto tratí a silnicí II/ 331.

Konkrétně se bude areál mlýna nacházet na parcelách č. 970/18, 970/19, 970/20, 970/21, 971/1 díl 1, 971/21, 971/22, 971/23, 971/24, 971/25 díl 2, 971/27 díl 1, 1300, 1301 v k.ú. 633119 Dřísy. Zábor dalších pozemků si vyžádá komunikační napojení mlýna a trafostanice SŽDC. Stavba si dále vyžádá některé dočasné zábory pro napojení komunikace, železniční vlečky a inženýrských sítí. Podrobný přehled dotčených pozemků je uveden v kapitole B.II.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Dřísy a jeho 3. změnou, na plochách určených pro „výrobu, sklady a výrobní služby“.



Obr. 2: Umístění záměru z hlediska širších vztahů (řešené území označeno červeně).



#### B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměr představuje výstavbu areálu obilného mlýna. Dotčené parcely byly do nedávna využívány jako zemědělská půda. Stavební pozemek má rovinný charakter a leží v nadmořské výšce okolo 171,5 m.n.m.

Pozemní stavební objekty umístěné v areálu jsou výškově zónovány. Největší výšky dosahují moučná sila výrobního objektu, která respektují horní hranici výškového omezení daného územním plánem, tj. 37 m nad terénem. Hlavní výrobní část, tj. vlastní mlýn a ostatní sila výrobního objektu dosahují výšky 28 m, zbývající část výrobního objektu tvoří haly o výšce 12, resp. 6 m. Druhý dominantní prvek tvoří obilná sila, jejich převažující základní hmota má výšku 32 m nad terénem, vystupující technologická věž 37 m a přístavba příjmového koše 12 m. Administrativní budova je třípodlažní (11 m vysoká), ostatní objekty, tj. vstupní objekt, železniční příjem obilí a trafostanice jsou jednopodlažní (výška do 6 m).

Z celkové plochy výrobního areálu cca 4,45 ha tvoří zastavěné plochy cca 0,87 ha, zpevněné plochy (komunikace, manipulační plochy a parkovací stání) cca 1,68 ha, těleso železniční vlečky cca 0,4 ha, vodní plocha požární nádrže 182 m<sup>2</sup>, retenční vsakovací nádrž 363m<sup>2</sup>. Zbývající plochy zeleně o rozloze cca 1,38 ha dosahují 31% z celkové plochy areálu.

Stavba je napojena jak na silniční, tak na železniční síť. Hlavní vjezd do areálu je situován na straně odvrácené od obce Dřísy, z jihozápadní strany, od silnice II. třídy č. 331. S ohledem na šířkové parametry stávající silnice a intenzitu provozu je pro chodce a cyklisty

navržena od křižovatky silnic II. a III. třídy souběžná stezka oddělená silničním rigolem. Napojení na železnici je z opačné strany areálu od železniční stanice. Vnitrozávodní doprava je organizována tak, aby se v převážné míře odehrávala na straně odvrácené od obce a byla krytá stavebními objekty.

Jihozápadním směrem jsou situovány i výdechy a nasávání vzduchotechnických zařízení z důvodu maximální eliminace vlivu hluku na stávající obytnou zástavbu obce Dřísy.

V areálu závodu jsou navrženy také samostatné peší propojovací chodníky pro bezpečnější pohyb chodců.

Parkovací plochy pro osobní automobily jsou umístěny v prostoru mimo oplocení vlastního areálu jako veřejně přístupné.

Areál bude po obvodě oplocen.

Plochy zeleně po obvodě i uvnitř areálu budou osázeny stromy dosahujícími celkové výšky maximálního vzrůstu až 30 m. Směrem do volné krajiny je navržen pás dřevin šířky cca 15 m, směrem ke zbývající plánované výrobní zóně pás šířky min. 5 m se stromy nižšího vzrůstu. Směrem k obci, tj. mezi vlečkou a stávající dráhou, je navrženo zvýšené oplocení (3 m) jako podpora pro „zelenou stěnu“ z popínavých dřevin. Navržená zeleň celkově podpoří zapojení stavby do okolní krajiny.

Stručný popis technologických procesů a postupů je uveden v kapitole B.I.6.

### **Nároky na dopravní infrastrukturu**

V souvislosti s provozem záměru bude dominující silniční doprava. Hlavní příjezd k areálu je navržen z jihozápadní strany ze silnice druhé třídy II/331 novým odbočovacím sjezdem ve vzdálenosti cca 280 m od průsečné křižovatky komunikací II/331 a III/10158 (Dřísy – Křenek) ve směru k obci Ovčáry. Napojení je řešeno zřízením pravého odbočovacího pruhu ve směru od Staré Boleslavi a rozšířením komunikace v opačném směru zajišťujícím vytvoření levého odbočení.

Dále je provedeno napojení stezkou pro peší a cyklisty, vedenou od stávající křižovatky silnic II/331 a III/10158 ke komunikacím se smíšeným provozem před areálem mlýna.

Souběžně je řešeno i napojení na železniční dopravu, jejíž podíl bude představovat cca 15% objemu přepravovaného nákladu. Areál mlýna bude napojen na veřejnou železniční síť v žst. Dřísy kolejí č. 101a. Tato kolej je napojena novou výhybkou č. 8 do stávající kusé manipulační koleje č. 5, která bude v rámci této stavby prodloužena o cca 37 m a nově zapojena výhybkou č. 9 do dopravní koleje č. 3.

### **Nákladní automobilová doprava**

Pro nákladní dopravu je navržen jediný třípruhový vjezd do areálu navazující na sjezd ze silnice II/331. Vjezd a výjezd z areálu bude kontrolován ostrahou ve vstupním objektu.

V obou krajních pruzích je přejezd přes váhu. Střední pruh bude sloužit pro průjezd vozidel technické údržby, dodávek obalového materiálu a ingrediencí do směsí, požární a záchranné služby a zásobování stravovacího zařízení v administrativní budově.

Vlastní pohyb vozidel navážejících obilí a odvážejících produkci a odpady (otruby a obilní nečistoty) a vedlejší produkty (např. peletky) bude v areálu směřován naváděcím systémem omezujícím křížení dopravních tras.

Vozidla přivážející obilí po zvážení u vstupního objektu a odebrání vzorků odbočí vlevo na průjezdní parkovací stání, kde vyčkají na vyhodnocení kvality zrna a poté pojedou na výsypku u obilního sila. Následně pak přes váhu u vstupního objektu opustí areál. V případě odmítnutí nákladu opustí areál bez vykládky návratem přímo z čekacích stání nebo objezdem obilního sila. Obdobně budou postupovat vozidla odvážející obilí ze sila v případě jeho prodeje nebo převozu do jiného zpracovatelského závodu.

Vozidla odvážející otruby a obilní nečistoty absolvují stejnou objízdou trasu pouze s jinou zastávkou pro naložení.

Automobily zajišťující expedici produkce po převážení odbočí vpravo, kde se na ploše mezi administrativní budovou a skladem otočí a buď nacouvají k nakládacím stanovištím skladu, nebo najedou (cisterny) do průjezdních boxů expedičních sil mouky. Následně pak přes váhu u vstupního objektu opustí areál.

Vozidla dodávající obalový materiál a ingredience do směsí absolvují stejnou trasu se zastávkou u nákladové rampy s vyrovnávacími můstky.

Zásobovací vozidla pro stravování budou najíždět k zásobovacímu vstupu ze zadní strany administrativní budovy.

Doprava do závodu i ze závodu (součet dopravy tam i zpět) po silnici se v konečné fázi, při zprovoznění všech mlýnských jednotek, předpokládá v množství cca 83 nákladních souprav denně (37 pro dovoz obilí a 46 pro odvoz hotových výrobků) při tonáži 20 tun na soupravu. Předpokládá se, že 2/3 vozidel bude přijíždět/vyjíždět ze závodu ve směru Stará Boleslav a 1/3 vozidel ve směru Mělník. Podrobnější rozpis silniční nákladní dopravy je uveden níže:

#### Doprava obilí do mlýna

- Níže jsou uvedeny vždy dvě hodnoty odpovídající počáteční kapacitě, při běhu dvou mlýnských jednotek a ročním semelku 165 000 tun a cílové kapacitě, při běhu třech mlýnských jednotek a ročním semelku 225 000 tun.
- Celkové množství: předpokládá se roční dovoz obilí nákladními auty do mlýna v množství 125 000 / 171 000 tun.
- Četnost pohybu: je předpoklad, že toto množství se dopraví do mlýna v průběhu 11,5 měsíců jednoho kalendářního roku, tj. 10 870 / 14 870 tun měsíčně.

- Rovnoměrnost, pravidelnost: obilí bude dodáváno převážně pravidelně v pracovních dnech. Předpokládáme tedy dodávky ve 20 pracovních dnech měsíčně, tj. 544 / 743 tun obilí denně, což při průměrné tonáži 20 tun na soupravu znamená 27 / 37 nákladních souprav denně.

#### Doprava výrobků z mlýna k zákazníkům

- Celkové množství: předpokládá se roční přeprava výrobků nákladními auty v množství 155 000 / 211 000 tun.
- Četnost pohybu: je předpoklad, že toto množství výrobků se dopraví v průběhu 11,5 měsíců jednoho kalendářního roku, tj. 13 480 / 18 350 tun měsíčně.
- Rovnoměrnost, pravidelnost: výrobky budou expedovány pravidelně v pracovních dnech. Předpokládáme rozvoz výrobků ve 20 pracovních dnech měsíčně, tj. 674 / 917 tun výrobků denně, což při průměrné tonáži 20 tun na vozidlo znamená 34 / 46 nákladních vozů denně.

#### Kapacita stání pro nákladní automobily

- |                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| - čekací stání u sila                 | 8 + 12 = 20 |
| - odstavná stání u sila               | 2           |
| - čekací stání před výrobním objektem | 2           |
| - odstavná stání před skladem         | 4           |

#### Osobní automobilová doprava

Osobní doprava bude tvořena dojížděnkou pracujících do zaměstnání a návštěvníky navštěvujícími vedení společnosti UNIMILLS v administrativní budově.

Příjezd k areálu mlýna bude společný s ostatní dopravou. Ještě před vlastním vjezdem do areálu bude tato doprava odkloněna na samostatné parkoviště před (mezi) vstupním objektem a administrativní budovou.

Celková kapacita parkovacích stání činí 55 stání. Z toho jsou 3 vyhrazená pro imobilní.

#### Dopravní intenzity

Jak již bylo uvedeno výše, veškerá silniční doprava do areálu mlýna bude přiváděna po silnici II/331. Dopravní intenzity na jednotlivých úsecích této komunikace za 24 hodin jsou uvedeny v následující tabulce.

Tab. 1: Údaje o dopravě na silnici II/331 (všechna vozidla, těžká, osobní, motocykly) z posledního sčítání v roce 2005. V závorce jsou uvedeny také odhadované intenzity pro rok 2010, kdy množství těžkých automobilů bylo násobeno koeficientem 1,06 a množství osobních automobilů koeficientem 1,19 (zdroj: ŘSD).

Silnice	Č.úseku	Počátek úseku	Konec úseku	Celkem	T	O	M
II/331	5-3018	Brandýs n/L	hranice okresu PV/ME	5005 (5781)	1289 (1366)	3677 (4376)	39
	5-5526	hranice okresu PV/ME	Dřísy (křížení s III/10158)	5005 (5781)	1289 (1366)	3677 (4376)	39
	5-6920	Dřísy (křížení s III/10158)	Křížení se silnicí II/244 (Kostelec – Všetaty)	3569 (4110)	1015 (1076)	2525 (3005)	29
	5-5520	Silnice II/244	Kly (I/9)	3569 (4110)	1015 (1076)	2525 (3005)	29

T – těžká motorová vozidla a přívěsy

O – osobní a dodávkové automobily

M – jednostopá motorová vozidla

Z uvedené tabulky jsou zřejmé zátěže na silnici II/331. Vezmeme-li v úvahu dříve uvedené předpoklady ohledně dopravní obsluhy budoucího areálu mlýna při cílovém ročním semelku 225 000 tun, mohlo by dojít na úseku 5-5526 (mlýn Dřísy – směr Brandýs n/L), kde byla v roce 2005 zátěž 1289 těžkých motorových vozidel a přívěsů denně, ke zvýšení o cca 2x55 vozidel (počítáme – li, že vozidla budou vytížena jen při cestě do nebo ze mlýna), což je cca 8,5% ze zátěže v roce 2005 (respektive 8,0%, pokud výpočet vztáhneme k roku 2010, kdy je počet těžkých automobilů odhadován na 1366).

Na úseku 5-6920 (mlýn Dřísy – směr Kly (Mělník)), kde byla v roce 2005 zátěž 1015 těžkých motorových vozidel a přívěsů denně, dojde ke zvýšení o cca 2x28 vozidel (počítáme – li, že vozidla budou vytížena jen při cestě do nebo ze mlýna), což je cca 5,5% ze zátěže v roce 2005 (respektive 5,2%, pokud výpočet vztáhneme k roku 2010, kdy je počet těžkých automobilů odhadován na 1076).

Za předpokladu vytížení části nákladních vozidel při obou cestách může být vyvolaná doprava výrazně nižší.

### Železniční doprava

Předpokládá se, že v rámci výstavby mlýnského areálu bude vytvořené nové vlečkové kolejiště se zapojením do manipulační a odstavné koleje č. 5 železniční stanice Dřísy. Rozsah kolejiště bude odpovídat předpokládané cílové kapacitě ročního dovozu obilí v množství 54 000 tun, tj. 1 000 vagonů řady ZaV a expedicí 14 000 tun výrobků

k zákazníkům, tj. 700 vagonů řady ZaV. Při návrhu bude zohledněna i skutečnost, že vagony mohou být dodávány jednotlivě i nepravidelně v ucelených vlacích. Součástí vlečky budou i nakládací rampy, čistící jámy a kolejová váha.

Vlakotvornou manipulaci s nákladními vozy bude provádět kolejový lokotraktor. Úrovňová křížení vlečky s pozemními komunikacemi (přejezdy) budou pouze uvnitř areálu. Jde tedy o přejezdy s charakterem vnitrozávodních komunikací.

Vlečka nebude mít samostatné zabezpečovací zařízení a nebude ani závislá na staničním zabezpečovacím zařízení. Kolejistič vlečky bude napojeno na kolejistič žst. Dřísy ze směru na Všetaty, novou výhybkou č.V01 u koleje č.5, která bude opatřena jednoduchým výměnovým zámkem.

Podrobnější popis problematiky železniční dopravy uvádíme níže:

#### Doprava obilí do mlýna

- Vykládka obilí z vagonů bude v objektu výsypky přes příjmový obilní koš.
- Vážení železničních vagonů bude kolejovou váhou.
- Následující kapacity jsou uvedeny pro cílový roční semelek 225 000 tun a počáteční roční semelek 165 000 tun.
- Celkové množství: předpokládá se roční dovoz obilí po železnici v množství 40 000 / 54 000 tun, tj. 741 / 1 000 vagonů řady ZaV.
- Četnost pohybu: je předpoklad, že toto množství obilí se dopraví v průběhu 10 měsíců v kalendářním roce, tj. 4 000 / 5 400 tun měsíčně a 74 / 100 vagonů řady ZaV.
- Rovnoměrnost, pravidelnost: vagony mohou být dodávány výjimečně jednotlivě, převážně v ucelených vlacích. Prostým podělením vychází 17 / 23 vagonů týdně, což odpovídá cca jedné soupravě týdně.

#### Doprava výrobků ze mlýna k zákazníkům

- Nakládka balených paletizovaných výrobků bude z nákladové rampy expedice
- Následující kapacity jsou uvedeny pro cílový roční semelek 225 000 tun a počáteční roční semelek 165 000 tun.
- Celkové množství: předpokládá se roční přeprava výrobků po železnici v množství 10 000 / 14 000 tun, tj. 500 / 700 vagonů řady ZaV.
- Četnost pohybu: je předpoklad, že toto množství výrobků se dopraví v průběhu 8 měsíců v kalendářním roce, tj. 1 250 / 1 750 tun měsíčně neboli 31 / 44 vagonů řady ZaV.
- Rovnoměrnost, pravidelnost: vagony budou expedovány jak jednotlivě, tak v ucelených soupravách, tj. v průměru 7/10 vagonů týdně, nebo jedna souprava za 3/2 týdny.

**Doplňující informace****Asanace, bourací práce a kácení stromů**

Na staveništi se nachází stávající inženýrské sítě a zařízení, které budou rušeny. Jedná se o rozvody zavlažovacího systému, část linky vrchního vedení VN 22kV a stožárovou TS.

Pro výstavbu přístupové stezky pro chodce a cyklisty bude nutno pokácet dva stávající ovocné stromy u silničního příkopu silnice II/331 na pozemku p.p.č. 970/3, který je ve vlastnictví Obce Dřísy:

strom		průměr kmene	průměr koruny	výška stromu	stav
1)	švestka	0,35 m	3,0 m	4,5 m	z 2/3 proschlý
2)	třešeň	0,30 m	5,0 m	6,0 m	z 1/2 proschlý

**Ochranná pásma**

Část staveniště se nachází v ochranném pásmu dráhy, které je 60 m od osy krajní koleje a část v ochranném pásmu silnice II. třídy, které je 15 m od osy přilehlého jízdního pruhu.

Na staveništi jsou ochranná pásma stávajících podzemních inženýrských sítí a nadzemních vedení, která budou u ponechaných sítí (slaboproudé rozvody) respektována. Ostatní sítě budou buď přeloženy, nebo zrušeny (sdělovací kabel O2, sdělovací kabely ČD Telematika a.s, sdělovací a zabezpečovací kabely SŽDC s.o., část linky 22kV a stožárová TS, závlahový systém).

Nová ochranná pásma vzniknou při realizaci nově navržených inženýrských sítí.

**Možnost kumulace s jinými záměry**

Parcely určené k realizaci záměru se nacházejí na plochách, které jsou v ÚPn obce Dřísy vedeny jako plochy výroby, skladů a výrobních služeb. Dle platného ÚPn pokračují plochy pro výrobní zónu dále na jihovýchod a jsou vymezeny pásem mezi železniční tratí a silnicí II/331. V tomto území lze tedy do budoucna očekávat další rozvoj, jehož podobu nelze předjímat.

V bezprostřední blízkosti areálu mlýna je odborem regionálního rozvoje Středočeského kraje naplánována stavba „II/331 Brandýs nad Labem – I/9, rekonstrukce“, vyprojektovaná firmou Pontex s.r.o. v dubnu 2008 v úrovni DSP. Předpokládaná realizace stavby byla plánována v rozmezí března 2009 až prosince 2011, stavba nebyla dosud zahájena. V případě její realizace je nutná časová koordinace stavebních prací.

V současné době je dále zpracovávána dokumentace pro územní rozhodnutí stavby „Úpravy zabezpečovacího zařízení v úseku Lysá nad Labem (mimo) – Dřísy (včetně) pro DOZ“. V žst. Dřísy je prioritou výměna stávajícího staničního reléového zabezpečovacího zařízení AŽD 88 a rekonstrukce přejezdového zabezpečovacího zařízení v km 353,732. Dále

budou spolu s výměnou řešeny související stavební a technologické celky, které podmiňují funkčnost, provozuschopnost a bezpečnost dráhy. Předpoklad zahájení stavby je listopad 2011 s dokončením v prosinci 2012. Na základě projednání se zástupci SŽDC, s.p. bylo konstatováno, že vzhledem k souběhu obou staveb je nutné obě stavby v dalších fázích zpracování dokumentací úzce koordinovat. Jako výchozí stav žst. Dřísy je nutné brát stav, navržený v přípravné dokumentaci „Úpravy zabezpečovacího zařízení v úseku Lysá nad Labem (mimo) – Dřísy (včetně) pro DOZ“. Tzn., že modernizace žst. Dřísy na elektronické stavědlo musí nutně předcházet napojení vlečky UNIMILLS do žst. Dřísy. V ideálním stavu by bylo nejvhodnější obě stavby realizovat současně.

S výstavbou mlýna dále souvisí některé podmiňující investice. Pro zajištění potřebné výkonové kapacity pro výrobní areál bude jako investiční akce ČEZ Distribuce, a.s. realizována stavba „4120460528–ME–Dřísy–UNIMILLS–odběr 3,5 MW“. V rámci ní bude upravena (zesílena) odbočná linka vzdušného vedení VN 22kV ČEZ, která původně sloužila pouze pro napájení stožárové trafostanice SŽDC.

Obec Dřísy také v současnosti nemá funkční splaškovou kanalizaci. Je připravena investiční akce výstavby tlakové splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod. Výstavba kanalizace bude předmětem investice Obce Dřísy a její zahájení je naplánováno na 3. čtvrtletí roku 2010. Tato kanalizace je z obce Dřísy vedena pod železničním přejezdem směrem ke staveništi mlýna a napojovacím bodem bude stoka B2 HDPE 75 na parcele 971/30 díl 2.

Na základě charakteru výše uvedených záměrů lze konstatovat, že žádné významnější kumulativní vlivy se nepředpokládají.

#### **B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Investorem nového mlýnského areálu je skupina Unimills a.s., která se orientuje výhradně na mlýnskou výrobu. Společnost již v současnosti provozuje mlýny v Mladé Boleslavi, Litoměřicích a v rámci svých dceřiných společností také v Kyjově a Pardubicích. Jedná se o největšího výrobce mouk a ostatních mlýnských produktů v ČR. Navrhovaný mlýnský areál v obci Dřísy vychází z požadavku společnosti Unimills na nárůst mlýnské kapacity, omezených možností rozvoje ve stávajících provozovnách a významné riziko zaplavení provozovny Litoměřice při povodních.

Z hlediska umístění mlýnského areálu je důležitá přítomnost železniční trati, protože se předpokládá, že okolo 15% nákladu bude přepravováno po železnici.



Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce a jeho 3. změnou z července 2010 na plochách určených pro „výrobu, sklady a výrobní služby“. V prostoru jižně od železniční trati je již v původním ÚPNSÚ vymezena výrobní zóna o rozloze cca 4,3ha. Plocha řešená změnou č. 3 byla v původním ÚPNSÚ rezervou pro výrobu, sklady a výrobní služby, která na schválenou výrobní zónu navazuje severozápadním směrem. Plocha změny č. 3 má rozlohu 4,1ha.

Lokalizace záměru je z urbanistického i dopravního hlediska vhodná, protože plocha není v přímém kontaktu s obytnou zástavbou (je oddělena plochou železniční stanice Dřísy) a lze ji snadno napojit na silnici II/331 a železniční trať 072 Lysá nad Labem – Všetaty – Mělník.

### **Přehled zvažovaných variant**

Záměr byl zpracován v jediné variantě, která z architektonického hlediska odpovídá potřebám navrhované technologie. Pro potřeby vyhodnocení vlivů záměru na ŽP v rámci Oznámení byla aktivní varianta porovnávána s nulovou variantou, tj. variantou nerealizace záměru.

Jak již bylo v textu uvedeno, záměr je v souladu s ÚPNSÚ Dřísy a jeho 3. změnou, která byla projednána v červenci 2010. Změna č. 3 ÚPNSÚ Dřísy vymezuje novou zastavitelnou plochu – Plochu pro výrobu, sklady a výrobní služby – specifickou. V této ploše regulativy umožňují výstavbu nového závodu „Mlýn Dřísy“. Jiné druhy výroby zde nejsou bez změny ÚPNSÚ možné.

## **B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

### **Technické řešení**

Níže uvádíme stručnou technikou charakteristiku hlavních stavebních objektů, které jsou součástí areálu obilného mlýna. Podrobnější informace z architektonického, technického a dispozičně provozního hlediska jsou součástí DÚR.

#### **Vstupní objekt**

Vstupní objekt je umístěný u hlavního vjezdu do areálu mlýna. Je navržen jako přízemní nepodsklepený objekt s plochou střechou obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 9 x 15 m a celkové výšce do 4 m.

Objekt je navržen jako konstrukční dvoutrakt s podélnými nosnými stěnami, železobetonovou nosnou stropní konstrukcí zakončenou plochou jednoplášťovou střechou. Založení objektu je na plošných základech z prostého betonu (pasy do nezámrzné hloubky). Nosné zdivo je vyzdívané z betonových tvarovek. Obvodový plášť objektu je sendvičový s tepelnou izolací a větranou fasádou opláštěnou vlnitým plechem.

Součástí objektu je v části k příjezdové komunikaci s mostními váhami vrátnice. Na opačném konci se nachází laboratoř pro kontrolu kvality dodávaného obilního zrna vybavená venkovním stožárovým odběrným zařízením. Součástí je i sociální zařízení, šatna atd.

#### Administrativní budova

Administrativní budova je umístěna na hranici výrobního areálu s hlavním vstupem z veřejného prostoru. Budova je navržena jako jednoduchý třípodlažní nepodsklepený objekt s plochou střechou obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 14 x 40 m a celkové výšce do 11-ti m.

Objekt je navržen jako konstrukční trojtrakt se skeletovou nosnou konstrukcí. Založení objektu je na pilotách. Jejich délka je 8 m a průměr 1,0 m (bude upřesněno v dalších stupních PD). Nosná konstrukce (skelet se schodišťovými a ztužujícími stěnami) je železobetonová monolitická, variantně montovaná. Stropní konstrukce jsou železobetonové monolitické (deskové), variantně montované (podélné průvlaky + stropní panely). Schodiště a výtahová šachta jsou taktéž železobetonové monolitické, variantně montované. Fasáda objektu je jednoduchá, plochá, obložená bakelitovými vrstvenými deskami s povrchem přírodní dřevěné dýhy.

V budově budou kanceláře, jídelna, sklad výrobků pro prezentaci, zasedací místnost, archiv, pokusná pekárna, sociální zařízení atd.

#### Obilná sila

Výškový objekt obilního sila je srostlicí šestibokých hranolů, na které leží kubus nástavby kryjící naskladňovací dopravníky. Tento kubus přechází v boční hranolovou obslužnou věž, která jej přesahuje o další 4 m. Při její patě navazuje hmota průjezdních boxů nad výsypkami. Základní výška obilných sil dosahuje 32 m nad terén, obslužná věž dosahuje výšky 37 m.

Obilní sila jsou soustavou šestibokých hranolů o rozponu 7 m ve čtyřech řadách po devíti zásobnících. Pod a nad zásobníky jsou obslužné prostory s vodorovnými dopravníky. Konstrukce sila je železobetonová monolitická (vodostavební beton) s tloušťkou stěny 25 cm. Spodní obslužný prostor pro dopravníky je zapuštěn pod terénem cca 3 m.

Technologická věž je vícepodlažní objekt, jejíž nosnou konstrukcí je stěnový systém. Jedná se o železobetonovou monolitickou konstrukci. Stropní konstrukce a schodiště jsou rovněž železobetonová monolitická.

Příjmový koš / expedice je řešena jako dvoutrakt o jednom nadzemním podlaží s celkovou výškou 12 m. Jedná se o železobetonový stěnový systém s rozponem 4,7 a 7,3 m v monolitické technologii, rozteč rámu je 6 m.

Dispozičně provozní řešení je dáno funkcí objektu. Ve spodní části pod sily jsou manipulační prostory s vyskladňovacími dopravníky. Obdobně je tomu ve vrchní části, kde jsou dopravníky sloužící k plnění zásobníků.

Komunikační obslužná věž je členěna do jednotlivých podlaží vzájemně propojených dvou/tříramenným schodištěm a výtahem. Ve třech dolních podlažích jsou v části půdorysu nad sebou umístěny personální obslužné prostory. V 1.NP je kancelář příjmu, ve 2.NP sociální zázemí personálu (šatna, umývárna se sprchou a WC), ve 3.NP pak kancelář nákupčího. Ve zbývajících částech těchto podlaží a ostatních vyšších podlažích jsou provozní prostory pro přepravu, technologii hrubého předčištění a expedici obilí. Pro opravy těžkých a objemných technologických částí budou v příslušných podlažích uzavíratelné velkorozměrové otvory, materiál bude dopravován pomocí vysuté kladky s kočkou.

Přisazené průjezdní boxy budou sloužit jak k dodávce obilí, tak k jeho případné expedici a k odvozu odpadů vzniklých při hrubém předčištění.

#### Výrobní a skladovací objekt

Výrobní a skladovací objekt tvoří dominantní stavbu celého areálu. Jeho hmotové uspořádání je odrazem navržené výrobní technologie. Vzniká tak srostlice vzájemně propojených budov (dilatačních celků) - sila na obilí, sila na otruby, moučná sila, mlýnice s obslužnými provozy, úsek balení a paletizace, skladová hala a část s pomocnými provozy. Jednotlivé části mají lapidární kubické tvary. Ploché střechy jsou rámovány atikami.

Největší výšky dosahují moučná sila (respektují mezní hranici 37 m nad terénem). Hlavní výrobní část, tj. vlastní mlýn a ostatní sila výrobního objektu dosahují výšky 28 m, zbývajíc část objektu tvoří skladové haly o výšce 12 m a pomocné provozy o výšce 6 m.

Do objektu je navržen jeden hlavní vstup pro personál potravinářského provozu. Na vstup navazují v přízemí bočního traktu mlýna šatny s hygienickou smyčkou. Přes ně se zaměstnanci dostanou do čistého komunikačního prostoru mlýna s tříramenným personálním schodištěm a osobním výtahem obsluhujícím příslušná podlaží mlýna. V bočním traktu mlýna nad šatnami jsou situovány obslužné prostory. Ve 2. NP je to velín a kancelář vedoucího mlýna, které jsou doplněné o pohotovostní sociální zařízení. Ve 3.NP je laboratoř a kancelář vedoucího a výzkumu, taktéž doplněné o pohotovostní sociální zařízení. Ve vyšších patrech jsou pak strojovny, rozvodny sklady a čisté dílny (opravy rámečků apod.).

Pro nastěhování objemných několikátunových strojů technologických celků budou ve fasádě objektu v jednotlivých podlažích v místě manipulace před výtahem zřízeny otvory, které budou následně uzavřeny demontovatelnou stěnou.

Mlýnice, „srdce“ výrobní části, je v jednotlivých podlažích propojeno s druhým schodištěm nad hlavním vstupem, do kterého je vyústěno pro případ úniku. Dalším navazujícím

komunikační prostorem je trakt u moučných sil se schodištěm a výtahem zpřístupňujícím i nejméně položené prostory nad silu.

Na tento komunikační uzel přímo navazují i jednotlivá podlaží provozního celku míchání směsí se zásobníky pro plnění balicích linek, který má vlastní schodiště a nákladní výtah s nosností 2 tun. Přízemí tohoto bloku se sklady obalového materiálu a surovin do směsí je o 1 m výše, je tedy napojeno vyrovnávacími schody.

Na výše jmenovaný provoz navazuje dvoupodlažní plnírna a balírna, která je s přízemím mlýnice propojena také vyrovnávacími schody. Ve 2.NP balírny úrovně navazujícím na okolní prostory je umístěna centrální denní místnost zaměstnanců se sociálním zařízením. Jsou zde i další dvě kancelář vedoucích provozů.

Na přízemí balírny úrovně navazuje podlaha přízemního skladu hotových výrobků, vybaveného regálovým skladovacím systémem s válečkovými drahami. V hale je vyčleněn prostor pro kancelář skladníka a nabíjecí místo elektrických vysokozdvizných vozíků.

Expedice balených paletizovaných výrobků bude realizována přes nakládací rampy do automobilních a vlakových souprav a prostřednictvím třech expedičních stanovišť s vyrovnávacími můstky a těsníci límci přímo do návěsů.

Samostatný provozní celek tvoří údržbářské dílny (mechanická, rýhování válců a elektro) se sklady materiálu, hořlavin a odpadů. Je zde i garáž pro venkovní vysokozdvizný vozík s benzínovým pohonem. Provoz údržby má samostatné sociální zázemí pro personál (šatnu s denní místností, umývárnu se sprchou a WC) a kancelář vedoucího.

### Železniční příjem obilí

Jedná se o jednoduchý přízemní objekt obdélníkového půdorysu s plochou střechou o celkové výšce 6 m. Na obou kratších stranách je dvojice vjezdových sekčních vrat. Obvodový plášť objektu je monolitický betonový, na bočních stranách bez oken. Fasáda přivrácená k obci bude porostlá popínavou zelení.

Celý objekt je tvořen jedním prostorem dispozičně členěným na část železniční s průjezdnou vlečkovou kolejí, pod kterou je rošt výsypného koše a na průjezdní část silniční, určenou pro pojezd nákladních vozidel, které realizují vykládku do společného výsypného koše pod vlečkou. Podzemní prostor příjmu slouží pro výsypný koš a dopravníky obilí, prostor je podzemním dopravním kanálem připojen k obilnímu silu.

### Objekt SHZ (stabilní hasicí zařízení)

Objekt se skládá ze dvou odlišných částí. Hlavní objem tvoří válcová nádrž na vodu, na kterou navazuje přízemní obdélný kubus strojovny s plochou střechou. Celková výška nádrže dosahuje maximálně 12 m. Obvodový plášť obou částí je ze svisle kanelovaných plechů, přičemž celý povrch nádrže bude porostlý popínavou zelení.

### Železniční vlečka

Návrh uspořádání kolejíště vlečky uvažuje se zřízením třech kusých manipulačních kolejí č. 101, 102 a 103 sloužící jako odstavné pro deponování železničních vozů mezi vyložením a naložením, dále s jednou kusou manipulační kolejí č. 104 s boční rampou sloužící pro nakládku výrobků a s jednou kusou manipulační kolejí č. 102a s krytým příjmem a kolejovou váhou sloužící pro vykládku obilí. Osová vzdálenost manipulačních kolejí v areálu je 5,0 m. Všechny koleje jsou ukončeny kolejnicovými zarážedly.

Kolejiště vlečky bude napojeno kolejí č. 101 a přes novou výhybku č. 8 do stávající manipulační koleje č. 5, která bude v rámci této stavby prodloužena o cca 37 m a nově zapojena výhybkou č. 9 do dopravní koleje č. 3.

### Ostatní

Vedle výše uvedených pozemních stavebních objektů budou v areálu mlýna vybudovány také objekty technické vybavenosti, kterými jsou inženýrské sítě a objekty související, jako je studna, požární a retenční nádrž, trafostanice apod. Podrobné technické řešení těchto objektů je uvedeno v DÚR.

Řešení vnitroareálových komunikací, včetně napojení na stávající dopravní infrastrukturu je stručně řešeno v kapitole B.I.4.

### Technologický postup

Mlýnský areál Dřísy slouží ke zpracování obilí, konkrétně pšenice a žita na mouky a moučné výrobky. Obilí je dováženo do mlýnského areálu od zemědělské prvovýroby nebo ze skladovacích zemědělských sil buď po silnici auty, nebo po železnici vagony.

Obilní silo v areálu o kapacitě 30 000 tun skladovaného obilí slouží k pohotovostnímu manipulačnímu skladování před vlastním zpracováním zrna na mouku ve mlýně.

V mlýnské budově – mlýnici (součást výrobního a skladovacího objektu) jsou umístěny celkem tři mlýnské linky.

Linka A o kapacitě 350 tun/24 hodin zpracovaného obilí zpracovává pšenici dle klasického českého mletí, t.j. výroba krupičných mouk o výtěžnosti až do 20% a hladké mouky o celkové výtěžnosti až do 80% zpracované hmotnosti pšenice. Do krmiv, které jsou surovinou pro zpracování v krmivářském průmyslu, pak patří zbylých 20% pšeničných otrub a krmné mouky dohromady.

Linka B o kapacitě mletí 200 tun/24 hodin je mlýn kombinovaný a zpracovává dle požadavku na odbyt buď pšenici nebo žito na mouky. Při zpracování pšenice jde především o výrobu hladkých mouk. Krupičných mouk je minimum (kolem 5%). Žitné mouky jsou všechny hladké. Vyrobena krmiva, otruby pšeničné nebo žitné či pšeničná krmná mouka jsou surovinou pro krmivářský průmysl.

Linka C o kapacitě mletí 200 tun/24 hodin zpracovává, obdobně jako mlýn A, pšenici dle klasického českého mletí na mletí do krupičných i hladkých mouk. Vyrobené otruby a krmná mouka jsou surovinou pro krmivářský průmysl.

Vyrobené mouky ze všech tří linek jsou skladovány v moučném síle před expedicí či dalším zpracováním v mlýnském areálu. Pšeničná a žitná krmiva jsou skladována samostatně v síle na krmiva.

Vyrobené mouky a krmiva jsou ze skladovacích sil expedovány převážně volně ložené pomocí přepravníků na mouky nebo krmiva k dalším zpracovatelům, zejména pekařům, ale i těstařům, pečivářům, knedlíkářům, výrobcům různých potravinářských specialit a krmiva pak především do krmiváren.

Část vyrobených mouk se v rámci mlýnského areálu Dřísy pro malospotřebitele balí do papírových sáčků o hmotnosti 1kg, nebo do papírových pytlů o hmotnosti 5-15kg. Mouky lze také pytlovat pro speciální odběratele do papírových ventilových pytlů o hmotnosti 25 až 50kg.

Část vyrobené jemné krupičky je v mlýnském areálu zpracovávána na sušenou krupičku a balena do kartonových obalů o hmotnosti 500g.

V areálu je i speciální výroba moučných směsí, ve kterých hlavní podíl tvoří mouky, další komponenty jsou pak přidávány a smíchávány s moukou na jednotlivé směsi určené do obchodů pro malospotřebitele, ale vyrábějí se i speciální směsi pro potřeby pekařů či dalších speciálních výrobců.

Zabalené mouky i moučné směsi jsou před expedicí skladovány na paletách ve speciálním mechanizovaném skladě.

Expedice moučných výrobků z mechanizovaného skladu se provádí především nákladními auty, ale lze také využít nakládku na vagony pro expedici výrobků po železnici.

### Kapacity výroby a provozu

#### Obilní silo:

- skladovací kapacita sila	30.000 t
- počet šestibokých buněk	36 ks
- příjmové linky na obilí celkem	2 ks
- příjem z aut - výkon linky	100 t/h
- příjem z vagonů - výkon linky	100 t/h

#### Čistírny obilí:

- počet čistírenských linek celkem	3 ks
- čistírna A – pšenice	
výkon linky	15 t/h

- čistírna B – kombinovaná pšenice a žito	
výkon linky	10t/h
- čistírna C – pšenice	
výkon linky	10t/h

Obilní mlýny:

- počet mlýnských jednotek	3 ks
- mlýn A – klasické české mletí	
výkon mlýna	350 t/24h
- mlýn B – kombinovaný pšenično- žitný mlýn	
výkon mlýna	200 t/24h
- mlýn C – klasické české mletí	
výkon mlýna	200 t/24h

Mlýnská síla:

- síla na homogenizaci mouk	
počet sil celkem	10 ks
celkový skladovací objem	1 300 m <sup>3</sup>
- síla na skladování mouk	
počet sil celkem	31 ks
celkový skladovací objem	8 000 m <sup>3</sup>
- síla na skladování krmiv	
počet sil celkem	18 ks
celkový skladovací objem	2 250 m <sup>3</sup>

Dokončovací procesy mlýna

- balení mouk	
balicí linka – hmotnost papírového sáčku	1 kg
výkon balicí linky	90 sáčků/min; 5,4 t/h
- pytlování mouk	
pytlovací linka – hmotnost ventilového pytle	25 - 50 kg
výkon pytlovací linky	13 pytlů/min; 39 t/h
- balení mouk o hmotnosti 5 – 15 kg	
výkon pytlovací linky	3 t/h
- výroba a balení krupičky	
hmotnost kartonu se sáčkem	500 g
výkon balicí linky	1t/h
- výroba a balení směsí mouk	
balení - ventilové pytle hmotnost 5-15 kg	
- uzavřené pytle hmotnost 5-15kg	

výkon balicí linky	3t/h
balení - hadicové sáčky hmotnost 500g	
výkon linky	1t/h

### Technologie výroby, manipulace s materiálem, skladování, pomocné provozy, pokusná pekárna

#### Obilní silo:

Obilí je přiváženo do areálu mlýna auty nebo vagony. Obilní silo má dvě příjmové linky, jednu na příjem z aut, druhou na příjem z vagonů, každá linka má kapacitu 100 tun/h. Součástí těchto linek je i předčistírenský aspirátér, který čistí zrno od hrubých příměsí a nečistot. Obilní silo má 36 šestibokých buněk, celková skladovací kapacita je 30.000 tun obilí. Přijímané obilí je tříděno a skladováno dle kvality dané laboratorními rozbory při příjmu obilí do sila. Doprava obilí do sila, v silu i ze sila do mlýna je mechanická pomocí korečkových elevátorů a redlerů. Technologické zařízení je aspirováno, aby se zamezilo úniku prachu.

#### Čistírny mlýna:

Obilí (pšenice nebo žito) je z obilního sila dopraveno mechanicky do přípravných zásobníků v čistírnách mlýnů. Obilí je z jednotlivých přípravných zásobníků při vyprazdňování smícháno dle kvality na směs obilí na zámel tak, aby bylo dosaženo optimální jakosti vyráběných mouk. Čistírny odpovídají výkonu vlastního mlýna, čistírna A má proto výkon 15 t/h, čistírna B a C výkon 10 t/h. Obilí se v čistírnách zbavuje příměsí a nečistot, které jsou buď zužitkovatelné (možnost využít jako krmiva) nebo nezužitkovatelné (kaménky vytríděné v odkaménkovačích). Obilí je dále hydrotermicky zpracováno tj. postupně 2x nakrápěno vodou a pak odležováno v odležovacích zásobnících, tak aby bylo připraveno pro lepší rozdělování obalových vrstev a vnitřního endospermu zrna, a pro potřebnou výtěžnost mouk. Doprava v čistírnách je mechanická pomocí elevátorů a šneků. Veškeré stroje a zařízení jsou v celém mlýně aspirována, aby se zamezilo úniku prachu do prostoru mlýna. Znečištěný vzduch je v příslušných kruhových filtrech zbaven prachu a přes příslušné tlumiče hluku vyfukován nad střechy mlýna v čistotě odpovídající požadovaným emisním hodnotám.

#### Obilní mlýny:

V obilním mlýně je směs obilí připravená na zámel a zbavená příměsí a nečistot rozemílána postupně na jednotlivé druhy mouk. Základním strojem je mlecí stolice, kde protiběžně diferenciatně se otáčející mlecí válce rýhované, nebo hladké postupně rozemílají obilí na meziprodukty, které se dále třídí na rovinných vysévačích, čističkách krupic a speciálních vymílacích strojích tak, aby postupně vznikaly v mlecím procesu jednotlivé kvalitní mouky odpovídající příslušným normám kvality. V rámci současného vymílacího klíče je možno vyrábět až 5 druhů krupičných pšeničných mouk, 19 druhů hladkých pšeničných mouk, 5 druhů žitných mouk a 4 druhy pšeničných krmiv a 3 druhy žitných krmiv. Jednotlivé druhy mouk se vyrábějí dle požadavku odbytu, není ale možno vyrábět všechny druhy mouk najednou. Vyrobené mouky jsou váženy na vahách a pak tlakovou pneumatickou dopravou dopraveny do moučného sila. Doprava meziproduktů je ve mlýně sací



pneumatická s vysokotlakými ventilátory, odcházející vzduch je čištěn kruhovými filtry s vysokou odlučovací účinností, která zaručuje dodržování požadovaných emisních limitů.

#### Mlýnská sila:

Mlýnská sila slouží jako sklad mouky před expedicí mouk ze mlýna nebo před dalším zpracováním v rámci dokončovacích procesů mlýna. Vyrobena mouka se nejprve tzv. homogenizuje, aby získala stejnorodou kvalitu ve smyslu norem. Samostatná jsou sila na skladování mouk a na skladování krmiv. Část silových buněk je vyčleněna na výrobu směsí mouk až se 6 dalšími komponenty. Expedice mouk z mlýnských sil bude převážně volně příslušnými přepravníky, zvláště na mouky a zvláště na krmiva. Přepravníky jsou plněny plnicími hubicemi pod podjezdnými kruhovými kovovými sily. Veškerá technologická zařízení v moučném síle jsou aspirována, odsávaný vzduch je čištěn v kruhových filtrech s nejvyšší účinností. Doprava mouk do jednotlivých sil je tlakovou pneumatickou dopravou.

#### Dokončovací procesy mlýna, skladování:

Vyrobena mouka je možno balit na komplexní balicí lince na balení do papírových sáčků o hmotnosti 1kg výkonem 90 sáčků/min. Mouky je možno pytlivat do ventilových pytlů o hmotnosti 25-50 kg s výkonem až 39 tun/hod. Mouky je také možno balit do papírových pytlů o hmotnosti 5-15 kg na lince o výkonu 3 t/h. Mouky je možno pro velkoodběratele též plnit do big-bagů o hmotnosti 500 kg. Součástí dokončovacích procesů je i linka na sušení a balení krupičky o výkonu 1t/h při hmotnosti sáčku s kartonovým obalem 500g. Součástí dokončovacích procesů je výroba a balení speciálních moučných směsí pro malospotřebitele i velkoodběratele a balení pro malospotřebitele o hmotnosti 500g, pro velkoodběratele balení do pytlů o hmotnosti 5-15kg. Zabalené moučné výrobky uložené na europaletách jsou dopravovány do paletového mechanizovaného skladu, kde jsou uloženy před expedicí na auta nebo vagony.

#### Pomocné provozy:

Součástí mlýnského areálu jsou i údržbářské dílny. V zámečnické dílně jsou základní potřebné pracovní stroje (soustruh, fréza, brusky), součástí dílny jsou i speciální stroje na rýhování a broušení mlecích válců i klempírna. Součástí dílen je i elektrodílna, sklad pomocných materiálů, sklad hořlavín, garáž vysokozdvizného vozíku i nabíjení baterií.

#### Pokusná pekárna:

V administrativní budově v areálu mlýna je umístěna i pokusná pekárna vybavená potřebnými pekařskými laboratorními stroji na přípravu, hnětení a kynutí těst i pecemi na pokusné pečení. V této pokusné pekárně se provádí pekařské ověřování kvality vyráběných mouk i potřebný vývoj nových pekařsky ověřovaných mouk pro malospotřebitele i velkoodběratele.

## **Napojení na inženýrské sítě**

### Vodovod

Napojovacím bodem na přívod pitné vody je stávající vodovodní řad PVC 110 situovaný v obci za tratí ČD na východ od staveniště na p.p.č. 1013/1, což je silnice. Předpokládaná dimenze přípojky bude DN80 (PE90). Přípojka bude vedena z místa napojení místními komunikacemi a dále přes železniční přejezd protlakem do prostoru staveniště mlýna.

Pro potřeby plnění systémů požárního zajištění bude v areálu mlýna zřízena kopaná studna pro užitkovou vodu.

Stávající závlahový vodovod bude v nezbytné části zachován. Jedná se o ocelový řad DN150 vedený přes silnici druhé třídy č. II/331 z řadu DN 250 a bude na něm pro potřeby závlahy a odběrů užitkové vody zřízeno nové odběrné místo.

### Splašková kanalizace

Obec Dřísy nemá v současnosti funkční splaškovou kanalizaci. Je připravena investiční akce výstavby tlakové splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod. Výstavba kanalizace bude předmětem investice obce Dřísy a její zahájení je naplánováno na 3. čtvrtletí roku 2010. Splaškové odpadní vody budou v rámci areálu mlýna svedeny do čerpací jímky a odtud budou vedena tlakovou kanalizací do připravované tlakové kanalizace, která je vedena přes železniční přejezd a je na ní vyprojektována odbočka pro potřeby mlýny označená jako stoka B2 (HDPE75).

### Dešťová kanalizace

Obec Dřísy nemá v současnosti funkční dešťovou kanalizaci. Vody v lokalitě jsou převážně zasakovány. Nejbližší vodotečí, která může sloužit jako recipient pro odvádění dešťové vody je Hlavenský potok (hydrologické povodí č. 1-05-04-017). Dešťové vody v areálu mlýna budou zasakovány ve vsakovacích jímkách a v retenční zasakovací nádrži o maximální kubatuře 483 m<sup>3</sup> na pozemku investora. Přebytečné vody, které nezasáknou, budou z retenční nádrže čerpány a tlakovou dešťovou kanalizací budou odváděny do Hlavenského potoka.

V rámci areálu mlýna budou dešťové vody odváděny odděleným kanalizačním systémem. Zvlášť budou podchyceny vody čisté, u kterých nehrozí kontaminace ropnými látkami. Těmito vodami bude plněna požární nádrž částečně gravitačně s dočerpáním pro zajištění vyšší hladiny vody v nádrži. Zvlášť budou podchyceny vody z parkovišť a manipulačních ploch, které mohou být kontaminovány ropnými látkami. Tato dešťová kanalizace bude vedena přes lapač ropných látek. Za lapačem bude čistý dešťový systém spojen s odtokem z lapače a vody budou vedeny do retenční nádrže, která bude uzpůsobena pro jejich zasakování a bude též doplněna čerpáním, které zajistí v případě

jejich velkého množství odvedení do povrchové vodoteče Hlavenského potoka vzdáleného od staveniště cca 300 metrů.

Podrobný návrh řešení odvodnění v mlýnském areálu je součástí vypracované DÚR.

#### Elektrická síť

Napájení navrženého areálu obilného mlýna bude z upravené (zesílené) odbočné linky vzdušného vedení VN 22kV ČEZ, které původně sloužilo pouze pro napájení stožárové trafostanice SŽDC.

#### Terénní úpravy

V areálu stavby bude odstraněna stávající vrstva ornice v tl. 0,2 m. Ornice pro ozelenění areálu bude uskladněna na deponii v území stavby. S přebytečnou ornici bude nakládáno v souladu s požadavky orgánu ochrany ZPF.

Výkopek 2. a 3. vrstvy vzniklý při hloubení základů a při zemních pracích bude využit do násypových těles. Na plochy zeleně bude uložena vrstva sejmuté ornice v tl. 100 - 150 mm.

#### Vegetační úpravy

Nezastavěné a nezpevněné ohumusované plochy budou osety travním semenem.

V rámci vegetačních úprav je v zelených pásích po obvodě areálu navržena výsadba vzrostlých alejových stromů s obvodem kmene 14 – 16 cm. K výsadbě budou navrženy kosterní vysokokmenné stromy např. Acer platanoides, Tilia cordata apod. Kosterní dřeviny budou prostřídány vysokokmennými rychle rostoucími stromy např. Populus alba, které zajistí rychlejší plnění úlohy ochranné zeleně dané stavby ve vztahu k okolí. Rychle rostoucí výplňové dřeviny budou následně po zmohtnutí kosterních dřevin vykáceny. Cílová výška vysoké zeleně je plánována v úrovni 25 – 30 metrů.

Oplocení areálu na straně železnice (směrem k obci) bude, s ohledem na nesouhlas dráhy s vysokou zelení, ozeleněno do výše cca 3 m popínavými dřevinami např. Hedera helix.

Uvnitř areálu budou kromě stromů vysazeny také kvetoucí keře. Válcová nádrž zařízení SHZ bude taktéž osázena popínavou zelení.

Nové inženýrské sítě budou vedeny mimo budoucí ochranné pásmo stromů, v odůvodněných případech bude použito ochranných fólií proti prorůstání kořenů.

O stromy a keře bude zajištěna řádná rozvojová péče po dobu min. 5 let.

### **B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Předpoklad zahájení stavby:	první čtvrtletí 2011
Předpoklad dokončení stavby:	první čtvrtletí 2014
Předpokládaná doba výstavby:	36 měsíců

### **B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

kraj:	Středočeský
město:	Dřísy (okres Praha východ)
katastrální území:	Dřísy (633119)

### **B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Posuzování záměru zajišťuje příslušný orgán, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Navazující správní řízení ve věcech umístění, povolení a trvalého užívání staveb bude následně vydávat věcně a místně příslušný stavební úřad, případně speciální stavební úřad. V tomto případě to bude Odbor výstavby a ÚP městyse Všetaty.

## B.II. Údaje o vstupech

### B.II.1. Půda

Zábor plochy pro výstavbu budovy mlýna a navazujícího areálu představuje 44 450 m<sup>2</sup>. Tato plocha byla v minulosti vedena jako orná půda, spadající do IV. třídy ochrany ZPF (půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu).

Do dnešního dne byly ze ZPF vyjmuty plochy o celkové výměře 44 030 m<sup>2</sup> (viz Dokument č. 3 v přílohách). Jedná se o pozemky p.č. 971/1 díl 1, 971/21, 971/22, 971/23, 971/24, 971/25 díl 2, 971/27 díl 1, 1300 a 1301 v k.ú. Dřísy. Dle požadavku dotčeného orgánu zde bude provedena skrývka ornice o mocnosti 20 cm (dle výpočtu celkem 8 806 m<sup>3</sup>), která bude uložena v místě stavby a následně využita k sadovým úpravám budoucího areálu mlýna.

Zbývající pozemky v rozsahu 420 m<sup>2</sup>, které jsou nezbytné pro výstavbu záměru, budou vzhledem k jejich pozdějšímu nabytí do majetku investora vyjmuty ze ZPF dodatečně. Jedná se o následující pozemky:

**Tab. 2: Parcely určené k vyjmutí ze ZPF.**

Parcela kat.č.(zj.ev.)	objekt č. p.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku kultura	zábor m <sup>2</sup>
970/18		218	orná půda	218
970/19		33	orná půda	33
970/20		89	orná půda	89
970/21		80	orná půda	80
<b>Celkem</b>				<b>420</b>

Dle katastru nemovitostí nemají výše uvedené pozemky evidované BPEJ.

Z hlediska pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) lze konstatovat, že záměrem dotčeny nebudou.

Vedle výše uvedeného si výstavba areálu mlýna vyžádá některé další trvalé a dočasné zábory:

**Tab. 3: Trvalý zábor pro komunikační napojení a stezku.**

Parcela kat.č.(zjed.ev.)	objekt č. p.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku využití	zábor m <sup>2</sup>	vlastník
970/3		3240	ostatní plocha	2978	Obec Dřísy
971/8		1054	ostatní plocha	18	Obec Dřísy
(971/30 díl 2)		2967	orná půda	6	Honzáková/Jakoubek
624/2		14692	ostatní plocha	146	SÚS Mnichovo Hradiště
Zábor celkem				3148	
Z toho ZPF				6	

**Tab. 4: Trvalý zábor pro trafostanici SŽDC.**

Parcela kat.č.(zjed.ev.)	objekt č. p.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku využití	zábor m <sup>2</sup>	vlastník
973/24		2859	ostatní plocha	6	České dráhy, a.s.
Zábor celkem				6	
Z toho ZPF				0	

**Tab. 5: Dočasný zábor pro napojení komunikace, vlečky a pro inženýrské sítě.**

Parcela kat. č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku využití	zábor m <sup>2</sup>	vlastník
<u>komunikace</u>				
970/3	3240	ostatní plocha	246	Obec Dřísy
624/1	14694	ostatní plocha	509	Obec Křenek
<u>vlečka</u>				
(973/3)	33470	ostatní plocha	206	České dráhy, a.s.
973/24	2859	ostatní plocha	951	České dráhy, a.s.
<u>popínavá zeleň</u>				
(971/25 díl 1)	1441	ostatní plocha	90	České dráhy, a.s.
(971/27 díl 2)	852	ostatní plocha	25	České dráhy, a.s.
973/24	2859	ostatní plocha	93	České dráhy, a.s.
<u>kabely VN</u>				
(971/25 díl 1)	1441	ostatní plocha	177	České dráhy, a.s.
(971/27 díl 2)	852	ostatní plocha	29	České dráhy, a.s.
(971/28 díl 1)	3291	orná půda	81	P. a M. Nuskovi
(971/28 díl 2)	469	ostatní plocha	10	České dráhy, a.s.
973/24	2859	ostatní plocha	7	České dráhy, a.s.

vodovod

971/8	1054	ostatní plocha	23	Obec Dřísy
(971/28 díl 1)	3291	orná půda	41	P. a M. Nuskovi
(971/28 díl 2)	469	ostatní plocha	8	České dráhy, a.s.
(971/29 díl 2)	403	ostatní plocha	56	České dráhy, a.s.
(971/30 díl 1)	689	ostatní plocha	97	České dráhy, a.s.
(971/50)	3136	orná půda	34	ing. Jan Peták
(973/3)	33470	ostatní plocha	122	České dráhy, a.s.
1013/1	1210	ostatní plocha	9	Obec Dřísy
1010/3	1700	ostatní plocha	7	Obec Dřísy

kanalizace dešťová

971/8	1054	ostatní plocha	23	Obec Dřísy
(971/28 díl 1)	3291	orná půda	70	P. a M. Nuskovi
(971/28 díl 2)	469	ostatní plocha	4	České dráhy, a.s.
(971/29 díl 2)	403	ostatní plocha	56	České dráhy, a.s.
(971/30 díl 1)	689	ostatní plocha	97	České dráhy, a.s.
(971/50)	3136	orná půda	37	ing. Jan Peták
(973/3)	33470	ostatní plocha	67	České dráhy, a.s.
973/4	1150	ostatní plocha	452	České dráhy, a.s.
2071	28345	ostatní plocha	25	SŽDC s.o.

kanalizace splašková

(971/28 díl 1)	3291	orná půda	67	P. a M. Nuskovi
(971/28 díl 2)	469	ostatní plocha	6	České dráhy, a.s.
(971/29 díl 2)	403	ostatní plocha	56	České dráhy, a.s.
(971/30 díl 1)	689	ostatní plocha	18	České dráhy, a.s.
(971/30 díl 2)	2967	orná půda	6	Honzáková/Jakoubek

slaboproud

970/3	3240	ostatní plocha	16	Obec Dřísy
971/8	1054	ostatní plocha	39	Obec Dřísy
(971/30 díl 2)	2967	orná půda	5	Honzáková/Jakoubek
(971/50)	3136	orná půda	16	ing. Jan Peták

přeložky sdělovacích a zabezpečovacích kabelů

(971/25 díl 1)	1441	ostatní plocha	178	České dráhy, a.s.
(971/27 díl 2)	852	ostatní plocha	43	České dráhy, a.s.
(971/28 díl 1)	3291	orná půda	22	P. a M. Nuskovi
(971/28 díl 2)	469	ostatní plocha	4	České dráhy, a.s.
973/24	2859	ostatní plocha	137	České dráhy, a.s.

## B.II.2. Voda

### Odběr vody celkem

Denní odběr:	Zaměstnanci	8,62 m <sup>3</sup> /den
	Technologie	35,0 m <sup>3</sup> /den
	Celkem cca	43,62 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum:		1,59 l/s
Roční odběr:		13 000 m <sup>3</sup> /rok

### Odběr vody po objektech bez technologie

#### Vstupní objekt

Denní množství:	Zaměstnanci vrátnice	0,24 m <sup>3</sup> /den
	Zaměstnanci laboratoře	0,12 m <sup>3</sup> /den
	Řidiči	1,68 m <sup>3</sup> /den
	Celkem	2,04 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum:		0,074 l/s

#### Obilní silo

Denní množství	Zaměstnanci	0,24 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum		0,00875 l/s

#### Administrativa

Denní množství	Zaměstnanci administrativa	2,10 m <sup>3</sup> /den
	Zaměstnanci pekárna	0,16 m <sup>3</sup> /den
	Zaměstnanci stravovna	0,24 m <sup>3</sup> /den
	Celkem	2,50 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum		0,091 l/s

#### Výrobní a skladovací objekt

Denní množství	Zaměstnanci výroba	3,84 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum		0,14 l/s

### Období výstavby

Voda pro výstavbu bude odebírána z nové vodovodní přípojky, která bude realizována v předstihu. Odhad spotřeby vody nezbytné pro výstavbu není k dispozici.

## B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

K provozu mlýnských technologií bude využívána výhradně elektrická energie. Zdrojem tepla pro mlýnský areál budou zejména tepelná čerpadla a částečně solární panely. Plyn nebude do areálu zaveden. Balance nároků na teplo a elektrickou energii jsou uvedeny níže.

### Teplo

#### Vstupní objekt

Potřeba tepla	hod	ročně (předpoklad)
Vytápění	8,0 kW	14 000 kWh



Vzduchotechnika	4,5 kW	7 000 kWh
Ohřev TV	3,0 kW	8 700 kWh
	<b>Celkem</b>	<b>29 700 kWh</b>

- Teplo dodané tepelným čerpadlem - 87%		25 800 kWh
- Teplo dodané solárními panely – 13%		3 900 kWh
- Elektřina spotřebovaná tepelným čerpadlem		6 700 kWh
- Uspořená energie ze země a slunce		23 000 kWh

Obilní síla

Potřeba tepla	hod	ročně (předpoklad)
Vytápění	4,0 kW	7 700 kWh

Administrativní budova

Potřeba tepla	hod	ročně (předpoklad)
Vytápění	51,0 kW	83 000 kWh
Vzduchotechnika	28,0 kW	28 000 kWh
Ohřev TV	2,0 kW	5 600 kWh
	<b>Celkem</b>	<b>116 600 kWh</b>

- Teplo dodané tepelnými čerpadly - 98%		114 100 kWh
- Teplo dodané solárními panely – 2%		2 500 kWh
- Elektřina spotřebovaná tepelnými čerpadly		27 700 kWh
- Uspořená energie ze země a slunce		88 900 kWh

Výrobní a skladovací objekt

Potřeba tepla	hod	ročně (předpoklad)
Vytápění	106,0 kW	215 000 kWh
Vzduchotechnika	44,4 kW	45 000 kWh
Ohřev TV	9,0 kW	35 500 kWh
	<b>Celkem</b>	<b>295 500 kWh</b>

- Teplo dodané tepelnými čerpadly - 94%		278 600 kWh
- Teplo dodané solárními panely - 6%		16 000 kWh
- Elektřina spotřebovaná tepelnými čerpadly		64 400 kWh
- Uspořená energie ze země a slunce		231 100 kWh

Objekt SHZ

Potřeba tepla	hod	ročně (předpoklad)
Vytápění	4,0 kW	6 000 kWh

## **Elektrická energie**

**Tab. 6: Nároky na elektrickou energii.**

	<b>Pi [kW]</b>	<b>Ps [kW]</b>
Výrobní objekt	5768	2738
Obilní sila	451	238
Administrativa	204	143
Vstupní objekt	27	19
Výsypka	26	18
Objekt SHZ	57	40
Reserva 5%	330	250
<b>CELKEM</b>	<b>6863</b>	<b>3446</b>

Celkem instalovaný příkon:	6863 kW
Celkem soudobý příkon:	3446 kW
Celkem soudobý příkon při vzájemné soudobosti 0,85 :	2929 kW
Předpokládaná roční spotřeba el. energie:	12,4 GWh/rok

### Období výstavby

Elektrická energie pro výstavbu bude zajištěna z nově vybudované trafostanice, která bude sloužit k napájení celého areálu. Proto bude třeba úpravu stávající vzdušné linky 22kV, kabelovou přípojku 22kV a vlastní trafostanici realizovat před zahájením vlastní výstavby areálu mlýna. Odhad spotřeby elektrické energie pro výstavbu není k dispozici.

## B.III. Údaje o výstupech

### B.III.1. Ovzduší

Hlavními emisemi z provozu mlýna bude prach z technologických procesů a emise z obslužné dopravy. Další zdroje emisí se nepředpokládají. Do areálu nebude přiveden zemní plyn, vytápění a příprava teplé vody bude zajištěna elektrickými zdroji, tepelnými čerpadly a solárními panely. Pro zhodnocení míry vlivu provozu záměru včetně navazující automobilové dopravy na kvalitu ovzduší byla Dr. Zambojovou zpracována rozptylová studie, která je součástí příloh jako studie č. 1.

Veškeré procesy v mlýnském areálu, které mohou být zdrojem zvýšené prašnosti (vykládka zrna, přeprava, čištění, mletí, balení, nakládka mouky atd. – viz Tab. 8), budou prováděny v uzavřených prostorách, které budou větrány prostřednictvím technologické vzduchotechniky, která bude zaústěna do filtrů Bühler (viz dokument č. 2 v přílohách) s emisní prostupností pro prach do  $5 \text{ mg/m}^3$ . Na jednotlivých objektech mlýnského areálu bude umístěno celkem 20 výdechů zakončených filtry ve výšce od 28 do 37 m nad terénem.

#### Emise při výstavbě

Za dočasný plošný zdroj znečišťování ovzduší lze formálně pokládat fázi výstavby (příprava staveniště, výkopové a stavební práce). Do ovzduší budou emitovány zejména prachové částice. Dalším zdrojem emisí budou pojezdy nákladních automobilů a stavební mechanizace.

Maximální intenzita pojezdu stavební mechanizace se předpokládá ve fázi zemních prací, kdy lze předpokládat pojezd maximálně 10 strojů po staveništi současně. Pro výpočet emisí z navazující dopravy v době výstavby jsou dále použity emise z navazující nákladní dopravy po veřejných komunikacích (maximálně 30 jízd). Následující tabulka uvádí emisní toky z pojezdů nákladních automobilů.

**Tab. 7: Emise z pojezdu navazující nákladní automobilové dopravy v době výstavby**

emisní tok	Emise			
	NO <sub>x</sub>	CO	PM <sub>10</sub>	benzen
g/h špičky	30,53	28,51	2,69	0,11
g/den	183,17	171,07	16,13	0,65

Kritickou základní znečišťující látkou pro pozadí v České republice jsou v současné době suspendované částice PM<sub>10</sub>. Emisní faktory umožňují však vypočítat emisní příspěvky pouze z primárních zdrojů. Sekundární znečištění ovzduší, neboli znovuzvíření usazených částic,

závisí na řadě dalších faktorů jako je množství volné složky na ploše, na velikostním složení usazeného prachu, vlhkosti, na rychlosti větru atp. Výrazným faktorem je vlhkost prachu. Při vlhkosti nad 35 % ji lze zanedbat. Nejvyšších koncentrací sekundární prašnosti se dále dosahuje při vysokých rychlostech větru, tj. nad 11 m/s. Tyto stavy lze v místě výstavby očekávat cca po dobu 3,6 % doby trvání v roce (tj. 13 dní v roce). Také modelování těchto imisí je problematické a žádný z referenčních výpočtových imisních modelů uvedený v nařízení vlády č. 597/2006 Sb. nezahrnuje v současné době sekundární ani resuspendované částice. U stavební činnosti je rozsah vstupních faktorů takový, že výpočtové stanovení emisí a následně imisí má řádové chyby a tím nulovou výpovědní sílu.

### **Emise při provozu**

#### Stacionární technologické zdroje

Technologické zdroje budou zdrojem emisí tuhých znečišťujících látek. V následující tabulce jsou uvedeny jednotlivé technologické zdroje i s technickými parametry, včetně emisních toků.

**Tab. 8: Zdroje emisí TZL, emisní hmotnostní toky.**

	kapacita objemu odsávaného vzduchu (m <sup>3</sup> /h)	procento vytížení (%)	výsledný objem odsávaného vzduchu (m <sup>3</sup> /h)	Emise TZL (5 mg/m <sup>3</sup> ) (g/h)
<b>Obilní silo</b>				
velký příjmový koš "A"	16000	50	8000	40,0
aspirace příjmu "B"	24000	50	12000	60,0
aspirace dopravy	18000	50	9000	45,0
filtr plnění buněk	1800	50	900	4,5
<b>Mlýn "A"</b>				
čištění	22800	100	22800	114,0
aspirace mlýna	20100	100	20100	100,5
pneumatika mlýna	21500	100	21500	107,5
<b>Mlýn "B"</b>				
čištění	15800	100	15800	79,0
aspirace mlýna	6300	100	6300	31,5
pneumatika mlýna	22100	100	22100	110,5
<b>mlýn "C"</b>				
čištění	10300	100	10300	51,5
aspirace a pneumatika mlýna	9200	100	9200	46,0
<b>moučné silo</b>				
homogenizace	8400	80	6720	33,6
míchání žitných mouk	8400	80	6720	33,6
míchání pšeničných	16800	80	13440	67,2

	kapacita objemu odsávaného vzduchu (m <sup>3</sup> /h)	procento vytížení (%)	výsledný objem odsávaného vzduchu (m <sup>3</sup> /h)	Emise TZL (5 mg/m <sup>3</sup> ) (g/h)
sušení krupičky	15000	50	7500	37,5
balení mouky	19800	40	7920	39,6
nakládka volných mouk	7800	60	4680	23,4
<b>Otrubové silo</b>				
silo + nakládka volně	10000	90	9000	45,0
<b>Celkem</b>				<b>1069,9</b>

Při uvažovaném počtu 300 pracovních dnů za rok se jedná o celkový emisní tok 7,7 t/rok tuhých znečišťujících látek z technologických zdrojů obilného mlýna. Při uvažovaném podílu 80 % frakce PM<sub>10</sub> v emisích TZL se jedná o emisní tok 6,16 t/rok PM<sub>10</sub>.

#### Mobilní zdroje – doprava

Dopravní napojení obilného mlýna bude silniční a železniční. Z hlediska emisí je nejdůležitější nákladní automobilová doprava. Doprava do závodu i ze závodu (součet dopravy tam i zpět) po silnici se předpokládá v množství cca 83 nákladních souprav denně (37 pro dovoz obilí a 46 pro odvoz hotových výrobků) při tonáži 20 tun na soupravu. Předpokládá se, že 2/3 vozidel bude přijíždět/vyjíždět ze závodu ve směru Stará Boleslav a 1/3 vozidel ve směru Mělník. Více podrobností k dopravě je uvedeno v kapitole B.II.4.

Emisní vydatnosti hlavních škodlivin z dopravy, tj. oxidů dusíku, PM<sub>10</sub> a benzenu uvádí následující tabulka.

**Tab. 9 Emise z navazující dopravy při provozu záměru.**

Zdroj emisí	NO <sub>x</sub>	PM <sub>10</sub>	benzen
g/h	92,30	6,89	0,33
g/den	2215,33	166,79	8,91
kg/rok	664,56	50,05	2,64

Z tabulky vyplývá, že nejvyšší emisní hmotnostní tok připadá na oxidy dusíku, kterých bude emitováno cca 665 kg/rok.

#### Celkové emise

Zdrojem emisí budou technologické stacionární zdroje znečišťování ovzduší a navazující automobilová doprava. V následující tabulce jsou uvedeny přehledně zdroje emisí a jejich emisní vydatnosti.

Tab. 10: Přehled emisí v t/rok.

	Emise (t/rok)		
	Technologie mlýna	Doprava	Celkem
NO <sub>x</sub>	-	0,665	<b>0,665</b>
PM <sub>10</sub>	6,160	0,050	<b>6,210</b>
Benzen	-	0,0026	<b>0,0026</b>

Z tabulky vyplývá, že z provozu řešeného záměru obilného mlýna budou s nejvyšším hmotnostním tokem 6,2 t/rok emitovány prachové částice frakce PM10. Zdrojem emisí těchto škodlivin budou především technologické zdroje mlýna a dále navazující automobilová doprava. Emise oxidů dusíku z navazující dopravy se předpokládají na úrovni 665 kg/rok a emise benzenu na úrovni 2,6 kg za rok.

### B.III.2. Odpadní vody

#### Splaškové vody celkem

Denní množství splašků	8,62 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum	2 586 l/hod
Počet ekvivalentů	57,5
Znečištění BSK <sub>5</sub>	3,448 kg BSK <sub>5</sub> /den
Znečištění NL	3,161 kg NL /den

#### Splaškové vody po objektech

##### Vstupní objekt

Denní množství splašků	Zaměstnanci vrátnice	0,24 m <sup>3</sup> /den
	Zaměstnanci laboratoř	0,12 m <sup>3</sup> /den
	Řidiči	1,68 m <sup>3</sup> /den
	Celkem	2,04 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum	612 l/hod	
Počet ekvivalentů	13,6	
Znečištění BSK <sub>5</sub>	0,816 kg BSK <sub>5</sub> /den	
Znečištění NL	0,748 kg NL /den	

##### Obilní silo

Denní množství splašků	Zaměstnanci	0,24 m <sup>3</sup> /den
	Hodinové maximum	72 l/hod
	Počet ekvivalentů	1,6
	Znečištění BSK <sub>5</sub>	0,096 kg BSK <sub>5</sub> /den
Znečištění NL	0,088 kg NL /den	

Administrativa

Denní množství splašků	Zaměstnanci administrativa	2,10 m <sup>3</sup> /den
	Zaměstnanci pekárna	0,16 m <sup>3</sup> /den
	Zaměstnanci stravovna	0,24 m <sup>3</sup> /den
	Celkem	2,50 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum		750 l/hod
Počet ekvivalentů		16,7
Znečištění BSK <sub>5</sub>		1,000 kg BSK <sub>5</sub> /den
Znečištění NL		0,917 kg NL /den

Výrobní a skladovací objekt

Denní množství splašků	Zaměstnanci výroba	3,84 m <sup>3</sup> /den
Hodinové maximum		1152 l/hod
Počet ekvivalentů		25,6
Znečištění BSK <sub>5</sub>		1,536 kg BSK <sub>5</sub> /den
Znečištění NL		1,408 kg NL /den

**Dešťové vody celkem**

Plocha střech celkem	8191 m <sup>2</sup>
Zpevněné plochy (čisté s přímým odtokem do ret.nádrže)	2693 m <sup>2</sup>
Zpevněné plochy (vedené na lapač ropných látek)	13500 m <sup>2</sup>
Zatrávněné plochy	14075 m <sup>2</sup>
Intenzita přívalové srážky při periodicitě p=0,2	160 l/s ha
Koeficient odtoku střechy	0,9
Koeficient odtoku zpevněných ploch	0,8
Koeficient odtoku zeleně	0,05
Koeficient odtoku trati ČD	0,3
Plocha tratě ČD cca 0,50 ha (předpokládá se komplexní zasáknutí)	
Odtok na lapač ropných látek	172,8 l/s
Odtok ze střech (vrátnice a administrativa) do zasak. jímek	10,1 l/s
Kubatura za 15-ti min.děšť	9,1 m <sup>3</sup>
Odtok z plochy u vrátnice do zasakovací jímky	6,65 l/s
Kubatura za 15-ti min.děšť	6,0 m <sup>3</sup>
Odtok do retenční nádrže celkem	314,5 l/s
Kubatura za 15-ti min.děšť	283,1 m <sup>3</sup>

### **B.III.3. Odpady**

#### **Odpady vznikající při provozu mlýna**

Obilí, které přichází do mlýna, tj. pšenice a žito, obsahuje mimo kvalitní zrna i příměsi a nečistoty. Příměsi a nečistoty nelze považovat za kvalitní složku zrna, ale tvoří přirozenou součást obilní masy.

Složení příměsí a nečistot pro jednotlivé druhy obilí je přesně definováno včetně postupu stanovení ve smyslu normy ČSN 461011-6 Zkoušení obilovin, luštěnina olejin.

Pro potravinářskou pšenici jsou podle ČSN 461100-2 příměsi a nečistoty složeny z 12 definovaných položek, např. zlomky zrn, scvrklá zrna, zrna poškozená škůdci, cizí látky, zrna jiných obilovin atd., a jejich maximální přípustné množství je při příjmu obilí do mlýna 6%. Podíl nečistot může být nejvýše 0,5%. Přesné hodnoty příměsí a nečistot jsou zjišťovány laboratorně při příjmu obilí do mlýna.

V předčistírně a čistírnách mlýnů pak dochází na příslušných strojích a zařízeních k odlučování těchto příměsí a nečistot tak, aby obilí vstupující do mlýna na mlecí stolice bylo již prakticky příměsí a nečistot zbaveno.

Příměsi lze využít jako zužitkovatelné (zlomky zrn, plevy, zdravá zrna jiných obilovin - kukuřice apod.) Nečistoty odloučené v čistírnách – např. kaménky odloučené na odkaménkovačích, jsou jako nezužitkovatelný odpad likvidovány odvozem na skládku.

Množství odloučených odpadů ze mlýnů je závislé na kvalitě přijímaného obilí od výkupních podniků, případně přímo od zemědělců a v průběhu roku kolísá v hodnotách 0,3-0,6% odloučených odpadů z obilní masy při kvalitním technologickém procesu čištění mlýna. V případě mlýna Dřísy při plánovaném ročním semelku 225 000 tun obilí se bude ročně jednat o 600 - 1200 tun odpadů.

Zužitkovatelné odpady se využívají v krmivářském průmyslu nebo např. také jako přídavek krmení lesní zvěře v zimě apod. Nezužitkovatelné odpady (odloučené kaménky) se vyvážejí na skládku (kategorie 02 03 99 – odpady jinak blíže neurčené).

Veškerý odpad (včetně komunálního) vzniklý z provozu zařízení bude tříděn a ukládán do odpadních nádob umístěných u a ve skladu v administrativním objektu a ve skladu v pomocných provozech výrobního objektu. Vytříděný odpad bude částečně prodán do výkupu (kovy apod.), pro ostatní bude zajištěn odvoz vybranou oprávněnou společností.

Jídelní zbytky (biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven – k.č. 20 01 08) budou ukládány do příslušných odpadních nádob a budou smluvně likvidovány oprávněnou společností.



**Odpady vznikající v období výstavby**

Při výstavbě budou vznikat odpady typické pro stavební činnost tohoto druhu a rozsahu. V počáteční etapě výstavby bude nutné provést výkopové práce a teprve potom budou následovat stavební a montážní práce. Na stavbě budou umístěny kontejnery na tříděný odpad.

**Tab. 11: Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě.**

Kód odpadu	Druh odpadu	Kat.	Nakládání s odpady
20 01 21*	zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	odstranění
08 01 11*	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	odstranění
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 12	O	odstranění
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 02	Plastové obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 03	Dřevěné obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	odstranění
17 01 01	Beton	O	recyklace/odstranění
17 01 02	Cihly	O	recyklace/odstranění
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N	recyklace/odstranění
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	recyklace/odstranění
17 02 01	Dřevo	O	recyklace/odstranění
17 02 02	Sklo	O	recyklace
17 02 03	Plast	O	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	recyklace/odstranění
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	odstranění
17 05 04	Zemina a kamení	O	využití
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	recyklace/odstranění
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O	recyklace/odstranění
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	odstranění
20 01 01	Papír a lepenka	O	recyklace
20 01 02	Sklo	O	recyklace
20 01 39	Plasty	O	recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	odstranění

Vysvětlivky: O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

V tabulce jsou uvedeny odpady vznikající při stavební činnosti. Původcem odpadů, které budou při výstavbě vznikat, bude dodavatel stavby. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. o

odpadech a navazujících vyhláškách. Odpady budou zařazeny do druhu podle skutečných vlastností a způsobu vzniku.

#### **B.III.4. Ostatní: Hluk, vibrace, radon, oslunění**

##### **Hluk související s provozem mlýna**

Přítomnost mlýna se bude ve svém okolí akusticky projevat vlivem vyvolané dopravy, která je nezbytně nutná k zajištění provozu mlýna a dále prostřednictvím stacionárních zdrojů hluku objektu mlýna.

Nároky na dopravní obsluhu areálu již byly popsány v kapitole B.I.4., proto dále uvádíme pouze akustické výkony jednotlivých stacionárních zdrojů hluku, které souvisí s provozem mlýna.

**Tab. 12: Parametry stacionárních zdrojů.**

<b>Zdroj hluku</b>	<b>Výška zdroje (m)</b>	<b>Počet kusů (bloků)</b>	<b>Akustický výkon <math>L_{WA}</math> (dB)</b>
Trafo stanice	5	3	59
Mlýn – sání VZT	3	1	85
Moučné silo - VZT	34,5	1	95
Mlýn - výdech	32	2	85
Moučná sila - výdech	32	2	85

Vedle výše uvedeného je dále třeba uvažovat s akustickým výkonem  $L_{WA}$ , který bude vyzařovat konstrukce na fasádě jednotlivých objektů s provozní technologií, který bude dosahovat maximálně hodnoty 45 dB.

##### **Hluk v období výstavby areálu**

Emise hluku do okolní zájmové lokality během výstavby lze jen velmi těžko v daném stupni projektové přípravy kvantifikovat, protože nejsou známy základní údaje pro výpočet, tj. skladba a počty stavebních mechanismů, časová součinnost a délka nasazení strojů, harmonogram, postup a technologie výstavby, atd. Z tohoto důvodu je možné se k této problematice vyjádřit pouze obecně.

Hlavním zdrojem hluku v době výstavby bude poměrně intenzivní těžká nákladní doprava. Samotné staveniště může být větším zdrojem prašnosti a hluku pro okolí, ale tyto emise se dají vhodnou organizací stavebních prací při dodržování pracovní kázně výrazně omezit.

Nárůst těžké nákladní dopravy při výstavbě lze odhadnout podle předpokládané doby hlavních stavebních činností a množství odvozu odtěženého materiálu a množství stavebního materiálu při výstavbě hrubé stavby objektu.

V průběhu v první fázi výstavby bude probíhat odvoz zeminy z plochy staveniště, v dalších fázích výstavby zásobování stavebním materiálem a vybavením objektů areálu. Příjezd na staveniště bude z komunikace II/331.

Dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. je pro provádění nových staveb a změn dokončených staveb v době od 7 do 21 hodin přípustná korekce +15 dB k nejvyšší přípustné ekvivalentní hladině akustického tlaku A stanovené podle § 11 odst. 4 citovaného nařízení, hodinu před a hodinu po tomto časovém intervalu je povolena korekce + 10 dB. V noční době výstavba areálu Mlýna Dřísy probíhat nebude. Z tohoto podkladu vyplývá, že v době od 7 do 21 hodin je hodnota hygienického limitu pro stavební práce 65 dB, v době od 6 do 7 hod. a od 21 do 22 hod. je 60 dB.

V současné době není znám dodavatel stavebních prací, nejsou k dispozici ani konkrétní informace o všech použitých strojních zařízeních. Pro posouzení hlukové zátěže při výstavbě lze použít hodnoty akustického výkonu běžných zařízení používaných při stavebních pracích obdobného rozsahu:

§ rypadlo.....	81 dB ve vzdálenosti 10 m
§ kompresor.....	72 dB ve vzdálenosti 10 m
§ vrtná souprava.....	84 dB ve vzdálenosti 10 m
§ beranidlo.....	90 dB ve vzdálenosti 10 m
§ jeřáb.....	80 dB ve vzdálenosti 10 m
§ čerpadlo na betonovou směs.....	72 dB ve vzdálenosti 10 m

Stavební hluk nelze zcela eliminovat, lze jej však výrazně snížit použitím vhodné organizace práce, úpravou staveniště a použitím dočasných protihlukových opatření. Znamená to např. využívání mobilních protihlukových stěn, využití části odtěžené zeminy pro vytvoření dočasného protihlukového valu, používání nejhlučnějších mechanismů v co největší vzdálenosti od obytných domů (pokud to postup stavebních prací umožní).

Z preventivních a organizačních opatření to je např. výběr stavebních mechanismů s nejnižší hlučností, organizování stavebních prací tak aby nejhlučnější činnosti byly prováděny v hodinách kdy je většina obyvatel mimo domov, neprovádět hlučné práce o víkendech a o svátcích ap. Další opatření obecného charakteru jsou popsána v kapitole D.IV.

### **Vibrace**

Provoz záměru nebude zdrojem škodlivých vibrací.

### **Radon**

Na staveništi byl firmou Radium s.r.o. Liberec proveden radonový průzkum pro stanovení radonového indexu pozemku.

Z průzkumu vyplývá, že pozemek vykazuje střední radonový index. Navrhované objekty tedy musí být v souladu s § 94 vyhl. č. 307/2002 Sb. o požadavcích na zajištění radiační ochrany, chráněny proti pronikání radonu z podloží.

### **Oslunění**

Stavba bude mít minimální vliv na denní osvětlení a oslunění stávajících objektů. Zastínění bylo ověřeno diagramem. U nejbližších obytných objektů dojde k částečnému zastínění v pozdních odpoledních hodinách oproti stávajícímu stavu. U objektu nádražní budovy č.p.78 dojde ke snížení stávajícího oslunění u jihovýchodní fasády z 6 hod. 10 min. na 4 hod. 35 min., u objektu restaurace „Kóta 172“ č.p.84 pak dojde ke snížení stávajícího oslunění u jihovýchodní fasády z 6 hod. 10 min. na 5 hod. 10 min. U dalších objektů č.p 212, č.p 191 a č.p 217, je snížení doby oslunění ještě menší. I přes dílčí přístínění dosahuje oslunění všech uvedených objektů hodnot bohatě přesahující normové hodnoty (1,5 hod.).

Studie oslunění je k dispozici u zpracovatele DÚR (Atelier 4).

## **B.III.5 Doplňující údaje**

### **Rizika havárií**

Při dodržování bezpečnostních a provozních předpisů při provozu areálu je vznik havárií velmi málo pravděpodobný. Při realizaci záměru i provozu zařízení jsou uplatňována opatření protipožární bezpečnosti a opatření pro zajištění bezpečnosti práce.

Pro užívání stavby platí zákon č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, dále obecné bezpečnostní předpisy použitých technologií a příslušné směrnice vedení společnosti UNIMILLS a.s.

Zaměstnanci musí mít vyhovující zdravotní kvalifikaci a před vstupem do zaměstnání musí být na vstupním školení seznámeni s pracovištěm a prokazatelně seznámeni s bezpečnostními a hygienickými pravidly pracoviště i se souvisejícími právními normami.

Pracovníci budou také seznámeni s požárně poplachovými směrnicemi, požárními řády pracovišť se zvýšeným požárním nebezpečím, způsobem evakuace zaměstnanců a evakuace materiálu z objektu v případě nebezpečí, způsobem vyhlášení požárního poplachu a ohlášení požáru, zabezpečením požární ochrany v mimopracovní době i v době sníženého provozu, rozmístěním věcných prostředků požární ochrany na pracovišti, dále pak seznámeni s použitím zařízení pro zásobování požární vodou a také jednotlivými druhy hasicích přístrojů.

Technologické soubory mlýna jsou při provozu řízeny technologickými řídicími systémy s příslušnou počítačovou technikou, které v případě jakékoliv poruchy či závady signalizují okamžitě příslušné nebezpečí a zajišťují automaticky potřebnou ochranu.

Mlýnské objekty jsou vybaveny Elektrickou požární signalizací (EPS) a pro případ požáru i samostatným Springlerovým samohasicím zařízením.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Území pro výstavbu obilného mlýna se nachází na polní ploše, jižně od železniční zastávky Dřísy. Pro celou širší oblast je typická zemědělská činnost, což je dáno umístěním v úrodné Polabské nížině.

Vzhledem k blízkosti Labe a jeho písčitém terasám zde vznikla celá řada pískoven, které dnes často slouží k rekreačním účelům a jsou pro tuto oblast velmi typické.

Pozemek určený pro výstavbu není součástí zvláště chráněného území, přírodního parku, ani území, které je součástí soustavy NATURA 2000. Do stavebního pozemku nezasahují žádné významné krajinné prvky ani prvky ÚSES. Záměr se pouze nachází v ochranném pásmu nadregionálního biokoridoru Labe.

Na obrázku níže jsou zachycena území ochrany přírody a krajiny a územní systémy ekologické stability, které se nacházejí v širším okolí.

Obr. 3: ZCHÚ, přírodní parky, ÚSES a EVL v okolí záměru (ÚP VÚC Pražský region).



## OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

stav	návrh	
		celková hranice CHKO
		1. zóna CHKO
		2. zóna CHKO
		3. zóna CHKO
		4. zóna CHKO
		národní přírodní rezervace
		přírodní rezervace
		národní přírodní památky
		přírodní památky
		individuálně vymezená ochranná pásma MCHÚ
		přírodní parky
		mezinárodně registrované mokřady
		evropsky významné lokality
		ptačí oblasti

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

vymezen	založit	
		nadregionální biocentra
		nadregionální biokoridory
		ochranná zóna nadregionálních biokoridorů
		osy nadregionálních biokoridorů
		regionální biocentra
		regionální biokoridory
		směry propojení regionálních biokoridorů

## VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	
		les
		vodní plochy a toky

**ÚSES**

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je chápán jako vzájemně propojená soustava přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Je tvořen biocentry a biokoridory a interakčními prvky.

Vlastní zájmové území nekoliduje se žádnými prvky ÚSES, nachází se nicméně v ochranném pásmu nadregionálního biokoridoru. Nejbližšími prvky ÚSES jsou:

Nadregionální biokoridor NRBK 30 a NRBK 31 o dvou osách – NRBK K10/N (nivní řada) a NRBK K10/V (vodní řada). Nadregionální biokoridor jde po Labi (K10/V) a po lužních lesech, mokřinách, loukách a slepých ramenech zbylých v říční nivě po původním neregulovaném korytě řeky (K10/N). Do tohoto nadregionálního biokoridoru je vloženo několik lokálních i regionálních biocenter. Některé plochy v biokoridoru jsou navrženy jako maloplošná chráněná území. Ochranné pásmo NBK tvoří pás v šířce 2 km od jeho osy.

V nadregionálním biokoridoru se nacházejí:

RBC 1476– Křenek - velmi cenné mokřady, rašeliniště a zamokřené louky. Ve vytěžených lokalitách vodní plochy, zbytek území mokřady a nevyužívané louky. Bohaté bylinné patro. Cenná lokalita výskytu vzácných a chráněných rostlin, vodního ptactva, obojživelníků a bezobratlých, zejména hmyzu. Plocha cca 100 ha. Nejcennější část biocentra je vyhlášena jako VKP 99 – Křenecký luh, který zahrnuje rozsáhlé rašeliniště, z části vytěžené, s

výhodnými podmínkami pro úkryt a vyhníždění vodního i zpěvného ptactva a obojživelníků, plocha cca 38 ha.

RBC 1477 – Slepé rameno Labe - cenná společenstva vodní i nivní.

LBC 179 – Zárybsko (součást návrhu maloplošného chráněného území) – zbytek zazemnělého labského meandru, střídavě mokřady a louky s přirozenými společenstvy rákosin, vysokých ostřic, křovinatých vrb a olšin. Výskyt obojživelníků a vodního hmyzu, útočiště zvěře.

Z dalších prvků ÚSES, které se již nacházejí mimo ochranné pásmo NRBK lze zmínit například regionální biocentrum Cecemín (č. 1870), které se nachází v horní zalesněné partii Cecemínského hřbetu a který navazuje na regionální biokoridor.

### **Zvláště chráněná území**

V okolí posuzovaného záměru se nenacházejí žádné zvláště chráněná území. Nejbližším přírodním chráněným objektem je PP Prutník (lokalita s výskytem vstavače vojenského) cca 3 km severně od záměru, za Cecemínským hřbetem, v západní partii Horního lesa.

### **Evropsky významné lokality a ptačí oblasti**

Cca 1,5 km JZ od záměru se nachází evropsky významná lokalita Polabí u Kostelce (CZ0210152). Celková rozloha je 387,8208 ha. Dle údajů převzatých z <http://www.nature.cz/natura2000-design3/hp.php> se jedná o nadprůměrně zachovalou ukázkou říční nivy velkého toku s charakteristickou mozaikou lužních lesů, luk, vodních ploch a mokřadů. Kostrou navrhovaného komplexu jsou dobře uchované tvrdé luhy, místy nahrazené výsadbami nepůvodních hybridních topolů, v regulaci odškrcených ramenech se vyvíjejí společenstva vysokých vrb řazená k měkkým luhům. Druhým základním kamenem nivní krajiny jsou aluviální louky. Velmi významným společenstvem jsou porosty rákosin a ostřic porůstající především zazemňující se říční ramena, v ochuzené formě expandující do ladem ponechaných travních porostů.

Ptačí lokality se v okolí záměru nevyskytují.



### **Významné krajinné prvky**

Významný krajinný prvek jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje (viz zákon č. 114/1992 Sb. v platném znění) orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

V okolí posuzovaného záměru se nachází hned několik VKP. Důležitým VKP pro okolí zájmového území je zejména kaple Sv. Jana Křtitele, doprovázená památnými lípami, na úbočí výrazného hřbetu Cecemín (cca 2 km severně od záměru). Pohled na úbočí svahu s kapličkou je pro dané místo charakteristický.

Za další VKP, které se nacházejí v blízkosti záměru, lze považovat bývalé pískovny, které jsou doprovázeny lesními porosty a v dnešní době tvoří nedílnou součást polabského regionu, pro který jsou velmi typické. Nejbližší záměru jsou bývalé pískovny u Ovčár (900 m západně) a u Lhoty (2 000 m východně).

Dalším VKP v okolí záměru je Labe, na které navazují poměrně cenné mokřady, rašeliniště a zamokřené louky. – Jedná se například o VKP 99 Křenecký luh (viz RBC 1476–Křenek), cca 1 000 m jihovýchodně od záměru. Mezi VKP ze zákona patří i běžné vodoteče, které nevynikají výraznou krajinnou hodnotou, jako například Hlavenecký potok, který vede přes obdělávané pozemky mezi Lhotou a Dřísy.

### **Přírodní parky**

Řešené území neleží na ploše přírodního parku a ani v okolí nejsou registrované žádné přírodní parky. Dle ÚP VÚC Pražský region (viz Obr. 3) je nicméně jižně od záměru, pod komunikací II/331 a železniční tratí, PŘP navržen. Návrh PŘP Brandýsko-Neratovické louky zahrnuje zejména cenné nivní partie v okolí Labe, součástí je i bývalá pískovna Ovčáry s doprovodným lesním porostem.

### **Území historického, kulturního nebo archeologického významu**

Obec Dřísy byla podle archeologických nálezů založena již v období prvních Přemyslovců na původně knížecí půdě. První písemná zpráva o ní pochází z roku 1052, kdy byla darována knížetem Břetislavem I. kapitule Boleslavské, čímž se stala poddanskou vsí. Již v této listině je zdůrazněna i vinice na vrchu Cecemín, který se nachází severně od obce.

Velký význam pro dějiny Dřís měla třicetiletá válka. Z obce odešla velká část obyvatel a ostatní se stali tajnými nekatolíky. Z opuštěných usedlostí vznikl ještě před koncem třicetileté války velký panský dvůr. Pro malou obec bylo velkou nevýhodou, že neměla kostel ani faru.

Významnou událostí bylo proto založení školy roku 1694. V roce 1821 byla kapitulou vybudována školní budova s jednou třídou a k té v roce 1885 přibyla druhá třída.

Roku 1729 nechal staroboleslavský děkan Frik ve vinicích na úbočí Cecemína postavit kapli Sv. Jana Křtitele podle projektu slavného barokního stavitele K. I. Dientzenhofera.

Dalším mezníkem v dějinách obce bylo zrušení roboty a poddanství v polovině 19. století. Od sedmdesátých let 19. století po výstavbě severozápadní železniční dráhy a zřízení železniční stanice ve Dřísech se začalo silně rozvíjet pěstování zeleniny a Dřísy se staly významnou zelinářskou obcí. Pěstování zeleniny zcela vytlačilo tradiční vinařství a je dominantní i dnes.

Jádro původní zástavby Dřís se v současnosti nachází ve střední části obce a je tvořeno zemědělskými usedlostmi kolem trojúhelníkové návsi (cca 1,7 km severně od záměru). Další rozvoj obce probíhal jižním a jihovýchodním směrem, kde převládala drobnější domkářská výstavba.

Jak již bylo uvedeno, mezníkem pro rozvoj obce bylo vybudování železniční dráhy, které prochází jihozápadně, přibližně 1,5 km od středu obce. Bylo zde postaveno nádraží a u něho vznikl také zeleninový trh. Nová zástavba tak začala vznikat i podél silnice směrem do centra obce.

V šedesátých letech 20. století vznikly v Dřísech dva zemědělské areály. Jeden na místě bývalého tržiště a druhý na severovýchodním okraji obce.

Maximálního počtu obyvatel dosáhly Dřísy začátkem 60. let 20. století v souvislosti s rozvojem zemědělského družstva a přílivem nových pracovních sil. S tím souvisí i rozvoj bytové výstavby. Na jižním okraji vyrostlo malé sídliště dvoupodlažních bytovek a v různých částech obce probíhala výstavba rodinných domů.

Centrem obce je původní náves s kapličkou a s parkovou úpravou, východně se nachází další veřejné prostranství, kde je vybudována požární nádrž. V centru obce je soustředěna většina veřejných budov. Jedná se o obecní úřad, hospodu se sálem, poštu, základní školu, mateřskou školu, prodejnu potravin a autobusovou zastávku.

### Památky

Nejvýznamnější památkou v katastru obce je kaple sv. Jana Křtitele (Stětí sv. Jana Křtitele). Jak již bylo uvedeno dříve, byla postavena ve vinici na úbočí vrchu Cecemín. Kaple je menší věžovitá stavba osmibokého půdorysu. Je přikrytá mansardovou střechou s lucernovitou věžičkou, v níž je umístěn zvonek. Věžička je ukončena pozlaceným jablkem s dvojramenným křížem. Na místě hlavního oltáře je malba na omítce imitující barokní architekturu, v jejím středu je freskovitý výjev křtu Páně. Kaple je v současné době vyhlášena nemovitou kulturní památkou. V nedávné minulosti zde proběhly náročné restaurátorské práce, které byly dokončeny v roce 2002, kdy byla kaple opět vysvěcena.

Další památkou je kaple sv. Jana Nepomuckého s vyzděnou věží z roku 1837, která se nachází uprostřed obce. Z dalších památkově hodnotnějších objektů lze uvést například drobnou sakrální architekturu (křížek na návsi a na okraji obce, kaplička sv. Ludmily na cestě ke kapli sv. Jana), dále např. pomník obětem války nebo historická budovy sýpky na návsi.

Z hlediska historie obce je také významná přítomnost vinice na jižním svahu Cecemína. Dle dochovaných zpráv se jednalo o vůbec první vinici v Čechách, která byla založena již za prvních Přemyslovců. Táhla se po stráni nad dnešními Nedomicemi až ke Všetatům. Vinice se od nepaměti nazývala „vinicí sv. Václava“ a díky ideální k jihu obrácené poloze a kvalitní půdě rodila po staletí hojnost vynikajícího vína. Tato prastará vinice však byla v roce 1818 zrušena a dále nebyla udržována a postupně pustla. V roce 1905 byl proveden pokus o její obnovení za přispění kapituly a na ploše 28 a 77 m<sup>2</sup> byla osázena mělnická réva. Pokus byl neúspěšný. Zbytky původní vinice zanikly při pozemkové reformě v roce 1921 rozparcelováním dřívějšího dvora. Až péčí zahrádkářského svazu ve Dřísích byla teprve v současnosti vinice znovu založena.

### **Území hustě zalidněné**

Areál mlýna se bude nacházet na jižním okraji obce Dřísy (841 obyvatel), v blízkosti železniční trati. V okolí se nachází několik dalších vesnic (Lhota, Křenek, Nedomice, Ovčáry). Jedná se o typickou zemědělskou oblast s převahou zemědělsky obdělávaných ploch a výskytem menších sídel a tedy i nízkou hodnotou osídlení. Lze proto konstatovat, že areál mlýna nebude umístěn do území, které je hustě zalidněné.

### **Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)**

Dle databáze starých ekologických zátěží na webových stránkách <http://geoportal.cenia.cz> se v zájmovém území nenacházejí staré ekologické zátěže.

Zájmové území se rozkládá na prostranství mezi železnicí (trasa Všetaty – Lysá nad Labem) a silnicí II/331 vedoucí z Brandýsa n/L směrem na Mělník. Proto lze zde očekávat zvýšenou hlučnost ze silničního a železničního provozu. Celkově lze nicméně konstatovat, že vzhledem k relativně nízké hustotě osídlení, převážně zemědělskému využívání krajiny a výskytu přírodě blízkých partií, zejména při břehu Labe, se nejedná o území, které by bylo zatěžováno nad míru únosného zatížení.

## C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

V následující sekci je popsán stav hlavních složek ŽP v okolí zájmového území a to i včetně těch, které nebudou záměrem výrazně ovlivněny.

### C.II.1. Ovzduší

#### Klima v okolí zájmového území

Řešené území se nachází v teplé klimatické oblasti, okrsku A2 charakterizovaného jako teplý suchý, s mírnou zimou, s delším slunečním svitem (Atlas podnebí Česka, Praha – Olomouc, 2007).

V místě stavby se odhaduje s ohledem ke konfiguraci terénu následující větrná růžice.

Tab. 13: Celková větrná růžice.

Rychlost větru	Směr větru									Součet
	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	CALM	
1,7	3,20	2,80	8,90	4,90	3,20	6,20	10,20	5,10	19,00	63,50
5,0	1,90	1,00	5,60	2,90	2,40	6,30	8,50	4,30		32,90
11,0	0,10	0,10	0,20	0,20	0,10	1,00	1,70	0,30		3,60
suma	5,20	3,90	14,70	7,90	5,70	13,50	20,30	9,80	19,00	100,00

Rozborem větrné růžice zjišťujeme, že nejčetnější směry větrů jsou z jihozápadních a ze západních směrů. Jejich celková četnost výskytu je 33,8 %, tj. 123 dní ročně. Zastoupení klidového stavu označeného jako CALM představuje 19 % celkové četnosti.

Z hlediska rychlosti větru, která má také značný vliv na rozptyl emisí, je rozdělení následující:

- § Vítr do rychlosti  $2,5 \text{ m}\cdot\text{s}^{-1}$ , tj. I. rychlostní třída, se vyskytuje v procentu 44,5 %, tj. 162 dní ročně.
- § Vítr ve II. rychlostní třídě o rychlosti  $2,6 - 7,5 \text{ m}\cdot\text{s}^{-1}$  má výskyt 32,9 %, tj. 120 dní za rok.
- § Vítr ve III. rychlostní třídě o rychlosti větší než  $7,5 \text{ m}\cdot\text{s}^{-1}$  je zastoupen pouze 3,6 %, tj. 13 dní v roce.

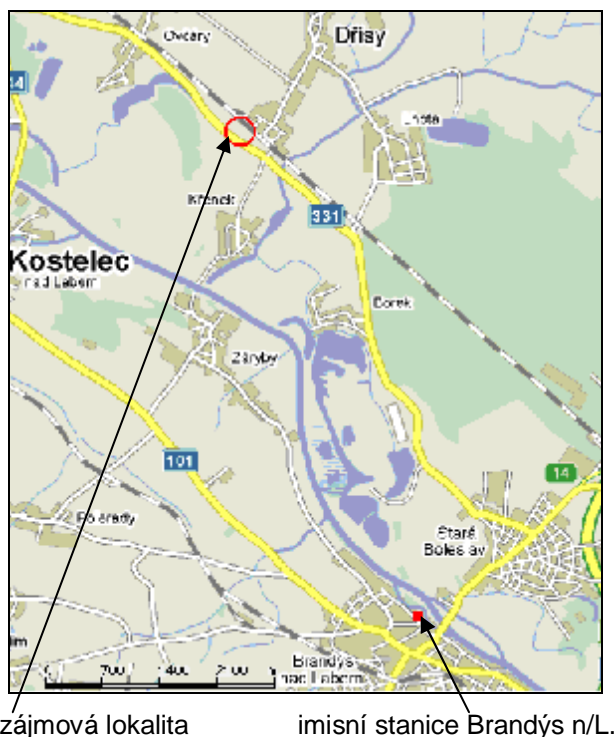
#### Stávající imisní situace

Pro zhodnocení imisního pozadí v řešené lokalitě lze využít výsledky imisních měření na nejbližší imisní stanici v Brandýse nad Labem. Dalším vodítkem hodnocení kvality ovzduší

jsou výsledky modelového hodnocení kvality ovzduší Generální rozptylovou studií Středočeského kraje a dále Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP uvedené ve Věstníku MŽP č. 4/2010, kterým se vymezují oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší.

Nejbližší stanicí imisního monitoringu je imisní stanice č. 1492 Brandýs nad Labem (SBRLM). Na následujícím obrázku je znázorněna poloha záměru ve vztahu k imisní stanici Brandýs n/L.

Obr. 4: Umístění IMS Brandýs n/L.



Stanice č. 1492 Brandýs nad Labem (SBRLM) je pozadovým předměstským typem stanice v obytné zóně, umístěna je v rovinatém terénu na zahradě rodinného domu ve vilové čtvrti nad komunikací se slabým provozem, v blízkosti řeky Labe. Vzdálena je od řešené lokality cca 6 km. Cílem měřicího programu je stanovení reprezentativních koncentrací pro obydlené části území.

V následující tabulce jsou uvedeny naměřené hodnoty imisních koncentrací oxidu dusičitého v posledních letech spolu s příslušnými imisními limity.

Tab. 14: Naměřené imisní koncentrace oxidu dusičitého ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ).

Imisní stanice	Rok	Max. hodinová imise $\text{NO}_2$ $\text{IH}_h = 200 \mu\text{g}/\text{m}^3$	19. nejvyšší hodnota imise $\text{NO}_2$	Průměrná roční imise $\text{NO}_2$ $\text{IH}_r = 40 \mu\text{g}/\text{m}^3$
SBRLM	2007	-	-	19,2
Brandýs nad Labem	2008	-	-	21,8
	2009	-	-	22,2

V Generální rozptylové studii Středočeského kraje činí výsledné imisní koncentrace NO<sub>2</sub> v obci Dřísy:

§ 19,9 µg/m<sup>3</sup> pro roční průměr

§ 50,2 µg/m<sup>3</sup> pro hodinové maximum

Imisní limit pro nejvyšší hodinovou imisní koncentraci NO<sub>2</sub> je stanoven na 200 µg/m<sup>3</sup>. Tato hodnota nesmí být překročena více než 18krát za kalendářní rok. Na imisní stanici v Brandýse nad Labem nejsou maximální hodinové imisní koncentrace oxidu dusičitého sledovány. Výsledná maximální hodinová koncentrace z Generální rozptylové studie na úrovni 50,2 µg/m<sup>3</sup> imisní limit splňuje s významnou imisní rezervou a svojí hodnotou se pohybuje pod dolní mezí pro vyhodnocování, která je stanovena na 100 µg/m<sup>3</sup>.

V případě průměrných ročních imisí oxidu dusičitého je imisní limit stanoven na 40 µg/m<sup>3</sup>. Všechny naměřené roční průměry na relativně nejbližší imisní stanici v Brandýse nad Labem splňují imisní limit s velkou rezervou a pohybují se pod úrovní dolní meze pro vyhodnocování, která je v tomto případě stanovena na 26 µg/m<sup>3</sup>. Také výsledná průměrná roční imise NO<sub>2</sub> z Generální rozptylové studie na úrovni 19,9 µg/m<sup>3</sup> je hluboko pod úrovní imisního limitu i pod hodnotou dolní meze pro vyhodnocování ve smyslu nařízení vlády č. 597/2006 Sb..

Další sledovanou škodlivinou jsou tuhé znečišťující látky frakce PM<sub>10</sub>. V následující tabulce jsou uvedeny naměřené hodnoty imisí PM<sub>10</sub> za poslední tři roky.

**Tab. 15: Naměřené imisní koncentrace tuhých znečišťujících látek PM<sub>10</sub> (µg/m<sup>3</sup>).**

Imisní stanice	Rok	Nejvyšší denní imise PM <sub>10</sub>	36. nejvyšší hodnota denní imise PM <sub>10</sub> IH <sub>d</sub> = 50	Průměrná roční imise PM <sub>10</sub> IH <sub>r</sub> = 40
Brandýs nad Labem	2007	110,0	45,0	23,0
	2008	119,0	36,0	19,7
	2009	142,0	41,0	22,1

V Generální rozptylové studii Středočeského kraje činí výsledné imisní koncentrace suspendovaných částic PM<sub>10</sub> v obci Dřísy:

§ 23,1 µg/m<sup>3</sup> pro roční průměr

§ 49,6 µg/m<sup>3</sup> pro denní maximum

Imisní limit denní pro prachové částice PM<sub>10</sub> je stanoven na 50 µg/m<sup>3</sup>. Tento imisní limit nesmí být překročen více než 35x za kalendářní rok. Hodnoty 36. nejvyšší denní imise na nejbližší imisní stanici v Brandýse nad Labem v posledních publikovaných letech 2007 až 2009 imisní limit splňují.

Maximální denní imise dle Generální rozptylové studie imisní limit je také podlimitní. Jedná se o modelovou nejvyšší denní imisi v roce, hodnoty 36. maximální denní imise nejsou z této studie zřejmé.

Všechny průměrné roční imise PM<sub>10</sub> na nejbližší imisní stanici v Brandýse nad Labem i výsledná roční imise z Generální rozptylové studie jsou nižší, než hodnota imisního limitu pro roční průměr. Lze předpokládat plnění ročního limitu i v řešené lokalitě.

Další znečišťující látkou emitovanou dopravou je benzen. Počet imisních stanic sledujících koncentrace benzenu je však omezen. Ve Středočeském kraji jsou imise benzenu sledovány pouze ve Veltrusech a Kladně. Pro orientaci jsou v následující tabulce uvedeny naměřené průměrné roční hodnoty imisních koncentrací benzenu z let 2006 až 2008 na pražských stanicích.

**Tab. 16: Naměřené imisní koncentrace benzenu (µg/m<sup>3</sup>).**

Měřicí stanice	Rok 2007	Rok 2008	Rok 2009
Praha 2 – Legerova	1,6	1,4	1,3
Praha 4 – Libuš	-	0,8	1,0
Praha 5 - Smíchov	1,2	1,5	1,5
Praha 1 – náměstí Republiky	-	1,2	1,1

Zjištěné roční průměry benzenu splňují imisní limit roční s rezervou. V Generální rozptylové studii Středočeského kraje činí výsledná průměrná roční imisní koncentrace benzenu v obci Dřísy 0,67 µg/m<sup>3</sup>. Jedná se tedy opět o podlimitní hodnotu, lze očekávat významnou imisní rezervu i v řešené lokalitě.

Dalším podkladem o kvalitě ovzduší v dané oblasti je Věstník MŽP. Podle sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP uveřejněného ve věstníku, území pod správou stavebního úřadu Všetaty, pod jehož působnost řešená lokalita v Dřísech spadá, není zahrnuto mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší s odůvodněním překročení jakéhokoli platného imisního limitu. Jedná se o poslední vymezení oblastí na základě dat z roku 2008.

### **C.II.2. Voda**

Zájmové území se nachází na zemědělské půdě a v jeho bezprostřední blízkosti se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejedná se o záplavové území.

V relativní blízkosti záměru (cca 1800 m) se nachází tok Labe, který má významný vliv na utváření zdejší krajiny. Labe zde v minulosti meandrovalo, ale počátkem 20. století byl tok napřímen a splavněn. Podél toku nicméně do současnosti zůstaly zbytky mrtvých ramen, které tak vytvářejí velmi cenné biotopy.

V okolí se také nachází řada bývalých pískoven, které jsou v současnosti využívány zejména k rekreačním účelům. Mezi nejznámější patří Ovčáry (850 m od záměru) a Lhota (2000 m od záměru).

Nejbližším vodním tokem je Hlavenský potok, který protéká technicky upraveným korytem v polích, cca 250 m východně od zájmového území.

Zájmové území se nachází mimo chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

### **C.II.3. Půda**

Výstavba se uskuteční na ploše, která byla donedávna součástí ZPF (orná půda s IV. třídou ochrany, kam patří půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu).

### **C.II.4. Geologie**

Z regionálně geologického hlediska je zájmové území součástí české křídové pánve. Její sedimenty, tvořené cenomanskými glaukonitickými a jílovitými pískovci a především spodnoturónskými písčitymi slíny a slínovci, zde diskordantně nasedají na metamorfované horniny svrchního proterozoika - droby, břidlice a silicity a vzácně i na horniny spodního paleozoika - ordoviku. Horniny svrchního proterozoika a spodního paleozoika, které představují reprezentanty tepelsko-barrandienské jednotky, vystupují v širším okolí ložiska i přímo na povrch. Sedimentální výplň české křídové pánve zde není ještě zcela souvislá.

V převážné části této oblasti jsou pak sedimenty české křídové pánve, případně horniny tepelsko-barrandienské jednotky překryty různě mocnými kvartérními terasovými uloženinami řeky Labe, eolitickými sedimenty a hlínami.

Nejvýše uložené písky a štěrkopísky představují fluvialní sedimenty pleistocénního a holocénního stáří. Pleistocén je reprezentován wümskou říční terasou z poslední doby ledové, která sleduje v souvislých výskytech oba břehy Labe. V rozsáhlejších plochách je vyvinut na pravém břehu Labe, na levém jsou poměrně malé plošné výskyty u Záryb,



Kostelce nad Labem a v oblasti Neratovic, kde již přechází v odpovídající úroveň vltavské terasy. Převládá většinou písčité frakce a směrem k bázi terasy se zvyšuje podíl frakce štěrkové. Petrograficky se ve štěrcích uplatňují valouny křemenů, dále jsou zastoupeny fylity, ryly, žuly, bulžňníky (Klouda, 2009).

Vzhledem k výskytu Labských teras je širší území v okolí Labe využíváno k těžbě písků a štěrkopísků. V blízkosti záměru se nacházejí bývalé pískovny Lhota a Ovčáry, které byly v minulosti vytěženy a dnes slouží k rekreačním účelům.

V zájmovém území se nevyskytují chráněná ložisková území.

### C.II.5. Fauna a flóra

Zájmové území se nachází na bývalých zemědělských pozemcích, které jsou částečně obdělávané a částečně zarůstají ruderní zelení. Vzhledem k charakteru dotčeného území zde nebyl proveden biologický průzkum, protože neexistuje reálný předpoklad k tomu, že by se v daném území vyskytovaly rostliny nebo živočichové chráněné dle vyhlášky MŽP ČR 395/1992 Sb. Území je ze třech stran ohraničeno železnicí a komunikacemi (silnice II/331 a komunikace procházející obcí), pouze SZ směrem pokračuje obdělávaná zemědělská půda. V bezprostřední blízkosti se nenacházejí lesy, rozsáhlejší remízky ani prvky ÚSES, proto se nepředpokládá, že by bylo území výrazněji využíváno k migracím živočichů.

Z hlediska biogeografického členění ČR (Culek, 2003) patří zájmové území do Polabského bioregionu – 1.7, provincie středoevropských listnatých lesů, podprovincie Hercynské. Polabský bioregion leží ve střední části středních Čech a rozkládá se v nejnižší části České tabule.

Bioregion zabírá starou sídelní oblast, na vyšších terasách souvisle osídlenou již od neolitu. Lesy v současnosti pokrývají jen nevelkou část plochy bioregionu, ve vlastní nivě mají převahu přirozené porosty nad lignikulturami (zejména topolu), na terasách však dominují kulturní bory. Na odlesněných plochách nyní převažují agrocenózy, louky jsou vzácností. V posledních dvou stoletích však labská niva díky člověku zcela změnila charakter, krajina bioregionu je vodohospodářskými úpravami a hospodářskou činností silně pozměněná, s náhradními společenstvy kulturní stepi a mozaikou druhotných lesních stanovišť menšího rozsahu.

Mapa potenciální přirozené vegetace (Neuhäuslová, Moravec, 1997) vymezuje v zájmovém území kostřavovou borovou doubravu, v polohách vzdálenějších od toku Labe a ve sníženinách pak společenstva tvrdých a měkkých luhů – nejčastěji střemchová jasenina ve vlhkých sníženinách s mokřadními olšinami.

## **C.II.6. Krajina**

Zájmové území se nachází na zemědělských pozemcích, jižně od obce Dřísy, mezi silnicí II/331 a železniční tratí z Lysé n/L do Všetat. Jedná se o rovinaté území v Polabské nížině. V širším okolí převládají pole, menší sídla a občasné remízky. Jedná se o typickou venkovskou zemědělskou krajinu.

V území se nicméně uplatňuje několik prvků, které zdejší krajinu výrazně obohacují. Jedná se zejména o řeku Labe, v jejímž sousedství se nacházejí zbytky mrtvých říčních ramen, kolem kterých vznikly cenné mokřady.

Jelikož území podél Labe tvoří písčité říční terasy, nachází se v širším okolí také řada bývalých pískoven, které jsou v současnosti využívány především pro rekreační účely. Přítomnost pískoven zdejší zemědělskou krajinu obohacuje, jejich vliv je ale spíše nepřímý, což je dáno tím, že po obvodu vodních ploch jsou vysázeny stromy (např. pískovna u Ovčár a u Lhoty).

Převážně rovinnou krajinu v okolí záměru dále obohacuje protáhlý vrch Cecemín, který se nachází severně od Dřís. Pohled od jihu směrem k hřbetu Cecemína je pro danou lokalitu velmi typický, což je dáno také přítomností kaple sv. Jana Křtitele na jeho úbočí. Prostranství kolem kaple je registrovaným významným krajinným prvkem.

V bezprostředním okolí zájmového území se nenacházejí rozsáhlejší plochy vzrostlé zeleně, což je dáno zemědělským využíváním oblasti. Dále od záměru nicméně zeleně přibývá. Rozsáhlý lesní porost se nachází zejména východním směrem, začíná u obcí Borek a Lhota a táhne se téměř k Lysé nad Labem. Výraznější zastoupení vzrostlé zeleně je také v blízkosti Labe, především v mokřadních oblastech, které nejsou vhodné pro zemědělskou výrobu. Zeleň také obklopuje bývalé pískovny, například u Ovčár se nachází rozsáhlejší lesní porost.

## **C.II.7. Hluková situace v zájmovém území**

Zájmové území se nachází na prostranství mezi železniční tratí č. 072 a silnicí II/331 vedoucí od Staré Boleslavi. Z umístění záměru tedy vyplývá, že zájmové území je výrazně zatíženo hlukem ze silniční i železniční dopravy, přičemž dominantním zdrojem hluku je doprava železniční. Součástí hlukové zátěže lokality je i hluk běžného komunálního prostředí.

Z důvodu hodnocení akustického vlivu záměru na okolí byla terénním měřením prověřena stávající hluková situace v zájmové oblasti. Měřící body byly zvoleny takovým způsobem, aby mohly být charakterizovány všechny zdroje hluku v zájmovém území (dopravní hluk z komunikace II/331, trati č. 072 a zdroje hluku ze stávající výrobní zóny severně od nádraží).

Měření hluku proběhlo ve 4 kontrolních místech MM1 až MM4, ve dnech 25. - 26. 5. a 4. 6. 2010. Součástí měření bylo také podrobné sčítání dopravního proudu. Zákres umístění jednotlivých měřících bodů je uveden níže.

**Obr. 5: Rozmístění kontrolních bodů měření hluku.**



Níže uvádíme hlavní výstupy měření. Celková nejistota měření byla určena na 1,8 dB. Detailnější charakteristika postupu měření, včetně zjištěných dopravních intenzit, je součástí hlukové studie v přílohách.

#### Kontrolní místo měření MM 1

Naměřená ekvivalentní hladina hluku ve venkovním prostoru:

MM 1 den..... $L_{Aeq}$  = 72,2 dB

MM 1 noc..... $L_{Aeq}$  = 74,1 dB

Měření v kontrolním bodě MM 1 probíhalo po dobu 24 hodin.

#### Kontrolní místo měření MM 2

Naměřená ekvivalentní hladina hluku ve venkovním prostoru:

MM 1 den..... $L_{Aeq}$  = 54,2 dB ..... $L_{90}$  = 41,0 dB

MM 1 noc..... $L_{Aeq}$  = 50,5 dB..... $L_{90}$  = 25,5 dB

#### Kontrolní místo měření MM 3

Naměřená ekvivalentní hladina hluku v chráněném venkovním prostoru:

MM 2 den..... $L_{Aeq}$  = 61,6 dB..... $L_{90}$  = 44,0 dB

**Kontrolní místo měření MM 4**

Naměřená ekvivalentní hladina hluku v chráněném venkovním prostoru:

MM 4 den..... $L_{Aeq}$  = 47,4 dB ..... $L_{90}$  = 43,5 dB

MM 4 noc..... $L_{Aeq}$  = 60,6 dB..... $L_{90}$  = 47,0 dB

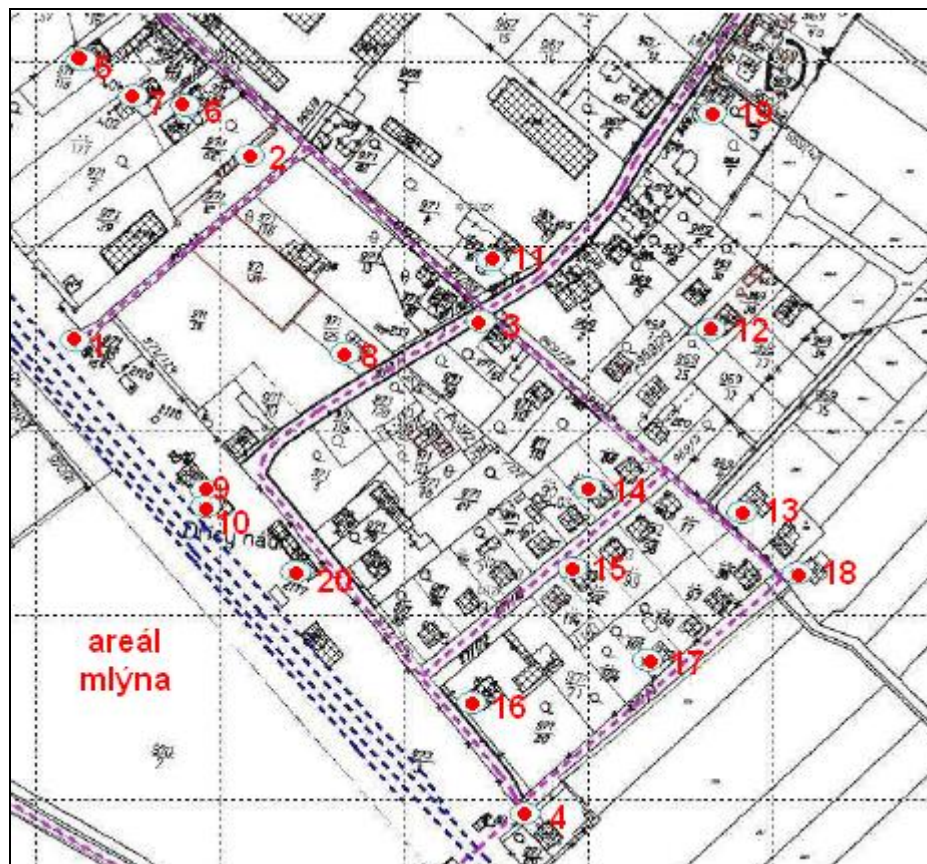
Z měření v bodech MM1 a MM4 vyplývají vyšší hodnoty hluku v noční době než přes den, což je způsobeno zvýšenou nákladní železniční dopravou.

Na základě provedených měření je možné v programu HLUK+ vytvořit kalibrovaný hlukový model, který umožňuje provést výpočet hluku v libovolném bodě území, pro které byla kalibrace provedena. V zájmovém území bylo zvoleno následujících 20 referenčních bodů:

**Tab. 17: Umístění referenčních bodů.**

Referenční bod č.	č.p.	způsob využití dle KN
1	MM 1	venkovní prostor
2	MM 2	venkovní prostor
3	MM 3 – č.p.180	chráněný venkovní prostor - rodinný dům
4	MM 4 – č.p.202	chráněný venkovní prostor - rodinný dům
5	285	rodinný dům
6	138	rodinný dům
7	261	rodinný dům
8	296	rodinný dům
9	78	rodinný dům
10	78	rodinný dům
11	150	rodinný dům
12	331	rodinný dům
13	317	rodinný dům
14	264	rodinný dům
15	272	rodinný dům
16	159	rodinný dům
17	34	rodinný dům
18	324	rodinný dům
19	265	rodinný dům
20	212	rodinný dům

Obr. 6: Umístění referenčních bodů do katastrální mapy.



Na základě provedeného výpočtu v programu Hluk+ byla vyhodnocena stávající hluková situace v jednotlivých referenčních bodech a v různých výškách nad úrovní terénu, aby byla zohledněna obytná patra jednotlivých obytných objektů.

Tab. 18: Stávající stav hlukové situace, bez areálu mlýna, pro denní i noční dobu.

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku $L_{Aeq}$ [dB]	
		denní doba	noční doba
1	5,0	71,8	74,4
2	3,0	56,9	59,7
3	3,0	52,1	54,7
4	3,5	62,4	65,4
5	2,5	61,8	65,4
5	4,8	61,9	65,4
6	2,0	55,6	59,3
7	2,5	57,6	61,4
7	4,8	59,1	62,7
8	2,5	59,3	62,6
8	4,8	59,5	62,8

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku $L_{Aeq}$ [dB]	
		denní doba	noční doba
9	4,5	63,6	66,3
9	7,0	70,3	73,0
10	4,5	75,0	78,4
11	2,5	53,0	56,9
11	5,0	54,5	58,1
12	2,5	48,3	52,1
13	2,0	49,0	52,2
13	4,5	50,2	53,3
14	2,5	50,8	53,7
14	4,8	52,1	55,0
15	2,5	51,7	54,8
15	4,8	53,0	56,4
16	2,5	65,5	69,0
16	5,0	65,5	69,1
17	2,5	55,0	58,5
17	4,8	55,7	59,2
18	2,4	47,0	50,3
19	2,5	45,5	49,4
20	4,8	69,9	73,4

## **D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti**

#### **D.I.1. Charakteristika a odhad velikosti vlivu na obyvatelstvo a veřejné zdraví**

Pro potřeby tohoto Oznámení a DÚR byly zpracovány studie zabývající se vlivem záměru na imisní situaci, hlukovou situaci a oslunění okolních budov. Ze závěrů těchto studií (viz následující kapitoly) lze usuzovat na vliv záměru na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Z hlediska vlivu záměru na ovzduší lze na základě rozptylové studie konstatovat, že příspěvky provozu výrobního areálu mlýna v Dřísech k imisním koncentracím oxidu dusičitého, suspendovaných částic PM<sub>10</sub> a benzenu nezpůsobí překročení příslušných imisních limitů, které jsou v pozadí plněny a navrhovaný záměr lze označit za přijatelný a za vyhovující stávající legislativě v oblasti ochrany ovzduší. Hlavními emisemi, které budou unikat z mlýna, jsou prachové částice vznikající při zpracování obilí. Celková emise bude nicméně značně redukována účinnými filtry (do 5 mg/m<sup>3</sup> vzduchu), které jsou instalovány na jednotlivých výduších ze zařízení.

Také vliv hluku vznikající provozem záměru bude slabý a nezpůsobí v žádném z referenčních bodů překročení platných hlukových limitů pro chráněný venkovní prostor staveb pro den i noc. Z hlediska hluku je v okolí záměru dominující zejména železniční doprava, která se uplatňuje podstatně více než provoz mlýnského areálu. Realizací záměru tak ve zvolených referenčních bodech nedojde prakticky ke změně oproti současnosti.

Stavba bude mít pouze minimální vliv na denní osvětlení a oslunění stávajících objektů. U nejbližších obytných objektů dojde k částečnému zastínění v pozdních odpoledních hodinách oproti stávajícímu stavu. U objektu nádražní budovy č.p.78 dojde ke snížení stávajícího oslunění u jihovýchodní fasády z 6 hod. 10 min. na 4 hod. 35 min., u objektu restaurace „Kóta 172“ č.p.84 pak dojde ke snížení stávajícího oslunění u jihovýchodní fasády z 6 hod. 10 min. na 5 hod. 10 min. U dalších objektů č.p 212, č.p 191 a č.p 217 je snížení doby oslunění ještě menší. I přes dílčí přistínění dosahuje oslunění všech uvedených objektů hodnot bohatě přesahující normové hodnoty (1,5 hod.).

Pokud jde o obslužnou nákladní dopravu, ta bude vedena po silnici II/331, tedy mimo obytnou zástavbu Dřís a intravilán obce tak nebude ovlivněn těžkou nákladní dopravou související s provozem záměru.

### **D.I.2. Sociálně-ekonomické vlivy**

Z hlediska udržitelného rozvoje obce a jejího okolí lze výstavbu závodu, kde bude pracovat až 80 zaměstnanců (orientační údaj), pokládat za přínos zejména pro ekonomické a sociální podmínky života obyvatel.

Umístění mlýna v zemědělské oblasti je dále výhodné proto, že obilí ke zpracování nebude muset být dováženo z velké dálky, což je přínosem z ekonomického i ekologického hlediska.

### **D.I.3. Charakteristika a odhad velikosti vlivu na klima a ovzduší**

Hlavními emisemi z provozu mlýna bude zejména prach z technologických procesů a emise z obslužné dopravy.

Z důvodu předcházení vzniku prašnosti při provozu mlýna budou veškeré prašné procesy prováděny v uzavřených prostorách a větrány prostřednictvím technologické vzduchotechniky, kdy odcházející vzduch bude čištěn účinnými filtry Bühler typu MVRT (viz dokument č. 2) s propustností pro tuhé znečišťující látky (TZL) do 5 mg/m<sup>3</sup>. Znečištěný vzduch vstupuje do filtru tangenciálně, takže v prvopočátku odlučování nečistot pracuje jako cyklon a zbylé nečistoty se pak teprve zachycují na filtračních hadicích.

Výpočet celkových emisí pocházejících z technologických procesů a obslužné dopravy je uveden v kapitole B.III.1.

### **Referenční body**

Výsledné imisní koncentrace ovlivněné provozem mlýna byly počítány v osmi referenčních bodech zvolených v místech nejbližší obytné zástavby a ve výšce 1,5 m nad terénem (dýchací zóna).

§ Referenční bod č. 1	Dřísy č.p. 212
§ Referenční bod č. 2	Dřísy č.p. 296
§ Referenční bod č. 3	Dřísy č.p. 202
§ Referenční bod č. 4	Dřísy č.p. 273
§ Referenční bod č. 5	Dřísy č.p. 285
§ Referenční bod č. 6	Dřísy č.p. 187
§ Referenční bod č. 7	Dřísy č.p. 322
§ Referenční bod č. 8	Dřísy č.p. 299

Umístění referenčních bodů v ortofotomapě je uvedeno níže:



Obr. 7: Umístění referenčních bodů v okolí záměru.



### Imisní limity

Posouzení vlivu všech emisních zdrojů na kvalitu ovzduší je provedeno přepočtem emisních vydatností z jednotlivých zdrojů emisí na imisní koncentrace a porovnáním imisních koncentrací s imisními limity. V nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, jsou stanoveny imisní limity pro vybrané znečišťující látky. Zmíněné nařízení vlády obsahuje dále hodnoty horní a dolní meze pro posuzování.

Tab. 19: Imisní limity a přípustné četnosti jejich překročení.

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za rok
Oxid dusičitý	1 hodina	200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	18
	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	-
PM <sub>10</sub>	24 hodin	50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	35
	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	-
benzen	1 kalendářní rok	5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	-

Tab. 20: Horní a dolní meze posuzování.

Znečišťující látka	Doba průměrování	Horní mez	Dolní mez
Oxid dusičitý	1 hodina	140 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ / 18 <sup>1)</sup>	100 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ / 18 <sup>1)</sup>
	1 kalendářní rok	32 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	26 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
PM <sub>10</sub>	24 hodin	30 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ / 7 <sup>1)</sup>	20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ / 7 <sup>1)</sup>

Znečišťující látka	Doba průměrování	Horní mez	Dolní mez
	1 kalendářní rok	14 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
benzen	1 kalendářní rok	3,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Poznámka: 1) Povolný počet překročení za kalendářní rok

### **Zhodnocení příspěvku záměru k imisním koncentracím**

Při hodnocení současného stavu ovzduší v řešené lokalitě bylo využito výsledků imisních měření na relativně nejbližší imisní stanici Brandýs nad Labem za poslední 3 roky. Dalším vodítkem hodnocení kvality ovzduší jsou výsledky Generální rozptylové studie Středočeského kraje a dále Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP uvedené ve Věstníku MŽP, kterým se vymezují oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší.

Imisní stanice Brandýs nad Labem je pozadovým předměstským typem stanice v obytné zóně, umístěna je v rovinném terénu na zahradě rodinného domu ve vilové čtvrti nad komunikací se slabým provozem. Vzdálena je od řešené lokality cca 6 km.

### **Zhodnocení imisních příspěvků oxidu dusičitého**

Zdrojem emisí oxidů dusíku při provozu řešeného záměru je pouze navazující automobilová doprava. V případě imisních příspěvků k maximálním hodinovým i průměrným ročním imisím je maximálně dosaženo na obslužných komunikacích uvnitř výrobního areálu. Dílčí navýšení je patrné také na silnici druhé třídy II/331.

V následující tabulce jsou uvedeny imisní příspěvky provozu záměru k imisím oxidu dusičitého vypočítané v referenčních bodech zvolených v místech obytné zástavby:

**Tab. 21: Imisní příspěvek ke koncentracím  $\text{NO}_2$ .**

referenční bod	průměrná roční imise ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	maximální hodinová imise ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )
RB 1 Dřísy č.p. 78	0,070	0,45
RB 2 Dřísy č.p. 296	0,035	0,40
RB 3 Dřísy č.p. 79	0,043	0,78
RB 4 Dřísy č.p. 273	0,024	0,48
RB 5 Dřísy č.p. 285	0,023	0,48
RB 6 Dřísy č.p. 187	0,022	0,46
RB 7 Dřísy č.p. 322	0,018	0,32
RB 8 Dřísy č.p. 299	0,013	0,32

Imisní příspěvky způsobené provozem záměru se budou pohybovat v případě maximálních hodinových imisí oxidu dusičitého u nejbližší obytné zástavby na úrovni desetin

mikrogramu (v rozmezí 0,32 až 0,78  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ). V případě průměrných ročních imisí oxidu dusičitého se pohybuje imisní příspěvek provozu řešeného záměru na úrovni setin mikrogramu. Zhodnocení imisních příspěvků je provedeno v následujících tabulkách.

**Tab. 22: Zhodnocení maximálních hodinových imisních koncentrací  $\text{NO}_2$  ( $\text{mg}/\text{m}^3$ ).**

imisní pozadí	imisní příspěvek provozu záměru ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	imise celkem - maximálně ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	imisní limit maximální hodinový (19. nejvyšší hodnota) ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	% limitu
nejvyšší hodinová imise není na imisní stanici Brandýs n/L měřena, dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje: 50,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	0,32 až 0,78	50,98	200	25,5

Poznámka: Maximální hodinové imisní koncentrace nelze jednoduše sčítat. Teoretické sečtení, jak je provedeno v tabulce, představuje nejhorší možnou situaci. Naopak nejpříznivější situací je zachování současných maximálních imisí. V tomto rozmezí lze tedy výsledné maximální hodnoty očekávat.

Na imisní stanici v Brandýse nejsou maximální hodinové imise  $\text{NO}_2$  sledovány. Imisní koncentrace oxidu dusičitého jsou sledovány na většině imisních stanic v České republice. Naměřený 19. nejvyšší maximální hodinový průměr překračoval v posledním zveřejněném roce 2008 imisní limit 200  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  pouze na imisní stanici Praha Legerova. Dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje je maximální hodinová imise v obci Dřísy hluboko pod imisním limitem. Také dle sdělení MŽP uveřejněného ve Věstníku MŽP nespadá řešené území pod správou stavebního úřadu Všetaty mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) s odůvodněním překročení imisního limitu  $\text{NO}_2$  maximálního.

Imisní příspěvek k maximálním hodinovým imisím z řešeného záměru na úrovni desetin mikrogramu za nejméně příznivých rozptylových podmínek u nejexponovanější obytné zástavby lze označit za nevýznamný, který nezpůsobí překročení imisního limitu, který lze očekávat v pozadí s rezervou plnění.

Tab. 23: Zhodnocení průměrných ročních imisních koncentrací NO<sub>2</sub> (µg/m<sup>3</sup>).

imisní pozadí	imisní příspěvek provozu záměru (µg/m <sup>3</sup> )	imise celkem - maximálně (µg/m <sup>3</sup> )	imisní limit roční (µg/m <sup>3</sup> )	% limitu
22,0 µg/m <sup>3</sup> (průměrná roční imise v roce 2009 na stanici Brandýs n/L)	0,013 až 0,070	22,07	40	55,2
19,9 µg/m <sup>3</sup> (dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje)		19,97		49,9

Průměrné roční imisní koncentrace oxidu dusičitého jsou dle výsledků imisních měření na relativně nejbližší imisní stanici v Brandýse nad Labem i dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje hluboko pod imisním limitem. Imisní příspěvek řešeného záměru k průměrným ročním imisím NO<sub>2</sub> na úrovni setin mikrogramu nezpůsobí překročení imisního limitu.

Hodnoty imisních příspěvků k maximálním i průměrným ročním imisím oxidu dusičitého u nejbližší obytné zástavby lze označit za nevýznamné.

#### Zhodnocení imisních příspěvků suspendovaných částic PM<sub>10</sub>

Zdrojem emisí částic frakce PM<sub>10</sub> při provozu řešeného záměru budou především technologické zdroje mlýna a dále navazující automobilová doprava. V následující tabulce jsou uvedeny imisní příspěvky provozu záměru k imisím částic frakce PM<sub>10</sub> vypočítané v referenčních bodech zvolených v místech nejbližší obytné zástavby:

Tab. 24: Imisní příspěvek ke koncentracím částic frakce PM<sub>10</sub>.

referenční bod	průměrná roční imise (µg/m <sup>3</sup> )	maximální hodinová imise (µg/m <sup>3</sup> )
RB 1 Dřísy č.p. 78	0,146	7,89
RB 2 Dřísy č.p. 296	0,183	8,98
RB 3 Dřísy č.p. 79	0,233	8,71
RB 4 Dřísy č.p. 273	0,210	8,28
RB 5 Dřísy č.p. 285	0,106	7,90
RB 6 Dřísy č.p. 187	0,146	7,93
RB 7 Dřísy č.p. 322	0,169	7,50
RB 8 Dřísy č.p. 299	0,123	6,72

Imisní příspěvky způsobené provozem záměru se budou pohybovat v případě maximálních denních imisí částic frakce PM<sub>10</sub> u nejbližší obytné zástavby v rozmezí 6,72 až 8,98 mikrogramů, v případě průměrných ročních imisí na úrovni 0,12 až 0,23 µg/m<sup>3</sup>.

Zhodnocení imisních příspěvků je provedeno v následujících tabulkách.

**Tab. 25: Zhodnocení maximálních denních imisních koncentrací PM<sub>10</sub> (mg/m<sup>3</sup>).**

imisní pozadí		imisní příspěvek provozu záměru (µg/m <sup>3</sup> )	imise celkem - maximálně (µg/m <sup>3</sup> )	imisní limit maximální denní (36. nejvyšší hodnota) (µg/m <sup>3</sup> )	% limitu
maximální denní imise (µg/m <sup>3</sup> )	36. nejvyšší maximální denní imise (µg/m <sup>3</sup> )				
149,0  (maximální denní imise na imisní stanici Brandýs n/L v roce 2008)	41,0  (36. nejvyšší maximální denní imise na imisní stanici Brandýs n/L v roce 2008)	6,72  až  8,98	49,98	50	99,96
49,6 µg/m <sup>3</sup>  (dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje)	<< 50 µg/m <sup>3</sup>  (území není zahrnuto podle sdělení MŽP uveřejněného ve Věstníku mezi oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší /OZKO/ s odůvodněním překročení jakéhokoli imisního limitu)		<< 50		<< 100

Poznámka: Maximální denní imisní koncentrace nelze jednoduše sčítat. Teoretické sečtení, jak je provedeno v tabulce, představuje nejhorší možnou situaci. Naopak nejpříznivější situaci je zachování současných maximálních imisí po realizaci záměru. V tomto rozmezí lze tedy výsledné maximální hodnoty očekávat.

Z porovnání zjištěné maximální denní a 36. nejvyšší denní imise na imisní stanici Brandýs nad Labem lze usuzovat, že výsledná modelová hodnota 36. nejvyšší imise v Generální rozptylové studii by byla hluboko pod limitem.

Imisní příspěvek záměru k maximálním denním imisím PM<sub>10</sub> na úrovni 6,72 až 8,98 mikrogramů nezpůsobí překročení platného imisního limitu, který je v pozadí dle výsledků měření na nejbližší imisní stanici v Brandýse nad Labem i dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje s rezervou plněn. Ze zkušeností s rozptylovým modelem dále vyplývá, že na maximální denní imise je třeba pohlížet jako na píkové hodnoty, které nastanou pouze za nejméně příznivých rozptylových podmínek po velice omezenou dobu během roku. Imisní příspěvky k maximálním denním imisím nelze jednoduše sčítat s předpokládanými maximálními hodnotami v pozadí.

Tab. 26: Zhodnocení průměrných ročních imisních koncentrací PM<sub>10</sub> (µg/m<sup>3</sup>).

imisní pozadí (µg/m <sup>3</sup> )	imisní příspěvek provozu záměru (µg/m <sup>3</sup> )	imise celkem - maximálně (µg/m <sup>3</sup> )	imisní limit roční (µg/m <sup>3</sup> )	% limitu
22,1 µg/m <sup>3</sup> (průměrná roční imise v roce 2009 na stanici Brandýs n/L)	0,12	22,33	40	55,8
23,1 µg/m <sup>3</sup> (dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje)	až 0,23	23,33		58,3

Průměrné roční imisní koncentrace suspendovaných částic PM<sub>10</sub> jsou dle výsledků imisních měření na relativně nejbližší imisní stanici v Brandýse nad Labem i dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje hluboko pod imisním limitem. Imisní příspěvek řešeného záměru k průměrným ročním imisím PM<sub>10</sub> na úrovni jedné až dvou desetin mikrogramu nezpůsobí překročení imisního limitu.

#### Zhodnocení imisních příspěvků benzenu

Imisní příspěvek provozu řešeného záměru k průměrným ročním imisím benzenu bude nejvyšší na vjezdu do areálu a na parkovišti osobních vozidel. Vyplyvá to z vyšších emisí této škodliviny z benzinových motorů než z nákladních dieselových. V následující tabulce jsou uvedeny hodnoty imisních příspěvků benzenu ve zvolených referenčních bodech u obytné zástavby.

Tab. 27: Imisní příspěvek ke koncentracím benzenu.

referenční bod	průměrná roční imise (µg/m <sup>3</sup> )	maximální hodinová imise (µg/m <sup>3</sup> )
RB 1 Dřísy č.p. 78	0,0030	0,028
RB 2 Dřísy č.p. 296	0,0015	0,022
RB 3 Dřísy č.p. 79	0,0021	0,032
RB 4 Dřísy č.p. 273	0,0011	0,024
RB 5 Dřísy č.p. 285	0,0010	0,024
RB 6 Dřísy č.p. 187	0,0010	0,022
RB 7 Dřísy č.p. 322	0,0008	0,017
RB 8 Dřísy č.p. 299	0,0006	0,015

Imisní příspěvky způsobené provozem záměru se budou pohybovat v případě maximálních hodinových imisí benzenu u nejbližší obytné zástavby na úrovni setin mikrogramu, v případě průměrných ročních imisí na úrovni nanogramů.

V následující tabulce je uvedeno přehledně hodnocení průměrných ročních imisí benzenu.

**Tab. 28: Zhodnocení průměrných ročních imisních koncentrací benzenu ( $\text{mg}/\text{m}^3$ ).**

imisní pozadí	imisní příspěvek provozu záměru ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	imise celkem - maximálně ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	imisní limit roční ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	% limitu
na imisní stanici Brandýs n/L nejsou imise benzenu sledovány  0,67 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje)	0,001 až 0,003	0,673	5	13,5

Průměrné roční imisní koncentrace benzenu jsou dle výsledků Generální rozptylové studie Středočeského kraje hluboko pod imisním limitem. Imisní příspěvek řešeného záměru k průměrným ročním imisím benzenu na úrovni nanogramů nezpůsobí překročení platného imisního limitu.

Lze konstatovat, že emise z provozu řešeného výrobního areálu mlýna v Dřísech nezpůsobí v kumulativním působení překročení platného imisního limitu pro benzen, který je v pozadí s rezervou splněn, hodnoty imisních příspěvků benzenu lze označit za nevýznamné.

### **Závěr**

Realizací řešeného záměru „Mlýn Dřísy“ dojde ke vzniku nového vyjmenovaného ostatního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb. a nařízení vlády 615/2006 Sb., který svou výrobní kapacitou spadá do kategorie středního zdroje znečišťování ovzduší. Dalším zdrojem emisí bude navazující automobilová doprava.

K nejvýznamnějším škodlivinám obsaženým v emisích z těchto zdrojů, pro které je tato rozptylová studie řešena, patří především suspendované částice  $\text{PM}_{10}$  a dále také oxidy dusíku a benzen. Rozptylová studie je zpracována pro imisní příspěvek provozu řešeného mlýna, hodnoty imisního příspěvku jsou zhodnoceny spolu s hodnotami imisního pozadí.

Z provozu řešeného výrobního areálu budou s nejvyšším hmotnostním tokem 6,2 t/rok emitovány tuhé znečišťující látky frakce  $\text{PM}_{10}$ . Zdrojem emisí těchto škodlivin budou především technologické zdroje mlýna a dále navazující automobilová doprava. Emise oxidů

dusíku z navazující dopravy se předpokládají na úrovni 500 kg/rok a emise benzenu na úrovni 2,5 kg za rok.

Řešená lokalita pod správou stavebního úřadu Všetaty, do jehož působnosti obec Dřísy spadá, není zahrnuta dle sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP uveřejněného ve Věstníku MŽP č. 4/2010 mezi oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) s odůvodněním překročení jakéhokoli imisního limitu. Jedná se o vymezení na základě dat za rok 2008.

Na základě vyhodnocení výsledků rozptylové studie lze předpokládat, že příspěvky provozu výrobního areálu mlýna v Dřísech k imisním koncentracím oxidu dusičitého, suspendovaných částic PM<sub>10</sub> a benzenu nezpůsobí překročení příslušných imisních limitů, které jsou v pozadí plněny.

Z hlediska vlivu výstavby záměru na ovzduší lze konstatovat, že při uplatnění standardních opatření proti prašnosti (viz kapitola D.IV.) nebude tento vliv významný a bude navíc časově omezený.

Celkově lze z hlediska vlivů na ovzduší záměr Mlýn Dřísy označit za přijatelný a za vyhovující stávající legislativě v oblasti ochrany ovzduší.

#### **D.I.4. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na hlukovou situaci a event. další fyzikální charakteristiky**

Pro posouzení vlivu záměru na okolní obytnou zástavbu byla firmou Beryl s.r.o. zpracována hluková studie, která je součástí příloh jako studie č. 2. V současné době je zájmové území výrazně zatíženo hlukem ze silniční a zejména železniční dopravy na trase č. 072. V chráněném venkovním prostoru budov některých staveb umístěných nejbližší k železniční trati přesahuje vypočtená hladina hluku LAeq 70 dB pro denní i noční dobu. S narůstající vzdáleností od železnice hladina hluku klesá.

Pro kontrolované obytné objekty (viz přehled referenčních bodů v kapitole C.II.7.) zájmového území v okolí mlýna byly pro účely hodnocení akustické studie ve venkovním prostředí uvažovány tyto nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb:

- základní hodnota hluku ..... LAeq,T = 50 dB
- korekce ..... +0 dB
- korekce noční doba.....- 10 dB

Těmto korekcím odpovídají následující hlukové limity pro chráněný venkovní prostor staveb pro den/noc LAeq,T = 50/40 dB.



Pro posouzení imisí hluku v nejbližší obytné zástavbě byly vybrány body na fasádách domů v různých výškách nad úrovní terénu, tj. v rozmezí 2,0 až 7,0 m, a to tak, aby byla zohledněna obytná patra jednotlivých obytných objektů. Výpočet vychází z modelu, který byl kalibrován na základě provedeného měření hluku v zájmové lokalitě (viz kapitola C.II.7.), přičemž byly zohledněny stacionární a mobilní zdroje hluku související s provozem záměru (viz kapitola B.III.4.).

V následující tabulce je vyhodnocen stávající stav roku 2010 - nulová varianta zájmové lokality bez realizace areálu Mlýna Dřísy, v denní i noční době.

**Tab. 29: Stávající stav, bez areálu mlýna, denní i noční doba.**

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku $L_{Aeq}$ [dB]	
		denní doba	noční doba
1	5,0	71,8	74,4
2	3,0	56,9	59,7
3	3,0	52,1	54,7
4	3,5	62,4	65,4
5	2,5	61,8	65,4
5	4,8	61,9	65,4
6	2,0	55,6	59,3
7	2,5	57,6	61,4
7	4,8	59,1	62,7
8	2,5	59,3	62,6
8	4,8	59,5	62,8
9	4,5	63,6	66,3
9	7,0	70,3	73,0
10	4,5	75,0	78,4
11	2,5	53,0	56,9
11	5,0	54,5	58,1
12	2,5	48,3	52,1
13	2,0	49,0	52,2
13	4,5	50,2	53,3
14	2,5	50,8	53,7
14	4,8	52,1	55,0
15	2,5	51,7	54,8
15	4,8	53,0	56,4
16	2,5	65,5	69,0
16	5,0	65,5	69,1
17	2,5	55,0	58,5

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku $L_{Aeq}$ [dB]	
		denní doba	noční doba
17	4,8	55,7	59,2
18	2,4	47,0	50,3
19	2,5	45,5	49,4
20	4,8	69,9	73,4

Po uvedení mlýna do provozu budou nainstalovány pouze 2 mlýnské jednotky s maximálním denním semelkem 550 t obilí (Etapa I). Výhledově bude instalována ještě třetí mlýnská jednotka, kdy kapacita mlýna dosáhne konečných 750 t semletého obilí denně (Etapa II). Z tohoto důvodu byla hluková studie vypočítána pro obě etapy, která se liší také mírou vyvolané dopravy (v první etapě tvoří roční semelek 165 000 t obilí, v konečné fázi se bude jednat až o 225 000 t obilí ročně).

V následujících dvou tabulkách je vyhodnocena akustická situace z provozu technologie a dopravy Mlýna Dřísy v denní i noční době pro obě výše uvedené etapy. V denní době byl vypočítán příspěvek hluku z generované dopravy (dovoz obilí a expedice produktů, viz kapitola B.I.4.), dále technologie všech výrobních objektů mlýna a provoz trafostanice umístěné v areálu. V noční době byla hodnocena doprava o intenzitě 5 TNA odjíždějících z areálu (jako maximální výhledový stav, který však bude realizován jen ve výjimečných situacích), dále technologie objektu mlýna a moučného sila a s nimi spojené VZT a provoz trafostanice.

**Tab. 30: Etapa I (550 t obilí denně) - Akustická situace z technologie a dopravy mlýna pro denní i noční dobu.**

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku		Hygienický limit	
		$L_{Aeq}$ [dB]			
		denní doba	noční doba	denní doba	noční doba
1	5,0	42,5	36,0	50	40
2	3,0	37,2	34,0	50	40
3	3,0	34,6	28,5	50	40
4	3,5	32,5	23,7	50	40
5	2,5	40,5	37,8	50	40
5	4,8	40,5	37,8	50	40
6	2,0	32,0	28,0	50	40
7	2,5	30,5	25,4	50	40
7	4,8	36,4	32,4	50	40
8	2,5	44,8	33,1	50	40
8	4,8	44,8	33,1	50	40

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku		Hygienický limit	
		L <sub>Aeq</sub> [dB]			
		denní doba	noční doba	denní doba	noční doba
9	4,5	42,6	36,1	50	40
9	7,0	42,7	36,4	50	40
10	4,5	42,6	36,5	50	40
11	2,5	28,5	18,3	50	40
11	5,0	30,1	21,8	50	40
12	2,5	26,8	18,8	50	40
13	2,0	25,5	17,6	50	40
13	4,5	26,7	20,9	50	40
14	2,5	29,2	24,8	50	40
14	4,8	29,4	24,9	50	40
15	2,5	28,4	22,5	50	40
15	4,8	29,4	24,5	50	40
16	2,5	31,7	26,0	50	40
16	5,0	32,2	26,1	50	40
17	2,5	28,0	24,5	50	40
17	4,8	28,2	24,3	50	40
18	2,4	24,4	15,4	50	40
19	2,5	28,5	21,9	50	40
20	4,8	38,3	32,9	50	40

Tab. 31: Etapa II (750 t obilí denně) - Akustická situace z technologie a dopravy mlýna pro denní i noční dobu.

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku		Hygienický limit	
		L <sub>Aeq</sub> [dB]			
		denní doba	noční doba	denní doba	noční doba
1	5,0	43,2	36,0	50	40
2	3,0	37,8	34,0	50	40
3	3,0	35,5	28,5	50	40
4	3,5	33,5	23,7	50	40
5	2,5	41,0	37,8	50	40
5	4,8	41,0	37,8	50	40
6	2,0	32,5	28,0	50	40
7	2,5	30,9	25,4	50	40
7	4,8	37,1	32,4	50	40
8	2,5	45,1	33,1	50	40
8	4,8	45,1	33,1	50	40

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku		Hygienický limit	
		L <sub>Aeq</sub> [dB]			
		denní doba	noční doba	denní doba	noční doba
9	4,5	43,4	36,1	50	40
9	7,0	43,4	36,4	50	40
10	4,5	43,3	36,5	50	40
11	2,5	29,0	18,3	50	40
11	5,0	30,7	21,8	50	40
12	2,5	27,2	18,8	50	40
13	2,0	25,8	17,6	50	40
13	4,5	27,1	20,9	50	40
14	2,5	29,5	24,8	50	40
14	4,8	29,7	24,9	50	40
15	2,5	28,8	22,5	50	40
15	4,8	29,7	24,5	50	40
16	2,5	32,4	26,0	50	40
16	5,0	32,8	26,1	50	40
17	2,5	28,4	24,5	50	40
17	4,8	28,8	24,3	50	40
18	2,4	24,7	15,4	50	40
19	2,5	29,4	21,9	50	40
20	4,8	38,8	32,9	50	40

Z výše uvedeného vyplývá, že v souvislosti s provozem mlýna nedojde v žádném z referenčních bodů k překročení platných hlukových limitů pro chráněný venkovní prostor staveb pro den i noc. Jednotlivé etapy se z hlediska příspěvku hluku liší pouze minimálně.

V následující tabulce je dále vyhodnocena celková akustická situace zájmové lokality po realizaci areálu Mlýna Dřísy (Etapa I a II), v denní i noční době.

Tab. 32: Celková situace lokality po realizaci mlýna, etapa I a II, denní i noční doba.

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku L <sub>Aeq</sub> [dB]			
		Etapa I		Etapa II	
		denní doba	noční doba	denní doba	noční doba
1	5,0	71,8	74,4	71,8	74,4
2	3,0	56,9	59,7	57,0	59,7
3	3,0	52,2	54,7	52,2	54,7
4	3,5	62,4	65,4	62,4	65,4
5	2,5	61,8	65,4	61,8	65,4

Referenční bod č.	Výška [m]	Vypočtená hladina hluku $L_{Aeq}$ [dB]			
		Etapa I		Etapa II	
		denní doba	noční doba	denní doba	noční doba
5	4,8	61,9	65,4	61,9	65,4
6	2,0	55,6	59,3	55,6	59,3
7	2,5	57,6	61,4	57,6	61,4
7	4,8	59,1	62,7	59,1	62,7
8	2,5	59,5	62,6	59,5	62,6
8	4,8	59,6	62,8	59,7	62,8
9	4,5	63,6	66,3	63,6	66,3
9	7,0	70,3	73,0	70,3	73,0
10	4,5	75,0	78,4	75,0	78,4
11	2,5	53,0	56,9	53,0	56,9
11	5,0	54,5	58,1	54,5	58,1
12	2,5	48,3	52,1	48,3	52,1
13	2,0	49,0	52,2	49,0	52,2
13	4,5	50,2	53,3	50,2	53,3
14	2,5	50,8	53,7	50,8	53,7
14	4,8	52,1	55,0	52,1	55,0
15	2,5	51,7	54,8	51,7	54,8
15	4,8	53,0	56,4	53,0	56,4
16	2,5	65,5	69,0	65,5	69,0
16	5,0	65,5	69,1	65,5	69,1
17	2,5	55,0	58,5	55,0	58,5
17	4,8	55,7	59,2	55,7	59,2
18	2,4	47,0	50,3	47,0	50,3
19	2,5	45,6	49,4	45,6	49,4
20	4,8	69,9	73,4	69,9	73,4

Z porovnání Tab. 32 (stav po realizaci záměru – etapa II) a Tab. 29 (stávající stav) vychází, že v souvislosti s provozem areálu mlýna v místě referenčních bodů prakticky nedojde k vzestupu hladin hluku. Výpočtem byl zjištěn nárůst o 0,2 dB pro denní dobu pouze u RB 8 a nárůst o 0,1 dB pro denní dobu byl zjištěn u RB 2,3 a 19. Tento rozdíl je nicméně vzhledem k přesnosti výpočtu +/- 2 dB označit za nepodstatný.

#### Období výstavby

Emise hluku do okolní zájmové lokality během výstavby lze jen velmi těžko v daném stupni projektové přípravy kvantifikovat, protože nejsou známy základní údaje pro výpočet, tj. skladba a počty stavebních mechanismů, časová součinnost a délka nasazení strojů,

harmonogram, postup a technologie výstavby, atd. Z tohoto důvodu je možné se k této problematice vyjádřit pouze obecně (viz kapitola B.III.4.).

Stavební práce budou probíhat pouze v denní době po dobu 8 hodin denně (7-12, 13-16). Z tohoto důvodu byl hygienický limit pro stavební činnost  $L_{Aeq,S}$  stanoven na hodnotu 67,4 dB (podrobnosti výpočtu v hlukové studii).

Přehled opatření k omezení hluku z výstavby je uveden v kapitole D.IV.

### **Závěr**

Ze závěrů zpracované expertizy je patrné, že při dodržení všech vstupních parametrů bude realizace záměru stavby obilního mlýna prokazatelně splňovat ve všech kontrolovaných referenčních bodech obce Dřísy hygienické limity pro hladiny akustického tlaku ve venkovním chráněném prostoru staveb dané NV č. 148/2006 Sb. v denní i noční době.

Na základě výsledků výpočtu lze konstatovat, že jednotlivé etapy se z hlediska příspěvku hluku liší pouze minimálně. Výsledná akustická situace zájmové lokality je pak v obou fázích provozu, s ohledem na stávající podmínky v území (vysoké hlukové pozadí zájmové lokality), prakticky stejná.

Výsledky výpočtu dále prokazují, že realizace protihlukových stěn ve směru k obytné zástavbě není z akustického hlediska nutná. Případná realizovaná stěna by musela splňovat parametry pohltivosti hluku tak, aby nedocházelo k odrazu hluku sousední železniční trati ve směru k obytné zástavbě zájmové lokality obce Dřísy, a tím k negativnímu ovlivnění akustické situace zájmové lokality.

Závěry hlukové expertizy jsou platné za podmínky nepřekročení vstupních zadaných akustických parametrů uvedených v kapitole B.III.4.

### **Doplněk k hlukové studii**

Na základě požadavku KHS Středočeského kraje byl firmou Beryl s.r.o. zpracován doplněk k hlukové studii (viz Studie č. 2 v přílohách), který doplňuje údaje týkající se akustické situace v obci Dřísy. Doplněk je rozdělen do dvou částí, které se týkají analýzy dopravy po komunikaci II/331 a popisu hlukového pozadí zájmové lokality, kdy byl odseparován hluk plynoucí ze železniční dopravy.

#### **1) Analýza intenzity dopravy na komunikaci II/331**

V této části byla prověřována hlučnost plynoucí z provozu po komunikaci II/331 a hodnocen nárůst hlučnosti pocházející z nákladní dopravy související s provozem mlýna. Jako podkladové údaje byly použity dopravní intenzity na této komunikaci od ŘSD ČR a údaje o vyvolané dopravě (viz kapitola B.I.4., část „Nároky na dopravní infrastrukturu“).

Hodnocené úseky komunikace II/331 jsou pro přehlednost uvedeny také na následujícím obrázku.

Obr. 8: Hodnocené úseky komunikace II/331.



Z přepočtených intenzit dopravy pro rok 2010 (viz B.1.4) byla vyhodnocena referenční hladina hluku  $L_{Aeq,ref}$  ve vzdálenosti 7,5 m od vozovky pro jednotlivé úseky komunikace II/331. Tato hladina hluku je pouze zdrojovou funkcí hladiny hluku na komunikaci, nelze ji proto zaměňovat za ekvivalentní hladinou hluku u kontrolních objektů, tj. nelze k ní vztahovat hygienické limity pro venkovní chráněný prostor staveb.

§ sčítací úsek 1-6920 .....  $L_{Aeq,ref} = 63,8$  dB

§ sčítací úsek 1-5526 .....  $L_{Aeq,ref} = 65,7$  dB

Po zprovoznění všech třech mlýnských jednotek bude cílová nákladní doprava na výše uvedených úsecích následující:

§ sčítací úsek 1-6920 ..... 1/3 dopravy.....55 průjezdů TNA

§ sčítací úsek 1-5526 ..... 2/3 dopravy.....111 průjezdů TNA

K vypočteným hodnotám  $L_{Aeq,ref}$  pro jednotlivé sčítací úseky komunikace II/331 byly tedy připočteny výše uvedené průjezdy TNA. Jakým způsobem se změnila hodnota  $L_{Aeq,ref}$  je uvedeno v následující tabulce.

**Tab. 33:  $L_{Aeq,ref}$  pro jednotlivé sčítací úseky komunikace po zprovoznění mlýna (Etapa II - 3 mlýnské jednotky).**

Sčítací úsek	$L_{Aeq,ref}$ bez dopravy generované mlýnem Dřísy (dB)	Počet průjezdů TNA generovaných mlýnem Dřísy	Výsledná $L_{Aeq,ref}$ (dB)
1-6920	63,8	55	63,9
1-5526	65,7	111	65,9

V obou úsecích komunikace II/331 a obou variantách došlo k nárůstu zdrojové funkce  $L_{Aeq,ref}$  o 0,1 dB. Změnu hlukového ukazatele v rozmezí 0,1 – 0,9 dB nelze nicméně považovat za hodnotitelnou.

## 2) Popis hlukového pozadí zájmové lokality

Zájmové území lokality Dřísy je dominantně ovlivňováno nepřetržitou železniční a silniční dopravou. Samo území, které je plánováno pro výstavbu obilního mlýna je v těsné blízkosti železniční zastávky Dřísy. Železniční i silniční doprava je patrná zvláště v nočních hodinách, kdy opadá přirozený komunální hluk prostředí. Zvláště železniční doprava je v zájmovém území téměř nepřetržitá. Z tohoto důvodu byl v hlukové expertize do hlukového pozadí zájmové lokality zahrnut údaj, který se vztahuje i k této, pro lokalitu přirozené a stálé, dopravě.

Vzhledem k požadavku KHS Středočeského kraje na odseparování hluku ze železniční a automobilové dopravy, byla hodnota v kontrolních místech MM1 – MM4 představující hladinu hluku fiktivního pozadí vyjádřena hodnotou  $L_{99}$ . Náměry v kontrolních bodech MM2 – MM4 byly kalibrační a sloužily k vytvoření výpočtového modelu.

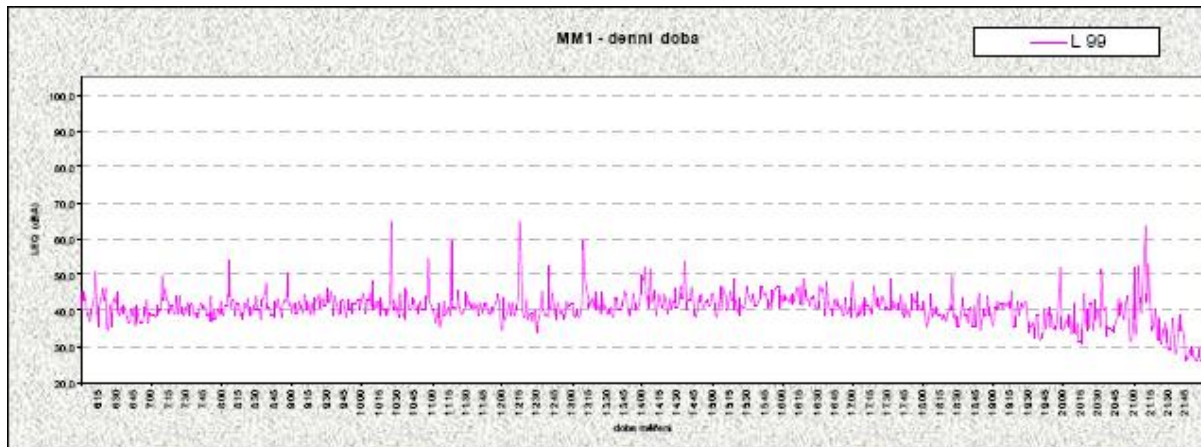
Tyto hodnoty jsou znázorněny číselnou formou, u kontrolního bodu MM1 i formou grafickou.

**Tab. 34: Hladina hluku  $L_{99}$  [dB] v jednotlivých kontrolních bodech.**

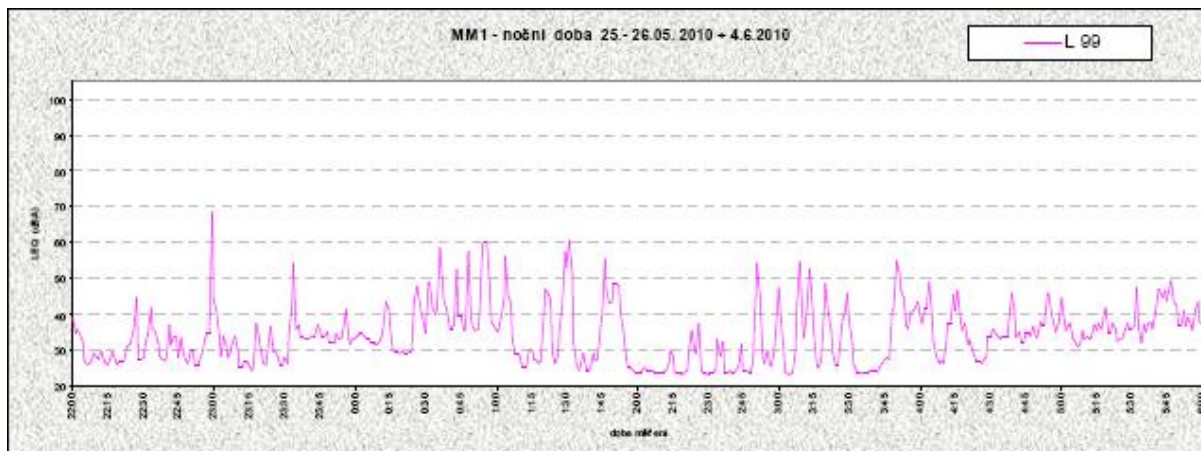
Referenční bod č.	Výška [m]	Naměřená hladina hluku $L_{99}$ [dB]	
		denní doba	noční doba
MM 1	5,0	33,4	25,2
MM 2	3,0	38,5	24,5
MM 3	3,0	41,0	-
MM 4	3,5	42,0	46,5



Obr. 9: Průběh hladin L99 v denní době.



Obr. 10: Průběh hladin L99 v noční době.



Vzhledem k tomu, že lokalita je nedílně zatížena stávajícím hlukem z dopravy (železniční i silniční) a neuvažuje se o zrušení železniční trati v tomto úseku, ani silničním obchvatu této lokality, zůstávají údaje o hlukovém pozadí lokality bez dopravního zatížení pro akustické zhodnocení situace, ve svém důsledku, neodpovídající.

### D.1.5. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na povrchové a podzemní vody

V areálu mlýna budou dešťové vody zasakovány v zasakovacích jímkách a v retenční zasakovací nádrži. Přebytečné vody, které nezasáknou, budou z retenční nádrže čerpány a tlakovou dešťovou kanalizací budou odváděny do Hlavenského potoka. Z hlediska zasakování v areálu mlýna lze uvést, že zdejší nesoudržné písky mají vysokou propustnost ( $k_f = 2-8 \cdot 10^{-5} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$ ) a nejvyšší hladina podzemní vody se na lokalitě objevuje v úrovni 4-5 m pod terénem, takže mocnost nenasycené zóny v případě jejich plošného vsakování prostřednictvím vsakovacích boxu, bloku, krechtu, tunelu či galerií osazených do hloubek do 1,5 - 2 m pod terénem je dostačující. Podzemní voda nebude vsakováním srážkových vod

kontaminována, neboť ze zpevněných ploch bude samozřejmě předčištěna v lapolu a střechy budou provedeny z inertních materiálů. Vsakováním srážkových vod nebudou ovlivněny žádné okolní vodní zdroje. Více podrobností k řešení problematiky odvodnění areálu je uvedeno v kapitole B.I.6., případně v DÚR navrhovaného záměru.

V provozu mlýna nebudou vznikat odpadní technologické vody, pouze běžné vody splaškové ze sociálních zařízení, které budou odváděny tlakovou kanalizací do budoucí splaškové kanalizace v obci, jejíž výstavba je naplánována na 3. čtvrtletí roku 2010.

Možnému znečištění podzemních vod při provádění stavebních prací, souvisejících zejména s únikem ropných produktů ze stavební mechanizace, lze předcházet běžnými preventivními opatřeními.

Zakládání nenáročných nepodsklepených objektů bude plošné nad hladinou podzemní vody. Náročnější objekty se budou zakládat hlubinně na širokoprofilových pilotách pod hladinou podzemní vody, jejichž vývrty budou pracovně paženy.

Zájmové území se nachází mimo chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

#### **D.I.6. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na půdu**

Všechny pozemky pro výstavbu vlastního výrobního areálu a část pozemku pro výstavbu přístupové stezky pro chodce a cyklisty byly donedávna vedeny jako orná půda se IV. třídy ochrany, kam patří půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Do dnešní doby bylo ze ZPF vyňato celkem 44 030 m<sup>2</sup>, zbývajících 420 m<sup>2</sup> (bez uvedení BPEJ) nezbytných pro výstavbu areálu bude vyňato dodatečně.

Skrývka ornice bude provedena na celé ploše navrženého areálu, tj. 4,445 ha. Při její mocnosti 0,2 m bude získáno cca 9 000 m<sup>3</sup> ornice. Pro ohumusování ploch zeleně (při tloušťce 0,15 m) bude využito cca 2100 m<sup>3</sup> ornice skryté na staveništi. Celkový přebytek ornice, se kterým bude naloženo dle požadavků orgánu ochrany ZPF, činí 6 900 m<sup>3</sup>.

Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) výstavbou dotčeny nebudou.

Vzhledem k výše uvedenému lze celkově konstatovat, že vliv záměru na půdu bude přijatelný.

#### **D.I.7. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Na základě současného stupně poznání lze konstatovat, že oznamovaný záměr nemůže výrazně ovlivnit horninové prostředí nebo přírodní zdroje. V území se nenacházejí žádná chráněná ložisková území.

### **D.I.8. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na faunu, flóru a ekosystémy**

Zájmové území se nachází na bývalých zemědělských pozemcích, které jsou částečně obdělávané a částečně zarůstají ruderalní zelení. Vzhledem k charakteru dotčeného území zde nebyl proveden biologický průzkum, protože neexistuje reálný předpoklad k tomu, že by se v daném území vyskytovaly rostliny nebo živočichové chráněné dle vyhlášky MŽP ČR 395/1992 Sb. Území je ze třech stran ohraničeno železnicí a komunikacemi (silnice II/331 a komunikace procházející obcí), pouze SZ směrem pokračuje obdělávaná zemědělská půda. V bezprostřední blízkosti se nenacházejí lesy, rozsáhlejší remízky ani prvky ÚSES, proto se nepředpokládá, že by bylo území výrazněji využíváno k migracím živočichů.

Vliv realizace záměru na faunu, flóru a ekosystémy tak bude zanedbatelný.

### **D.I.9. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na krajinu**

Vzhledem k značné mohutnosti stavby (nejvyšší výška 37 m nad terénem), u které je předpoklad, že bude viditelná do velké dálky a může významně ovlivnit ráz zdejší krajiny, bylo pro potřeby Oznámení vypracováno posouzení vlivu stavby na krajinný ráz ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, přičemž se postupovalo dle všeobecně používané metodiky, kterou vypracoval tým Doc. Vorla. Kompletní verze posudku je součástí příloh jako Studie č. 3.

### **Vymezení potenciálně dotčeného krajinného prostoru (PDoKP)**

Pro potřeby posouzení vlivu záměru na KR je třeba nejdříve vymezit území, kde je možné předpokládat fyzický, vizuální nebo dojmový zásah navrhovaným záměrem. Takový prostor se označuje jako „potenciálně dotčený krajinný prostor“ (PDoKP). PDoKP byl v případě obilného mlýna vytyčen následujícím způsobem:

Obr. 11: Potenciálně dotčený krajinný prostor (PDoKP) v okolí záměru.



Nejzápadnější hranici PDoKP lze vymežit silnicí II/244 v úseku mezi železniční tratí a jižním okrajem zástavby obce Všetaty. Výhledy z této lokality jsou již nicméně zastřeny značnou vzdáleností (cca 4,5 km od záměru) a z velké míry jsou také znemožněny stromořadím u silnice, remízky podél vodoteče východně od komunikace a dalšími porosty, které se na různých místech dostávají do pohledové osy. Dále na sever je hranice PDoKP vedena podél okraje pásu vzrostlé vegetace, který lemuje úbočí protáhlého vrchu Cecemín směrem od Všetat jihovýchodně, až k severní hranici obce Dřísy. Dále na sever vymezuje okraj PDoKP Horní les. Východním směrem se krajina více otevírá a u obcí Sudovo a Kostelní Hlavno začíná významněji stoupat. Zde byl PDoKP vymezen hranicí zástavby a silnicí, která obě obce spojuje, tj. v cca 5 km vzdálenosti, kde by se mohla viditelnost záměru ještě uplatňovat. Také v tomto úseku je viditelnost znesnadněna až znemožněna většími remízky, které se nacházejí v pohledové ose. Dále na jihovýchod od záměru jsou výhledy znemožněny lesem, který pokrývá značnou část území severně od Staré Boleslavy. Jihovýchodně od záměru bude záměr zřetelný až ze silnice II/331 při výjezdu z lesa. Pohledy směrem od obce Borek jsou znemožněny kvůli terénním nerovnostem a roztroušeným skupinám stromů, které stojí v pohledové ose. Jižně od záměru bude stavba viditelná ze stezky podél Labe a to zhruba v úseku 500 m, který vede od Křenku západním směrem

ke zdymadlům. Území jihozápadně od záměru je cloněno lesem, který přiléhá ke koupališti u Ovčár a další vzrostlou vegetací, která rozčleňuje přítomné zemědělské plochy.

Z hlediska viditelnosti záměru lze předpokládat, že se stavba bude nejvíce uplatňovat při pohledech ze vzdálenosti zhruba do 1 km, tzn. z jihu od okraje Křenku, ze západu od okraje lesa, který přiléhá ke koupališti u Ovčáry. Ze severu až SV, tj. ze samotné obce Dřísy, se budou uplatňovat zejména průhledy podél hlavní průjezdní komunikace do vzdálenosti cca 800 m od záměru (po křižovatku se silnicí z Nedomic), dále budou výhledy až na výjimky znemožněny konfigurací zástavby. Dále na sever je významný pohledový bod od kaple Sv. Jana Křtitele, která je umístěna na kopci nad vesnicí, cca 2 km od záměru. Z východu bude stavba poměrně dobře pozorovatelná z komunikace třetí třídy propojující Dřísy, Lhotu a silnici II/331. Ze Lhoty záměr patrný nebude, s výjimkou okrajové zástavby.

Všeobecně lze konstatovat, že vzhledem k rovinatosti terénu a tedy i minimu výhledových míst (s výjimkou Cecemínského vrchu) bude záměr z řady míst v rámci PDoKP neviditelný, protože v okolí zájmového území se nachází celá řada drobných pohledových bariér (stromy podél cest a vodotečí, remízky, zástavba).

### **Posouzení míry vlivu navrhovaného záměru na krajinný ráz**

Ochrana krajinného rázu je zakotvena v § 12 zákona 114/1992 Sb. V prvním odstavci tohoto paragrafu se uvádí:

*Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítko a vztahů v krajině.*

Jak vyplývá z výše uvedeného, při hodnocení vlivu záměru na KR je důležitá znalost dotčeného území z hlediska jeho cennosti, čehož může být docíleno identifikací znaků a hodnot přírodní, kulturní a historické charakteristiky krajinného rázu, přičemž musí být přihlíženo k přítomnosti významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítko a vztahů v krajině, které jsou indikátory a nositeli hodnot krajinného rázu.

### **Vliv na přírodní hodnoty**

Pro přírodní charakteristiku KR je důležitá poloha PDoKP v nížinné krajině v blízkosti Labe, které významně ovlivňuje využití zdejších ploch – v blízkosti toku se nachází větší koncentrace lesní a mimolesní zeleně, vyskytují se zde podmáčené louky, mrtvá ramena

toku atd. Dále od koryta řeky převládají intenzivně zemědělsky využívané plochy. Vzhledem k přítomnosti říčních teras se oblast v blízkosti Labe také využívala (a v některých místech se stále využívá) k těžbě písků a štěrkopísků a v krajině proto zůstávají bývalé pískovny, které spoluvytvářejí vzhled dané oblasti. Pro dané místo je také významný protáhlý Cecemínský vrch obohacující jinak rovinatou krajinu.

Tabulkový přehled hlavních identifikovaných znaků přírodní charakteristiky dle jejich projevu, významnosti jejich vlivu na utváření krajiny a cennosti, včetně míry ovlivnění navrhovaným záměrem, je uveden v následující tabulce.

**Tab. 35: Identifikované hlavní znaky přírodní charakteristiky.**

	Identifikované hlavní znaky přírodní charakteristiky	klasifikace znaků			míra zásahu
		dle projevu	dle významu	dle cennosti	0 žádný
		+ pozitivní 0 neutrální - negativní	XXX zásadní XX spoluurčující X doplňující	XXX jedinečný XX význačný X běžný	X slabý XX středně silný XXX silný XXXX stírající
(1)	Rovinatý prostor sevřený mezi korytem Labe a protáhlým vrchem Cecemín, vytvářející zřetelný horizont	+	XXX	X	X
(2)	Nivní oblast při břehu Labe (do PDoKP spadá pouze přírodně méně hodnotná část, tvořená běžnou zemědělsky obdělávanou půdou bez významných hodnot).	+	XXX	XX	0
(3)	Přítomnost pískoven (navenek se projevují lesními porosty, které je obklopují)	+	XX	XX	0
(4)	Dílčí uplatnění mimolesní rozptýlené zeleně, skupin stromů a stromořadí	+	X	X	0
(5)	Výskyt porostů lesního typu po okrajích PDoKP	+	XX	X	0

#### Vliv na znaky a hodnoty kulturně historické charakteristiky

Pro krajinu v okolí záměru je charakteristické její zemědělské využívání, které je dáno umístěním v úrodné Polabské nížině. Ve zdejší oblasti se v minulosti rozvíjelo vinařství (úbočí Cecemína), to bylo nicméně překonáno zelinářskou výrobou, která je zde významná do dnes.

Struktura sídel také odpovídá zemědělské krajině, zastoupeny jsou vesnice s řádově stovkami obyvatel, které se nacházejí ve vzájemné blízkosti. V katastru obcí jsou přítomné rozsáhlé zemědělské objekty, které vznikaly v době zakládání zemědělských družstev.

Zástavba obcí se až na několik výjimek nevyznačuje významnou architektonickou hodnotou.

Z památkově chráněných objektů je třeba zmínit zejména nemovitou kulturní památku - kapli Sv. Jana Křtitele na úbočí vrchu Cecemín.

V PDoKP se běžně vyskytuje drobná sakrální architektura (zejména kříže). Ta se většinou nedostává do vizuálního kontaktu s navrhovaným záměrem, s výjimkou křížku na okraji Lhoty. Cennější zástavba v intravilánu obcí (např. brána usedlosti č.p. 1 nebo secesní budovy v Dřísích a Nedomicích) se rovněž kvůli své poloze do vizuálního kontaktu se záměrem nedostávají.

Identifikované hlavní znaky kulturně historické charakteristiky jsou uvedeny v následující tabulce.

**Tab. 36: Identifikované hlavní znaky kulturně historické charakteristiky.**

	Identifikované hlavní znaky kulturně historické charakteristiky	klasifikace znaků			míra zásahu
		dle projevu	dle významu	dle cennosti	0 žádný X slabý
		+ pozitivní 0 neutrální - negativní	XXX zásadní XX spoluurčující X doplňující	XXX jedinečný XX význačný X běžný	XX středně silný XXX silný XXXX stírající
(1)	Převládající zemědělsky obdělávané pozemky	0	XXX	X	0
(2)	Částečně dochované vinice pod vrchem Cecemín	+	X	X	0
(3)	Pískovny – pozůstatky po těžbě písku v krajině	+	XX	XX	0
(4)	Kaple Sv. Jana Křtitele	+	XX	XX	X
(5)	Drobná sakrální architektura	+	X	X	0/X*
(6)	Hodnotnější architektura v intravilánu obcí (všeobecně)	+	X	X	0

\* týká se křížku u silnice vedoucí do Lhoty, který se dostává do vizuálního kontaktu se záměrem

#### Vliv na prostorové vztahy a estetické hodnoty

Při vymezování PDoKP se nejvíce uplatňuje tok Labe na jihu a vrch Cecemín na severu. Dílčí hranice – vizuální bariéry, dále tvoří lesní a mimolesní porosty – zejména v okolí

koupaliště Ovčáry a rozsáhlý lesní komplex začínající jihovýchodně od záměru – od Lhoty a Borku směrem ke Staré Boleslavi a dále. Díky těmto hranicím je PDoKP dobře vymezen a do větších vzdáleností se otevírá pouze severozápadním (k Všetatům) a severovýchodním směrem (k Sudovu a Kostelnímu Hlavnu).

Díky výše uvedeným pohledovým bariérám zemědělsky obdělávané plochy nedosahují příliš velkých rozloh a jedná se o poměrně harmonickou krajinu, která se nicméně nevyznačuje nadprůměrnými hodnotami ve smyslu utváření a využívání krajiny.

V PDoKP se nachází řada obcí (nejblíže záměru jsou Dřísy, Lhota, Nedomice a Křenek), jejichž vzhled odpovídá využívání okolní krajiny. Přítomny jsou velkoplošné zemědělské stavby, které v krajině působí rušivě, nicméně pro zemědělsky obdělávaná území jsou typické. Obytná zástavba ve výše uvedených obcích nikterak nevybočuje, převládají běžné rodinné domy, které jsou zpravidla dvoupatrové. Výškové stavby se v dotčeném území nevyskytují.

Tab. 37: Identifikované hlavní znaky vizuální charakteristiky.

	Identifikované hlavní znaky vizuální charakteristiky	klasifikace znaků			míra zásahu
		dle projevu	dle významu	dle ceny	0 žádný X slabý XX středně silný XXX silný XXXX stírající
		+ pozitivní 0 neutrální - negativní	XXX zásadní XX spouštějící X doplňující	XXX jedinečný XX význačný X běžný	
(1)	Tok Labe utvářející krajinný předěl a ovlivňující využití krajiny při jeho břehu	+	XXX	XX	0
(2)	Vrch Cecemín, který utváří podlouhlý horizont na severu PDoKP	+	XXX	X	X
(3)	Kaple Sv. Jana Křtitele – pohledová dominanta	+	X	XX	X
(4)	Vesnická zástavba zemědělského charakteru	0	XX	X	XX/XXX
(5)	Harmonické měřítko využívání krajiny v PDoKP	0/+	XX	X	XX
(6)	Velké zastoupení zemědělsky využívaných ploch	0	XX	X	0
(7)	Přítomnost bývalých pískoven	+	XX	XX	0
(8)	Lesní a mimolesní porosty vymezující okraje PDoKP	+	XX	X	0
(9)	Působení mimolesní zeleně – aleje podél cest a vodotečí, remízky	+	X	X	0
(10)	Síť cest a železnice	0	X	X	0



Ve výše uvedeném výčtu je uveden středně silný vliv na vesnickou zástavbu zemědělského charakteru. Toto hodnocení vychází z toho, že v okolí dotčeného záměru se nenachází žádné záměry o podobné hmotě a výšce. Tento vliv se nejvíce uplatňuje ve vzdálenosti prvních několika stovek od záměru a poté rychle klesá (vzhledem k vzdálenosti a částečnému krytí stávající zástavbou a vzrostlou zelení). V jistých pohledech byl tento vliv vyhodnocen jako silný, protože ovlivňuje panorama nízké zástavby Dřís u nádraží.

V obdobné souvislosti byl středně silným vlivem ohodnocen také vliv na harmonické měřítko využívání krajiny v PDoKP, kde se zatím nevyskytuje žádná stavba v obdobném rozsahu. V okolních vesnicích jsou sice zastoupeny plošně rozsáhlé zemědělské stavby, výškové měřítko navrhovaného záměru je nicméně výrazně převyšuje.

Jako slabý byl určen vizuální vliv záměru na lokální terénní dominantu – protáhlý vrch Cecemín a kapli Sv. Jana Křtitele na jeho úbočí. Realizací záměru vznikne v PDoKP nová dominanta, nicméně vzhledem k relativně velké vzdálenosti plánovaného mlýna od výše uvedených prvků se obě dominanty na společných pohledech nebudou příliš uplatňovat.

#### Souhrnné posouzení míry vlivu navrhované stavby na identifikované znaky a hodnoty krajinného rázu

Souhrnné vyhodnocení míry vlivu navrhovaného záměru na krajinný ráz je uvedeno v následující tabulce. Tabulka vychází z dikce zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Pro vyhodnocení míry negativních zásahů navrhovaných staveb do identifikovaných pozitivních znaků jednotlivých charakteristik a do rysů krajinné scény krajinného rázu byla zvolena již dříve použitá pětistupňová škála dle metodiky (Vorel a kol. 2006): žádný zásah, slabý zásah, středně silný zásah, silný zásah, stírající zásah.

**Tab. 38: Míra vlivu záměru na zákonná kritéria krajinného rázu (dle §12 zákona č. 114/1992 Sb.).**

Zákonná kritéria krajinného rázu	Vliv záměru
Vliv na rysy a hodnoty přírodní charakteristiky	žádný
Vliv na rysy a hodnoty kulturně historické charakteristiky	žádný
Vliv na VKP	slabý
Vliv na ZCHÚ	žádný
Vliv na kulturní dominanty	slabý
Vliv na estetické hodnoty	slabý / středně silný
Vliv na harmonické měřítko krajiny	středně silný / silný

Zákonná kritéria krajinného rázu	Vliv záměru
Vliv na harmonické vztahy v krajině	slabý / středně silný

(pozn. VKP - významný krajinný prvek, ZCHÚ – zvláště chráněné území)

Záměr výstavby obilného mlýna bude mít středně silný až silný vliv na harmonické měřítko krajiny (*vyjadřuje takové členění krajiny, které odpovídá harmonickému vztahu činností člověka a přírodního prostředí a způsobům trvale udržitelného využívání dané krajiny*). Z hlediska fyzických vlastností krajiny se jedná o soulad měřítka celku a měřítka jednotlivých prvků (Vorel 2006)). Tento vliv je dán velkou hmotou a výškou záměru, která nemá v dotčeném krajinném prostoru obdobu a kontrastuje s nižší obytnou zástavbou v blízkosti nádraží v obci Dřísy. Záměr se bude nejvíce uplatňovat ve vzdálenosti do několika stovek metrů, z větší vzdálenosti bude již méně výrazný a vzhledem k rovinnosti krajiny bude na mnoha místech zčásti nebo zcela cloněn stávající zástavbou a vzrostlou zelení.

Z hlediska výše uvedených kritérií je důležité místo pohledu, z kterého je stavba nazírána. Pro většinu pohledů z hlediska ukazatele harmonických měřítek v krajině platí středně silný vliv. Jako nejvíce problematický (se silným vlivem) byl vyhodnocen pohled směrem od komunikace vedoucí ze silnice II/331 do Lhoty, případně z polní cesty (cyklotrasa a červená turistická značka) vedoucí rovněž do Lhoty a to zejména v místech kde záměr není částečně cloněn lesním pásem. Silný vliv je dán tím, že se v popředí nachází nižší zástavba Dřís v okolí nádraží, za níž vystupuje mohutná stavba mlýna a vytváří se tak výrazný kontrast, kdy dominanta mlýna silně narušuje panorama obce. Jinde se tento vliv takto silně neuplatňuje. Vyobrazení záměru z různých pohledových bodů doplněné o komentář je součástí Posudku hodnotící vliv záměru na KR (Studie č. 3).

Pro vlivy na harmonické vztahy v krajině (*vyjadřují soulad činností člověka a přírodního prostředí (absence rušivých jevů), trvalou udržitelnost užívání krajiny, harmonický soulad jednotlivých prvků a prostorů krajinné scény (Vorel 2006)*) byl stanoven slabý až středně silný vliv (středně silný vliv se uplatňuje pouze v některých pohledech, viz výše). Mlýn představuje zemědělsko-průmyslový objekt, proto má jeho umístění v zemědělské krajině svoji logiku.

Vliv na estetické hodnoty krajiny (*dány projevem přírodních a kulturních hodnot, harmonického měřítka a vztahů v krajině a jsou výsledkem trvale udržitelného vývoje krajiny. Předpokladem vzniku estetické hodnoty jsou subjektivní vlastnosti pozorovatele, objektivní okolnosti pozorování a objektivní vlastnosti krajiny (skladba a formy prostorů, konfigurace prvků, struktura složek)*). (Vorel 2006)) byl stanoven slabý až středně silný dle obdobné logiky jako u výše uvedených bodů (dle místa pohledového bodu).

Z hlediska slabého vlivu na VKP a kulturní dominanty je míněn zejména vliv na kapli Sv. Jana Křtitele na vrchu Cecemín (prostranství v okolí kaple je registrovaným VKP). Přestože realizací mlýna vznikne v krajině nová výšková dominanta, od Cecemína se nachází v dostatečné vzdálenosti a pohledově si obě dominanty nekonkurují. Kaple se na společných pohledech s mlýnem také takřka neuplatňuje. Ze vzdálenosti přes 2 km (přibližná vzdálenost záměru od kaple) je kaple Sv. Jana Křtitele již poměrně špatně patrná. Výrazněji se záměr uplatňuje při pohledu od kaple, která slouží jako místně významný vyhlídkový bod.

Z hlediska problematiky krajinného rázu existují vedle výše uvedených negativní aspektů realizace záměru také podpůrné argumenty pro jeho umístění do zvoleného prostoru. Záměr je navržen v rovinatém území s nedostatkem výhledových bodů (s výjimkou Cecemína), tzn., že vzhledem k přítomnosti pohledových bariér (zástavba, vzrostlá zeleň) nebude z řady míst ve své blízkosti patrný – nejzřetelněji se bude uplatňovat zejména ze silnice II/331 a to pouze v úseku vymezeném zelení v okolí koupaliště Ovčáry a lesním komplexem, který začíná východně od Lhoty. Z obytné zástavby Dřís bude záměr patrný pouze v části v blízkosti nádraží, zhruba od komunikace spojující Dřísy s Nedomicemi se již až na výjimky uplatňovat nebude. Dalšími pohledovými místy, kde bude záměr dobře zřetelný je ještě komunikace mezi Dřísy, Lhotou a silnicí II/331, případně komunikace od Křenku a komunikace spojující Dřísy a Nedomice. Z vnitřní zástavby okolních vesnic záměr až na výjimky viditelný nebude.

Výhodou záměru je dále to, že se jedná o zemědělskou stavbu, které se v lokalitě již nacházejí (byť jsou výškově nesrovnatelné) a dále umístění do rozvojových ploch jižně od nádraží, která se svou polohou vůči obci hodí k umístování zemědělských a jiných výrobních areálů.

### Závěr

Na základě posouzení míry vlivu navrhovaných staveb na identifikované znaky a hodnoty krajinného rázu v PDoKP je dále možno odpovědět na následující otázky, které jsou z hlediska vlivu záměru na krajinu zásadní:

- § Vyznačuje se ráz krajiny v prostoru dotčeném vlivem navrhované zástavby znaky přírodní, kulturní a historické charakteristiky KR a hodnotami estetickými? Mají přítomné znaky a hodnoty jedinečný význam?

Krajinný ráz v PDoKP vykazuje z hlediska cennosti převážně běžné znaky a hodnoty krajinného rázu, které jsou typické pro zemědělskou krajinu. Na okrajích dotčeného krajinného prostoru se přesto vyskytují některé znaky, které je možné označit jako význačné (v rámci oblasti krajinného rázu). Jedná se zejména o břehovou oblast Labe, ta nicméně v místě PDoKP není nikterak cenná. Cennější území – fragmenty mrtvých ramen, mokřady,

území Natura 2000 se nacházejí mimo dosah PDoKP. Pro dané místo je dále význačná kaple Sv. Jana Křtitele na úbočí vrchu Cecemín, vzhledem ke konfiguraci terénu a její vzdálenosti od záměru se nicméně na společných pohledech s navrženou stavbou takřka neuplatňuje. Pro širší okolí zájmového území je také význačná přítomnost bývalých pískoven obohacující zdejší krajinu, ty již ale nejsou součástí PDoKP. Přítomné znaky a hodnoty nemají jedinečný význam.

§ Pokud jsou přítomny znaky jedinečného a neopakovatelného významu, bude do nich navrhovaná zástavba nepříznivě zasahovat a jakou měrou?

V území se nevyskytují znaky jedinečného a neopakovatelného významu a nemohou být proto ovlivněny.

§ Ovlivní navrhovaná zástavba podstatným způsobem krajinná panoramata, bude zasahovat do cenných dílčích scenerií?

U záměru byl identifikován silný až středně silný vliv na harmonické měřítko krajiny. Silný vliv byl určen v pohledové ose jižně od Lhoty, kde se záměr dostává do vizuálního konfliktu s panoramatem části obce u nádraží (v místě kde se neuplatňuje stínění pásem lesa). Z hlediska estetických hodnot a harmonických vztahů v krajině zde byl určen středně silný vliv. Dotčené panorama má nicméně z hlediska cennosti pouze běžnou hodnotu, z tohoto důvodu je takový zásah akceptovatelný. Ovlivněny budou rovněž výhledy od kaple Sv. Jana Křtitele, vzhledem ke vzdálenosti od záměru byl zvolen středně silný vliv.

Určitou výhodou záměru je, že se jedná o zemědělsko-průmyslový objekt, jehož umístění má v zemědělské krajině svoji logiku.

Na základě provedené analýzy je možné konstatovat, že s ohledem na zákonná kritéria krajinného rázu je možné navrhovaný zásah do krajinného rázu, chráněného dle §12 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny hodnotit jako přijatelný a navrhovanou stavbu lze akceptovat.

#### **D.I.10. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na hmotný majetek a kulturní památky**

Realizací záměru nebudou přímo ovlivněny žádné kulturní památky. Veškeré kulturní a historické památky se nacházejí mimo dosah zájmového území.

Pozemky určené k výstavbě v současnosti slouží zemědělské výrobě a nejsou na nich umístěny žádné nadzemní stavební objekty. Na pozemcích se vyskytují podzemní inženýrské sítě, tj. zavlažovací zařízení patřící Závlahovému družstvu Labe 5 ze Všetat a slaboproudé sdělovací kabely podél silnice II/331. Dále je zde vrchní vedení VN 22kV ukončené stožárovou trafostanicí zásobující nádražní budovu ČD, sdělovací kabely ČD Telematika a.s. a sdělovací a zabezpečovací kabely SŽDC s.p. Vedení výše uvedených inženýrských sítí bude záměrem respektováno, případně bude v nezbytné míře přeloženo. Podrobnosti jsou uvedeny v DÚR záměru.

#### D.I.11. Charakteristika a odhad velikosti vlivů na chráněné přírodní objekty a území

Záměr nezasahuje do zvláště chráněných území (ZCHÚ) ani do území, které spadá do systému Natura 2000. Záměr dále nezasahuje do významných krajinných prvků ani přírodních parků.

#### D.I.12. Přehled významnosti jednotlivých vlivů

Předpokládané vlivy záměru na životní prostředí a rámcový odhad jejich významnosti je uveden v následující tabulce.

Tab. 39: Přehledná charakteristika vlivů záměru a jejich významnosti.

Kapitola	Předmět hodnocení	Kategorie významnosti		
		I.	II.	III.
D.I.1.	Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví		x	
D.I.2.	Sociálně-ekonomické vlivy		x	
D.I.3.	Vlivy na klima a ovzduší		x	
D.I.4.	Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky		x	
D.I.5.	Vlivy na povrchové a podzemní vody		x	
D.I.6.	Vliv na půdu		x	
D.I.7.	Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje			x
D.I.8.	Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy			x
D.I.9.	Vlivy na krajinu	x		
D.I.10.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky			x
D.I.11.	Vlivy na chráněné přírodní objekty a území			x

Vysvětlivky: I. složka mimořádného významu, je proto třeba jí věnovat pozornost  
 II. složka běžného významu, aplikace standardních postupů  
 III. složka v daném případě méně důležitá, stačí rámcové hodnocení

Složky životního prostředí jsou zařazeny do 3 kategorií podle charakteru záměru, lokality, do níž má být záměr umístěn, a podle stavu životního prostředí v okolí realizace záměru.

## D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Areál mlýna se bude nacházet jižně od obce Dřísy, na rozvojových plochách mezi silnicí II/331 a železniční tratí č. 072. Zásobení mlýna a odvoz výrobků bude probíhat z části po železnici a částečně po výše zmiňované silnici II/331. Nákladní doprava související s obsluhou mlýna tak bude vedena zcela mimo intravilán obce. Z velikosti vyvolané nákladní dopravy a dopravních intenzit na silnici II/331 lze odvodit, že v úseku 5-5526 (mlýn Dřísy – směr Brandýs n/L), kde byla v roce 2005 zátěž 1289 těžkých motorových vozidel a přívěsů denně, dojde ke zvýšení o cca 2x41 vozidel (počítáme – li, že vozidla budou vytížena jen při cestě do nebo ze mlýna), což je cca 6,4% ze zátěže v roce 2005.

Na úseku 5-6920 (mlýn Dřísy – směr Kly (Mělník) ), kde byla v roce 2005 zátěž 1015 těžkých motorových vozidel a přívěsů denně, dojde ke zvýšení o cca 2x21 vozidel (počítáme – li, že vozidla budou vytížena jen při cestě do nebo ze mlýna), což je cca 4,2% ze zátěže v roce 2005.

Z hlediska vlivů záměru na okolní území je dále třeba věnovat pozornost vlivu provozu na ovzduší a hlukovou situaci. Pro posouzení této problematiky byly zpracovány specializované studie, které vyhodnotily vliv záměru jako přijatelný. Z hlediska hluku je v území dominantním zdrojem provoz na železniční trati a realizace záměru tak prakticky neovlivní stávající hlukovou situaci u nejbližší obytné zástavby. Z hlediska vlivu na ovzduší je třeba věnovat vedle emisí z obslužné dopravy pozornost zejména prachovým částicím (především frakce PM10) emitovaným při zpracování obilí. Veškeré provozy, kde je obilí zpracováváno jsou uzavřené, a ventilace je zajištěna přes filtry s vysokou filtrační účinností. Proto nebude záměr představovat významný vliv ani z tohoto hlediska (viz rozptylová studie).

Vzhledem k mohutnosti a výšce záměru (některé objekty dosahují výšky až 37 m nad terénem), kdy bude stavba patrná z velkých dálek, je třeba věnovat zvýšenou pozornost vlivu záměru na krajinný ráz. Tato problematika je podrobně rozebrána v příloženém posudku (Studie č. 3, případně v kapitole D.I.8.).

### **Celkové zhodnocení vlivů záměru na jednotlivé složky prostředí popsané v předchozích kapitolách**

Následující tabulka hodnotí vlivy záměru na vybrané faktory životního prostředí.

**Tab. 40: Rekapitulace vlivů záměru a zhodnocení jejich významnosti**

Pořadové číslo	Předmět hodnocení	Bodové hodnocení
I.	Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví	0
II.	Sociálně ekonomické vlivy	2
III.	Vlivy na klima a ovzduší	-0,5
IV.	Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky	-0,5

Pořadové číslo	Předmět hodnocení	Bodové hodnocení
V.	Vlivy na povrchové a podzemní vody	0
VI.	Vliv na půdu	-0,5
VII.	Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	0
VIII.	Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	0
IX.	Vlivy na krajinu	-2
X.	Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	0
XI.	Vlivy na chráněné přírodní objekty a území	0
<b>Celkem</b>		-0,3

Hodnocení vlivů: 0 (žádný vliv), +1/-1 (slabě pozitivní / negativní vliv), +2 / -2 (středně pozitivní / negativní vliv), +3 / -3 (silně pozitivní / negativní vliv).

Výsledné hodnocení vlivů je pouze indikativní a je ovlivněno subjektivním hodnocením vlivů zpracovatele Oznámení. Jakékoliv hodnocení, do kterého vstupuje lidský faktor, je vždy subjektivní.

Půl záporného bodu z hlediska vlivu na ovzduší a hlukovou situaci jsou logický důsledkem realizace nového záměru, kdy dojde k nárůstu dopravy na přilehlé komunikaci II/331 a železniční trase. Rovněž vzroste množství emitovaných prachových částic. Vliv na hlukovou situaci provozem mlýnské technologie u nejbližší obytné zástavby bude vzhledem k přítomnosti železnice, která je v daném území dominantní, prakticky zanedbatelný.

Realizací záměru dojde k záboru orné půdy, jedná se nicméně o půdu s nižší bonitou (IV. třída ochrany), která se dle platného územního plánu nachází na rozvojových plochách. Vliv na půdu lze proto hodnotit jako přijatelný.

Nejvýrazněji se bude navrhovaný záměr uplatňovat z hlediska krajinného rázu, protože v poměrně rovinné krajině bude dominantní stavba viditelná do značné dálky. Současně se z hlediska objemu a výšky jedná o stavbu v dané lokalitě ojedinělou. V širším území se nicméně nenacházejí významné přírodní, kulturní a estetické hodnoty, které by objekt mlýna výrazněji poškozoval, proto lze stavbu z hlediska vlivu na krajinný ráz akceptovat. Lepšího začlenění do krajiny lze docílit vhodnou povrchovou úpravou, která napomůže vizuálně „odlehčit“ jinak mohutnou stavbu. V areálu mlýna jsou také navrženy nové výsadby, které do budoucna budou dominantní stavbu do určité míry clonit.

Pozitivním sociálně-ekonomickým dopadem realizace záměru je vznik až 80 pracovních míst. Z ekonomického i ekologického hlediska je také výhodné, že mlýn se nachází v zemědělské oblasti, což umožní dovoz obilí z poměrně malých vzdáleností.

### **D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

S odvoláním na popis vlivů na životní prostředí v předcházejících kapitolách je možno tvrdit, že žádné nepříznivé vlivy nebudou zasahovat za státní hranice České republiky.

### **D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů**

Opatření technického rázu bude muset být provedena celá řada, v předkládaném Oznámení jsou stanoveny pouze rámcově, detailně budou rozpracovány a řešeny v dalších fázích projektové dokumentace.

#### Ochrana vod

- § Všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi, musí být v dokonalém technickém stavu, nezbytná bude jejich kontrola zejména z hlediska možných úkapů ropných látek.
- § Odstavné plochy pro mechanismy budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podloží.
- § V dalších stupních projektové dokumentace budou konkretizována předpokládaná místa očisty vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace ze staveniště včetně návrhu zařízení k tomu potřebných.

#### Ochrana půdy

- § Všechny mechanismy, které se budou pohybovat v prostoru staveniště, musí být v dokonalém technickém stavu; provádět kontrolu mechanismů z hlediska možných úkapů ropných látek. V případě úniku ropných nebo jiných závadných látek bude postupováno podle platné legislativy.
- § Se skrytou orníci bude nakládáno dle platné legislativy.

#### Ochrana ovzduší

- § Při přípravě a zakládání stavby bude při provádění zemních prací a manipulaci se sypkými materiály je třeba vhodnými technickými a organizačními prostředky minimalizovat sekundární prašnost a její vliv na okolní životní prostředí.
- § Dodavatel stavby zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především při zemních pracích a další výstavbě.
- § V případě potřeby bude zabezpečeno skrápění plochy staveniště.



- § Dodavatel stavby bude zodpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest k zařízení staveniště pro celou dobu výstavby.

#### Ochrana proti hluku

Pro minimalizaci dopadů na akustickou situaci okolí staveniště a nejbližší obytné zástavby v době provádění stavebních prací je nutno zajistit některá opatření:

- § Striktně dodržet dobu povolenou pro výstavbu s korekcí + 15 dB, což je od 7 do 21 hod.
- § Organizovat nákladní automobilovou dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne.
- § Směřovat nejhluchnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních nebo podvečerních hodinách.
- § Minimalizovat souběh činnosti nejhluchnějších stavebních mechanismů (rypadla, nakladače).
- § V případě potřeby, při práci hlučných mechanismů v blízkosti obytné zástavby, instalovat mobilní protihlukovou stěnu

Výsledky výpočtů hlukové studie posuzující vliv provozu záměru prokazují, že realizace protihlukové stěny při hranici areálu směrem k obytné zástavbě není z akustického hlediska nutná. Případná stěna by musela splňovat parametry pohltivosti hluku tak, aby nedocházelo k odrazu hluku sousední železniční trati ve směru k obytné zástavbě zájmové lokality obce Dřísy, a tím k negativnímu ovlivnění akustické situace zájmové lokality.

#### Odpady

- § Smluvně zajistit využití, eventuálně odstranění odpadů vznikajících v etapě výstavby pouze se subjekty, oprávněnými k této činnosti dle platné legislativy.
- § V prováděcích projektech upřesnit jednotlivé druhy odpadů a stanovit jejich množství a předpokládaný způsob zneškodnění.
- § Provést maximální recyklaci stavebního odpadu v recyklačním zařízení, po vytřídění případných nebezpečných složek.

## **D.V. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů při hodnocení vlivů**

Při hodnocení bylo použito standardních metod a dostupných vstupních informací. Použitá metodika je zmíněna v rámci příslušných odborných kapitol. Není-li tomu tak, je metodika uvedena v příslušných studiích v příloze.

Jednotlivé vlivy na životní prostředí byly hodnoceny v porovnání s normovanými limity, které jsou obsaženy v právních předpisech pro složky životního prostředí. V oborech, u nichž normované limity nejsou stanoveny, je předpokládán dopad verbálně zhodnocen.

Pro rozptylovou a hlukovou studii a posudek hodnotící vliv záměru na krajinný ráz byly použity informace vycházející z dat pro oznamovaný záměr (zejména DÚR a vizualizace navrhované stavby).

Seznam použité literatury je uveden v kapitole F tohoto Oznámení.

## **D.VI. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostech, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Při hodnocení vlivu záměru byly použity podklady vyjmenované v seznamu použité literatury a dále právní normy. Celkově je možno konstatovat, že pro identifikaci vlivů pro potřeby Oznámení jsou stávající informace dostačující a je možné vytipovat okruh předpokládaných střetů stavby a životního prostředí.

## E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠNÍ ZÁMĚRU

Záměr byl zpracován v jediné variantě, která z architektonického hlediska odpovídá potřebám navrhované technologie. Pro potřeby vyhodnocení vlivů záměru na ŽP v rámci Oznámení byla aktivní varianta porovnávána s nulovou variantou, tj. variantou nerealizace záměru.

Záměr je v souladu s ÚPNSÚ Dřísy a jeho 3. změnou, která byla projednána v červenci 2010. Změna č. 3 ÚPNSÚ Dřísy vymezuje novou zastavitelnou plochu – Plochu pro výrobu, sklady a výrobní služby – specifickou. V této ploše regulativy umožňují výstavbu nového závodu „Mlýn Dřísy“. Jiné druhy výroby zde nejsou bez změny ÚPNSÚ možné.

Přítomnost mlýna se bude ve svém okolí projevovat zejména nárůstem nákladní dopravy na přístupové komunikaci II/331 a částečně také na železnici. Stavba se bude dále uplatňovat vzhledem ke své výšce a mohutnosti také vizuálně a lze tak předpokládat vliv na krajinný ráz (viz studie č. 3). Vzhledem k tomu, že se v okolí nevyskytují výrazné přírodní, kulturní a estetické hodnoty krajinného rázu, lze záměr z tohoto hlediska rovněž akceptovat. Umístění výrobně-zemědělské stavby do zemědělské krajiny má mimo jiné svoji logiku. Objem stavby bude částečně zastřen díky použitím vhodné barevné úpravy vybraných objektů mlýna. K lepšímu začlenění mlýna do krajiny ve výhledu napomůže také zeleň, která bude vysazena zejména po obvodu areálu.

V případě nerealizace mlýna lze na rozvojových plochách jižně od obce Dřísy čekat výstavbu odpovídající využití ploch dle ÚPn pro výrobu, sklady a výrobní služby, jejíž podobu není možné předjímat. Pokud jde o dodatečně projednanou plochu 3Z1 (změna č. 3 ÚPNSÚ Dřísy), ta může být za daných podmínek využita pouze pro výstavbu navrhovaného mlýna.

## **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

Zdrojem informací pro vypracování Oznámení byly kromě literárních podkladů uvedených níže a materiálů (zejména studií) uváděných v přílohách, také konzultace s projektanty a zástupci firmy Unimills a.s. a prohlídka místa připravovaného záměru.

### **Použitá literatura:**

- Demek J. a kol. 1965: *Geomorfologie českých zemí*. Nakladatelství ČSAV, Praha
- Klečka M. et al (1984, 1989): *Bonitace čs. zemědělských půd a směry jejich využití*. díl 1 a 5, FMZVŽ Praha - Bratislava
- Klouta L. 2009: *Činnost prováděná hornickým způsobem na ložisku Záryby*. (oznámení EIA)
- Kubíková, J., Ložek, V., Špryňar, P. et al., 2005: *Praha, Chráněná území ČR*. AOPK ČR, Praha, 304 str.
- Míchal I., 1994: *Ekologická stabilita*. Veronika, Brno.
- Quitt, E., 1971: *Klimatické oblasti Československa*. Studia Geographica, 16. Geograf. úst. ČSAV. Brno.
- Tauš P., 2010: *Mlýn Dřísy, výrobní areál – průvodní zpráva*, Atelier 4 s.r.o.
- Tauš P., 2010: *Mlýn Dřísy, fáze 3 –DUR*, Atelier 4 s.r.o.

### **Právní normy (výčet nejdůležitějších):**

- Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší
- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění zákona č. 242/1992 Sb.
- Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí
- Zákon č. 254/2001 Sb., zákon o vodách
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších novel
- Zákon č.100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších novel
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
- Vyhláška Ministerstva životního prostředí České republiky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČVR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- Vyhláška Ministerstva ŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů
- Vyhláška Ministerstva ŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

### **Ostatní zdroje:**

- Webové stránky CENIA
- Webové stránky MŽP
- Webové stránky obce Dřísy
- Příslušné ČSN

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem Oznámení záměru dle zákona č.100/2001 Sb. je výstavba záměru „Mlýn Dřísy“. Záměr je zařazen do II. kategorie (záměry vyžadující zjišťovací řízení) bodu 10.6:

Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Záměr je současně zařazen do Kategorie II, bod 9.2:

Novostavby (záměry neuvedené v kategorii I), rekonstrukce, elektrizace nebo modernizace železničních drah; novostavby nebo rekonstrukce železničních a intermodálních zařízení a překladišť.

### Stručný popis a charakteristika záměru

Předkládaný záměr představuje výstavbu areálu obilného mlýna na rozvojových plochách jižně od obce Dřísy, v sousedství železniční stanice Dřísy. Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce a jeho 3. změnou z července 2010 na plochách určených pro „výrobu, sklady a výrobní služby“.

Mlýnský areál bude sloužit ke zpracování obilí, konkrétně pšenice a žita na mouky a moučné výrobky. Obilí do mlýnského areálu bude dováženo od zemědělské prvovýroby nebo ze skladovacích zemědělských sil po silnici auty, nebo po železnici vagony.

Areál mlýna sestává z několika objektů. Z hlavních nadzemních objektů se jedná o výrobní a skladovací objekt (max. výška 37 m), obilná sila (max. výška 37 m), vstupní objekt (max. výška 4 m) a administrativní budovu (max. výška 11 m). Areál bude dále doplněn o některé další objekty, jako je retenční a požární nádrž, železniční vlečka, komunikace a parkovací plochy atd.

Z celkové plochy výrobního areálu cca 4,45 ha tvoří zastavěné plochy cca 0,87 ha, zpevněné plochy (komunikace, manipulační plochy a parkovací stání) cca 1,68 ha, těleso železniční vlečky cca 0,4 ha, vodní plocha požární nádrže 182 m<sup>2</sup>, retenční vsakovací nádrž 363m<sup>2</sup>. Zbývající plochy zeleně o rozloze cca 1,38 ha dosahují 31% z celkové plochy areálu.

Plochy zeleně po obvodě i uvnitř areálu budou osázeny vzrostlými stromy dosahujícími maximálního vzrůstu až 30 m. Směrem do volné krajiny je navržen pás šířky cca 15 m, směrem ke zbývajícím plánované výrobní zóně šířky min. 5 se stromy nižšího vzrůstu a směrem k obci tj. mezi vlečkou a stávajícím dráhou je navrženo zvýšené oplocení (3 m) jako podpora pro „zelenou stěnu“ z popínavých dřevin. Navržená zeleň celkově podpoří zapojení dominantní stavby do okolní krajiny.

**Zatavěnost:**

<u>Zastavěná plocha:</u>	8 679,0 m <sup>2</sup> (19,5%)
<u>Zpevněné plochy celkem:</u>	16 797,0 m <sup>2</sup> (37,8%)
- z toho: komunikace a manipulační plochy:	13 309,0 m <sup>2</sup>
odstavná stání:	2 117,0 m <sup>2</sup>
parkovací plochy:	671,0 m <sup>2</sup>
chodníky:	431,0 m <sup>2</sup>
sjízdný chodník:	269,0 m <sup>2</sup>
Požární nádrž:	182,0 m <sup>2</sup> (0,4%)
Retenční nádrž:	363,0 m <sup>2</sup> (0,8%)
Železniční vlečka:	4 097,0 m <sup>2</sup> (9,2%)
5.kolej:	504,0 m <sup>2</sup> (1,1%)
<u>Plocha zeleně:</u>	13 828,0 m <sup>2</sup> (31,1%)
<u>Plocha areálu mlýna celkem:</u>	44 450,0 m <sup>2</sup> (100%)

Komunikační napojení a stezka 3 148,0 m<sup>2</sup>

- z toho komunikace	1 875,0 m <sup>2</sup>
cyklostezka	166,0 m <sup>2</sup>
zeleň	1 107,0 m <sup>2</sup>

Plocha staveniště celkem 47 598,0 m<sup>2</sup>

**Kapacita obilních sil a výrobního a skladovacího objektu:**

Skladovací kapacita obilného sila	30 000 t
Výrobní a skladovací objekt:	
Počet mlýnských jednotek	3 ks
Výkon - mlýn A	350 t/24h
- mlýn B	200 t/24h
- mlýn C	200 t/24h
Moučná sila na homogenizaci mouk o objemu	1 300 m <sup>3</sup>
Moučná sila pro skladování mouky o objemu	8 000 m <sup>3</sup>
Sila na skladování krmiv o objemu	2 250 m <sup>3</sup>
Skladovací hala balených výrobků	3000 palet

**Doprava**

Počet stání pro NA	28
Počet stání pro OA	55
Počet NA denně	62
Počet vagonů ZaV týdně	41

## **Vlivy záměru na ŽP a obyvatelstvo**

### Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Vliv záměru na obyvatelstvo se zprostředkovaně váže zejména na vliv na ovzduší, hlukovou situaci, případně oslunění stávající zástavby.

Z hlediska vlivu záměru na ovzduší lze na základě rozptylové studie konstatovat, že příspěvky provozu výrobního areálu mlýna v Dřísích k imisním koncentracím oxidu dusičitého, suspendovaných částic PM<sub>10</sub> a benzenu nezpůsobí překročení příslušných imisních limitů, které jsou v pozadí plněny a navrhovaný záměr lze označit za přijatelný a za vyhovující stávající legislativě v oblasti ochrany ovzduší.

Také vliv hluku z provozu záměru nezpůsobí v žádném z referenčních bodů překročení platných hlukových limitů pro chráněný venkovní prostor staveb pro den i noc. Z hlediska hluku je v okolí záměru dominující zejména železniční doprava, která se uplatňuje podstatně více než provoz mlýnského areálu.

Vliv stavby na denní osvětlení a oslunění stávajících objektů bude minimální.

### Sociálně-ekonomické vlivy

Z hlediska udržitelného rozvoje obce a jejího okolí lze výstavbu závodu, kde bude pracovat až 80 zaměstnanců (orientační údaj), pokládat za přínos, pro ekonomické a sociální podmínky života obyvatel.

Z ekonomického i ekologického hlediska je dále výhodné, že mlýn se nachází v zemědělské oblasti, což umožní dovoz obilí z poměrně malých vzdáleností.

### Vlivy na klima a ovzduší

Hlavními emisemi z provozu mlýna bude zejména prach z technologických procesů a emise z obslužné dopravy.

Z důvodu předcházení vzniku prašnosti při provozu mlýna budou veškeré prašné procesy prováděny v uzavřených prostorách a větrány prostřednictvím technologické vzduchotechniky, kdy odcházející vzduch bude čištěn účinnými filtry s propustností pro tuhé znečišťující látky do 5 mg/m<sup>3</sup>.

Na základě vyhodnocení výsledků rozptylové studie lze předpokládat, že příspěvky provozu mlýna (tj. z technologie a obslužné dopravy) k imisním koncentracím oxidu dusičitého, suspendovaných částic PM<sub>10</sub> (velikostní frakce emitovaných tuhých znečišťujících látek – prachu) a benzenu nezpůsobí překročení příslušných imisních limitů, které jsou v pozadí plněny a záměr tak lze označit za přijatelný a za vyhovující stávající legislativě v oblasti ochrany ovzduší.

#### Vlivy na hlukovou situaci

Na základě provedené hlukové studie vyplynulo, že v souvislosti s provozem mlýna nedojde v žádném z referenčních bodů k překročením platných hlukových limitů pro chráněný venkovní prostor staveb pro den i noc. V zájmovém území je dominantním zdrojem hluku zejména železniční doprava, která je z hlediska hlukové situace v dané lokalitě určující. Realizace mlýna se na základě provedených výpočtů ve zvolených referenčních bodech tedy prakticky neprojeví.

#### Vlivy na vodu

V areálu mlýna budou dešťové vody zasakovány v zasakovacích jímkách a v retenční zasakovací nádrži. Přebytečné vody, které nezasáknou, budou z retenční nádrže čerpány a tlakovou dešťovou kanalizací budou odváděny do Hlavenského potoka. V souvislosti s realizací záměru se žádné zvláštní negativní vlivy na vodu nepředpokládají.

#### Vlivy na půdu

Všechny pozemky pro výstavbu vlastního výrobního areálu a část pozemku pro výstavbu přístupové stezky pro chodce a cyklisty byly donedávna vedeny jako orná půda se IV. třídy ochrany, kam patří půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Do dnešní doby bylo ze ZPF vyňato celkem 44 030 m<sup>2</sup>, zbývajících 420 m<sup>2</sup> (bez uvedení BPEJ) nezbytných pro výstavbu areálu bude vyňato dodatečně.

Vzhledem k výše uvedenému lze konstatovat, že vliv záměru na půdu bude přijatelný.

#### Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Na základě současného stupně poznání lze konstatovat, že oznamovaný záměr nemůže výrazně ovlivnit horninové prostředí nebo přírodní zdroje.

#### Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Zájmové území se nachází na zemědělských pozemcích, které jsou částečně obdělávané a částečně zarůstají ruderalní zelení. Vzhledem k charakteru dotčeného území zde nebyl proveden biologický průzkum, protože neexistuje reálný předpoklad k tomu, že by se v daném území vyskytovaly rostliny nebo živočichové chráněné dle vyhlášky MŽP ČR 395/1992 Sb. Území je ze třech stran ohraničeno železnicí a komunikacemi (silnice II/331 a komunikace procházející obcí), pouze SZ směrem pokračuje obdělávaná zemědělská půda. V bezprostřední blízkosti se nenacházejí lesy, rozsáhlejší



remízky ani prvky ÚSES, proto se nepředpokládá, že by bylo území výrazněji využíváno k migracím živočichů.

Vliv realizace záměru na faunu, flóru a ekosystémy tak bude zanedbatelný.

#### Vlivy na krajinu

Z důvodu značné výšky a objemu navrhované stavby bylo zpracováno posouzení vlivu záměru na krajinný ráz. Na základě posouzení míry vlivu areálu mlýna na identifikované znaky a hodnoty krajinného rázu v potenciálně dotčeném krajinném prostoru (PDoKP) bylo možno odpovědět na otázky, které jsou z hlediska vlivu záměru na krajinu zásadní a které umožní rozhodnout, zde je navrhovaný záměr v daném krajinném prostoru přijatelný. Jedná se o následující otázky:

- § Vyznačuje se ráz krajiny v prostoru dotčeném vlivem navrhované zástavby znaky přírodní, kulturní a historické charakteristiky KR a hodnotami estetickými? Mají přítomné znaky a hodnoty jedinečný význam?

Krajinný ráz v PDoKP vykazuje z hlediska cennosti převážně běžné znaky a hodnoty krajinného rázu, které jsou typické pro zemědělskou krajinu. Na okrajích dotčeného krajinného prostoru se přesto vyskytují některé znaky, které je možné označit jako význačné (v rámci oblasti krajinného rázu). Jedná se zejména o břehovou oblast Labe, ta nicméně v místě PDoKP není nikterak cenná. Cennější území – fragmenty mrtvých ramen, mokřady, území Natura 2000 se nacházejí mimo dosah PDoKP. Pro dané místo je dále význačná kaple Sv. Jana Křtitele na úbočí vrchu Cecemín, vzhledem ke konfiguraci terénu a její vzdálenosti od záměru se nicméně na společných pohledech s navrženou stavbou takřka neuplatňuje. Pro širší okolí zájmového území je také význačná přítomnost bývalých pískoven obohacující zdejší krajinu, ty již ale nejsou součástí PDoKP. Přítomné znaky a hodnoty nemají jedinečný význam.

- § Pokud jsou přítomny znaky jedinečného a neopakovatelného významu, bude do nich navrhovaná zástavba nepříznivě zasahovat a jakou měrou?

V území se nevyskytují znaky jedinečného a neopakovatelného významu a nemohou být proto ovlivněny.

- § Ovlivní navrhovaná zástavba podstatným způsobem krajinná panoramata, bude zasahovat do cenných dílčích scenerií?

U záměru byl identifikován silný až středně silný vliv na harmonické měřítko krajiny. Silný vliv byl určen v pohledové ose jižně od Lhoty, kde se záměr dostává do vizuálního konfliktu s panoramatem části obce u nádraží (v místě kde se neuplatňuje stínění pásem lesa). Z hlediska estetických hodnot a harmonických vztahů v krajině zde byl určen středně silný vliv. Dotčené panorama má nicméně z hlediska cennosti pouze běžnou hodnotu, z tohoto důvodu je takový zásah akceptovatelný. Ovlivněny budou rovněž výhledy od kaple Sv. Jana Křtitele, vzhledem ke vzdálenosti od záměru byl zvolen středně silný vliv.

Určitou výhodou záměru je, že se jedná o zemědělsko-průmyslový objekt, jehož umístění má v zemědělské krajině svoji logiku.

Na základě provedené analýzy je možné konstatovat, že s ohledem na zákonná kritéria krajinného rázu je možné navrhovaný zásah do krajinného rázu, chráněného dle §12 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny hodnotit jako přijatelný a navrhovanou stavbu lze akceptovat.

#### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Realizací záměru nebudou přímo ovlivněny žádné kulturní památky.

Pozemky určené k výstavbě v současnosti slouží zemědělské výrobě a nejsou na nich umístěny žádné nadzemní stavební objekty. V rámci realizace záměru bude nicméně třeba přeložit některé inženýrské sítě.

#### Vlivy na chráněné přírodní objekty a území

Záměr nezasahuje do zvláště chráněných území (ZCHÚ) ani do území, které spadá do systému Natura 2000. Záměr dále nezasahuje do významných krajinných prvků ani přírodních parků.

### **Závěr**

Vyhodnocení vlivů záměru je úměrné současnému stavu znalostí o tomto záměru. Na základě všech aspektů uvedených a hodnocených v Oznámení, které souvisejí s realizací navrhovaného záměru, při předpokladu splnění opatření navrhovaných k omezení a minimalizaci negativních důsledků na životní prostředí, lze konstatovat, že navrhovaná stavba je akceptovatelná a je proto možné realizaci záměru doporučit.

Datum zpracování oznámení: 23.11. 2010

Jméno, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se na zpracování podílely:

§ Mgr. Ladislav Kleger, Pod vojenským velitelství 407, Říčany u Prahy, 604 100 286

.....

§ Ing. Jan Král, Pod Pekařkou 1088/31, Praha 4, tel.: 221 979 382  
držitel autorizace č. j. 7150/1276/OIP/03

.....